

Prot.: 476011/RU

Roma, 17.10.2022

**DETERMINAZIONE**

**VISTO** il D.Lgs.30 luglio 1999 n. 300 di riforma dell'organizzazione di Governo;

**VISTO** il D.Lgs.30 marzo 2001 n.165 e successive modificazioni;

**VISTO** il D.L. 6 luglio 2012, n. 95 (Spending Review) convertito con modificazioni dalla L. 7 agosto 2012, n. 135 che prevede l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di approvvigionarsi mediante le Convenzioni di cui all'art 26, comma 1, della L. 23 dicembre 1999, n. 488 o gli altri strumenti messi a disposizione da Consip;

**VISTO** il D.Lgs.18 aprile 2016 n.50 "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture", così come modificato dal D.Lgs.19 aprile 2017 n.56, aggiornato e coordinato con la legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32;

**VISTO** il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.178 del 16 luglio 2020 (Supplemento Ordinario n.24), coordinato con la legge di conversione n. 120 dell'11 settembre 2020;

**VISTO** il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 "*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*", convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108;

**VISTO** lo Statuto dell'Agenzia;

**VISTI** il Regolamento di amministrazione ed il Regolamento di contabilità dell'Agenzia;

**VISTO** il Manuale delle procedure dell'attività negoziale;

**VISTA** la linea guida ANAC n.4 recante "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*"

**VISTA** la normativa di riferimento in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro (D.Lgs.81/2008);

**TENUTO CONTO** che con determina 92324/RU del 25.02.2022 è stato autorizzato l'affidamento diretto sul MePA, mediante Trattativa Diretta n. 2041861 del 03.03.2022, del Servizio di minuto mantenimento edile ed idraulico per la sede dell'Agenzia di Piazza Mastai 12 alla ditta AESSE IMPIANTI Srl, per la durata di 18 mesi, per un importo pari ad €122.200,00 oltre IVA, di cui gli oneri per la sicurezza pari ad €2.000,00 (duemila/00) oltre IVA, per prestazioni a canone ed €19.000,00 (diciannovemila/00) IVA esclusa per prestazioni extra canone non soggetto a ribasso;

**TENUTO CONTO** che, con nota pervenuta via mail al RUP, ing. Salvatore Manganaro, in data 28.07.2022, la ditta affidataria del contratto, chiedeva una maggiorazione del compenso contrattualmente convenuto nella misura del 30%, o in subordine, “una risoluzione consensuale del rapporto” dichiarando che gli “eventi eccezionali verificatisi nel corso dell'ultimo biennio hanno determinato una imprevista ed imprevedibile lievitazione del costo del lavoro e dei materiali”;

**CONSIDERATO** che con nota 392315/RU del 31.08.2022 questa Amministrazione comunicava la propria impossibilità all'accoglimento delle richieste avanzate e contestualmente chiedeva la conferma, da parte della società, dell'eventuale indisponibilità a procedere nell'espletamento del servizio in questione;

**PRESO ATTO** che in pari data la società, con nota inviata via mail al RUP, dichiarava la propria disponibilità a proseguire il servizio ma, visto il diniego di questa Amministrazione ad accordare la maggiorazione richiesta, chiedendo comunque la “risoluzione consensuale del contratto”;

**PRESO ATTO** che con nota 411978/RU del 13.09.2022 questa Amministrazione ribadiva che si sarebbe proceduto secondo quanto pattuito nel contratto del 03.03.2022;

**PRESO ATTO** che in data 19.09.2022 la società AESSE IMPIANTI Srl rinviava controfirmata per accettazione la nota 392315/RU del 31.08.2022, ovvero confermava la propria indisponibilità a procedere nell'espletamento del servizio;

**CONSIDERATO** che il RUP con mail di pari data comunicava la risoluzione del contratto a partire dal 01.10.2022, fatto salvo eventuali comunicazioni contrarie da parte della società entro il termine ultimo del 22.09.2022;

**TENUTO CONTO** che, trascorso il suddetto termine, la società non ha comunicato alcunché e che conseguentemente, con nota 454527/RU del 07.10.2022 inviata alla soc.

