

**AGENZIA  
ADM****DT III – VENETO E FRIULI VENEZIA GIULIA  
Ufficio di Supporto - Sezione Acquisti**

Prot. 959/ R.I.

Venezia, 01 marzo 2021

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE****Approvazione varianti in corso d'opera per l'intervento di abbattimento delle barriere architettoniche presenti presso il Deposito Reperti di contrabbando di Adria****CUI: 1243/2020/L****CIG: Z402F62269****CUP: G64D20000030005****IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO****PREMESSO CHE**

Con Determina Dirigenziale prot. N. 04864/RI del 10 dicembre 2020 si è provveduto ad avviare un affidamento mediante “Trattativa diretta” presso il “Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione”, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., con la società Costruzioni Edilferro S.r.l., con sede legale in Porto Viro (RO) Via Dei Salici n. 7/9 P.IVA n. 00580810299 per i lavori, i servizi e le forniture di adeguamento delle barriere architettoniche presenti presso il Deposito Reperti di contrabbando di Adria dipendente dall’Ufficio dei Monopoli per il Veneto e il Trentino Alto Adige;

Con prot. N. 38222/RU del 27 novembre 2020 è stata nominata la Direzione Lavori nella persona del Geom. Stefano Cenzon;

Con prot. N. 40290/RU del 15 dicembre 2020 è stato stipulato il contratto per l'intervento di “Abbattimento delle barriere architettoniche presenti presso il Deposito Reperti di contrabbando di Adria”;

Il contratto di affidamento dei lavori, servizi e forniture di cui al prot. N. 40290/RU, unitamente al capitolato tecnico amministrativo, prevedeva un quadro economico per complessivi € 21.120,00 (ventunomilacentventi/00) + IVA comprensivi di € 250,00 (duecentocinquanta) per costi della sicurezza, così dettagliato:

<b>Descrizione</b>	<b>Importo €</b>	<b>IVA 4% €</b>	<b>Totale €</b>
Importo dei lavori, servizi e forniture	20.870		
Costi della sicurezza	250		
<b>TOTALE</b>	<b>21.120</b>	<b>844,80</b>	<b>21.964,80</b>

Nel corso dell'esecuzione del contratto, come si evince dalla relazione tecnica n. 2\_2021 del 27 gennaio 2021 della Direzione Lavori, è emerso che l'ingombro del servoscala in modalità salita o discesa, riduce notevolmente la luce di passaggio della scala sino ad annullarla in

corrispondenza delle due curve, e che tale evenienza risulta incompatibile con l'utilizzo della scala come via di esodo in caso di emergenza.

Con prot. N. 1346/RU del 03 febbraio 2021, si è quindi comunicato alla Costruzioni Edilferro Srl la sospensione del contratto, limitatamente alla parte relativa alla fornitura in opera di servoscala da fissare alla muratura, completo di accessori d'uso per dislivello di 4,00 metri con angoli da 90° e relativa linea elettrica di alimentazione dal quadro generale, comprensiva della certificazione connessa alla modifica dell'impianto elettrico, il collaudo ed il rilascio della dichiarazione di conformità, nelle more della decisione in merito a quanto sollevato dalla D.L. con la citata relazione tecnica n. 02\_2021.

Dopo attenta valutazione con la D.L., ed in confronto con l'appaltatrice Costruzioni Edilferro Srl, la fornitura in opera di servoscala da fissare alla muratura, completo di accessori d'uso per dislivello di 4,00 metri con angoli da 90° e relativa linea elettrica di alimentazione dal quadro generale, comprensiva della certificazione connessa alla modifica dell'impianto elettrico, il collaudo ed il rilascio della dichiarazione di conformità, pone dei problemi connessi con la sicurezza dei luoghi di lavoro, ed in particolare che, in caso di utilizzo in modalità salita o discesa, il servoscala occlude l'unica via di esodo del 1° piano della Palazzina Uffici presso il Deposito Reperti di Contrabbando di Adria, e che pertanto non può procedersi con l'acquisizione della fornitura così come prevista nel capitolato tecnico amministrativo.

Le possibilità operative che consentirebbero comunque di superare le barriere architettoniche, mantenendo, o dotando l'edificio di adeguate vie di esodo sono notevolmente onerose, al punto da non potersi procedere nell'ambito del presente affidamento, come previsto dall'art. 106 del D.Lgs. 50 /2016.