AESSE IMPIANTI Srl, il contratto TD n. 2041861 del 03.03.2022 è stato ufficialmente risolto a partire dal 01.10.2022;

**CONSIDERATO** che il RUP, al fine di poter garantire la continuità del servizio in questione sino alla scadenza prevista fissata al 03.08.2022, ha determinato la nuova base d'asta pari ad €79.444,44 (settantanovemilaquattrocentoquarantaquattro/44) oltre IVA per il periodo di 11 mesi, a partire dal 1.10.2022;

**VALUTATO** che, a seguito di indagine di mercato, il RUP ha individuato la ditta PROGEO SRL quale fornitore idoneo a svolgere il servizio di cui trattasi;

**TENUTO CONTO** che alla società PROGEO è stato richiesto formale preventivo;

**TENUTO CONTO** che con mail del 10.10.2022 la società in questione ha formulato un'offerta pari ad €78.540,00 (settantottomilacinquecentoquarantat/00) per le prestazioni a canone, di cui ad €66.759,00, (sessantaseimilasettecentocinquantanove/00) oltre I.V.A. per i costi della manodopera ed €2.000,00 (duemila/00) oltre I.V.A. per oneri della sicurezza;

**CONSIDERATO** che l'offerta è stata ritenuta congrua dal RUP;

**PRESO ATTO** che l'art. 36, comma 2, d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., così come modificato in deroga dal d.l. 16 luglio 2020, n. 76 *“Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”*, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120 e a sua volta modificato dall'art. 51, d.l. 31 maggio 2021, n. 77 *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, prevede che *“Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: lett. a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro.....”*;

**TENUTO CONTO** che nell'ambito del MEPA è stata istituita la possibilità di utilizzare una procedura denominata *“Trattativa Diretta”* che si configura nei casi in cui è possibile rivolgersi ad un unico operatore, al pari di un affidamento diretto, in osservanza della disposizione normata dal succitato art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii;

**PRESO ATTO** che la società PROGEO Srl è presente sul MEPA;

**PRESO ATTO** che l'importo della spesa trova copertura nel Piano degli acquisti di Beni e Servizi 2022-2023 nel conto FB\_BENIDEM (FONDO MANUTENZIONE ORDINARIA SU BENI IMMOBILI), al CUI S97210890584202100049;

**CONSIDERATO** che il codice articolo è F01.0001.0001

**TENTUTO CONTO** di quanto prescritto dal testo unico approvato con D.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, sarà cura dell'impresa affidataria redigere, di concerto con il RUP, Piano Operativo di Sicurezza (POS) contenente gli elementi minimi di cui all'art. 32 dell'Allegato XV del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81;

**TENTUTO CONTO** che all'esito dell'aggiudicazione verrà redatto apposito DUVRI tra la Stazione Appaltante e l'operatore aggiudicatario;

## **IL DIRIGENTE DETERMINA**

### **ARTICOLO 1**

Di procedere, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett a) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50, così come modificato dal Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", coordinato e modificato con la Legge di conversione 11 settembre 2020, n.120, modificata ed integrata dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021 del 31 maggio 2021, all'affidamento diretto mediante lo strumento della Trattativa Diretta, del "servizio di minuto mantenimento edile ed idraulico per il compendio immobiliare della Direzione Generale di Piazza Mastai 12" a favore della Società PROGEO Srl - P.IVA 12826871001 - sita in Roma Via Tullio Ascarelli 92 - 00143 - per un importo pari ad €78.540,00 (settantottomilacinquecentoquaranta/00) oltre IVA per le prestazioni a canone, di cui €2.000,00 (duemila/00) per oneri della sicurezza ed €66.759,00, (sessantaseimilasettecentocinquantanove/00) oltre I.V.A. per i costi della manodopera, ed €19.000,00 (diciannovemila/00) IVA esclusa per prestazioni extra canone;

### **ARTICOLO 2**

Di nominare Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Salvatore Manganaro, il quale ha verificato e approvato l'offerta economica presentata dalla Società PROGEO Srl



L'AGENZIA DELLE ACCISE, DOGANE E MONOPOLI

**DIREZIONE AMMINISTRAZIONE E FINANZA**  
**Ufficio Acquisti e Contratti**

oooooooooooooooo

Del provvedimento si darà pubblicazione sul sito dell'Agenzia a norma e ad ogni effetto di legge.

Massimiliano Galardini<sup>1</sup>  
*Documento firmato digitalmente*

---

<sup>1</sup> Ai sensi dell'OdS-DAMMF 2/2022 del 27 gennaio 2022.