Deve quindi procedersi ad effettuare una variante in diminuzione, tesa a stralciare dalla procedura di affidamento dei lavori, servizi e forniture per l'intervento di abbattimento delle barriere architettoniche presenti presso il Deposito Reperti di Contrabbando di Adria, la parte relativa alla fornitura in opera di servoscala da fissare alla muratura, completo di accessori d'uso per dislivello di 4,00 metri con angoli da 90° e relativa linea elettrica di alimentazione dal quadro generale, comprensiva della certificazione connessa alla modifica dell'impianto elettrico, il collaudo ed il rilascio della dichiarazione di conformità, che produrrà una variazione al quadro economico come evidenziato nella tabella che segue

<b>Descrizione</b>	<b>Importo €</b>	<b>IVA 4% €</b>	<b>Totale €</b>
Importo dei lavori, servizi e forniture	20.870		
Costi della sicurezza	250		
<b>TOTALE</b>	<b>21.120</b>	<b>844,80</b>	<b>21.964,80</b>
Importo VARIANTE IN DIMINUZIONE	- 8.900		
<b>TOTALE AGGIORNATO</b>	<b>12.220</b>	<b>488,80</b>	<b>12.708,80</b>

Nel corso dell'esecuzione del contratto, si sono resi necessari nuovi lavori, non inclusi nell'affidamento originario, di natura affine a quelli in corso e tesi alla realizzazione delle rampe

di accesso alla portineria dello stabilimento di Adria, sia sul lato anteriore dell'edificio A sia sul lato stabilimento/deposito, comprensivi di parapetto ove il dislivello sia superiore a quanto stabilito dalle norme tecniche.

Con nota prot. N. 6632/RU del 23 febbraio 2021 è stato chiesto alla Costruzioni Edilferro Srl, già affidataria del contratto in intestazione, di voler formulare un'offerta per l'esecuzione dei manufatti secondo gli elaborati grafici predisposti dalla D.L..

In data 25 febbraio 2021 la società Costruzioni Edilferro Srl, ha presentato il preventivo n. 8439/21 FL/am acquisito al prot. N. 7169/RU del 26 febbraio 2021 che prevede il seguente quadro economico delle varianti in aumento:

<b>Descrizione</b>	<b>Importo €</b>	<b>IVA 4% €</b>	<b>Totale €</b>
Importo VARIANTI voce A – Rampe	8.400		
Importo VARIANTI voce B – Assistenze	2.100		
<b>TOTALE</b>	<b>10.500</b>	<b>420</b>	<b>10.920</b>

#### CONSIDERATO CHE

Tali opere aggiuntive, non alternano la natura dell'appalto e sono riconducibili alla previsione ex art. 106 c. 1 lett. b) D.Lgs. 50/2016 ed entro il limite previsto dall'art. 106 c. 7 stesso D.Lgs.

Il nuovo quadro economico, assestato e rimodulato dalle varianti in corso d'opera, sia in diminuzione sia in aumento è il seguente:

<b>Descrizione</b>	<b>Importo €</b>	<b>IVA 4% €</b>	<b>Totale €</b>
Importo dei lavori, servizi e forniture	20.870		
Costi della sicurezza	250		
<b>TOTALE</b>	<b>21.120</b>	<b>844,80</b>	<b>21.964,80</b>
Importo VARIANTE IN DIMINUIZIONE	- 8.900		
Importo VARIANTI voce A – Rampe	8.400		
Importo VARIANTI voce B – Assistenze	2.100		
<b>TOTALE AGGIORNATO</b>	<b>22.720</b>	<b>908,80</b>	<b>23.628,80</b>

**VISTO** il D.Lgs. 30 luglio 1999 n.300 di riforma dell'Organizzazione di Governo;

**VISTO** il D.Lgs. 30 marzo 2001 n.165 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (c.d. “Nuovo Codice dei Contratti Pubblici”) e ss.mm.ii.;

**VISTI** il “Regolamento di Amministrazione” e il “Regolamento di Contabilità” dell'Agenzia Dogane e Monopoli;

**VISTO** il “Manuale delle procedure dell’attività negoziale”, adottato dall’Agenzia Dogane e Monopoli;

**VISTO** il combinato disposto degli artt.1 del D.L. 95/2012, convertito nella L. 135/2012, e art. 1 comma 450 della L. 296/2006, così come modificato dall’articolo 1 comma 130 della L.145/2018 (legge di stabilità 2019), che impone il ricorso agli strumenti di acquisto (tra i quali in primis quello delle convenzioni) messi a disposizione da “Consip s.p.a.” (società concessionaria del Ministero dell’Economia e delle Finanze per i servizi informativi pubblici) per gli affidamenti relativi a beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000,00;

**VISTE** le Linee Guida n. 4, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, approvate dal Consiglio dell’Autorità con Delibera del Consiglio n. 216 dell’1 marzo 2018 ed aggiornate con Delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019;

**VISTO** l’art. 63 del D.Lgs. 81/2008 recante “Requisiti di salute e sicurezza” dei luoghi di lavoro ed in particolare i commi 2 e 3 ai sensi dei quali i luoghi di lavoro devono essere strutturati tenendo conto dei lavoratori disabili, e che la prescrizione ivi contenuta vige in particolare per le porte, le vie di circolazione, gli ascensori e le relative pulsantiere, le scale e gli accessi alle medesime, le docce, i gabinetti ed i posti di lavoro utilizzati da lavoratori disabili.

**VISTO** l’affidamento mediante “Trattativa diretta” presso il “Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione”, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., con la società Costruzioni Edilferro S.r.l., con sede legale in Porto Viro (RO) Via Dei Salici n. 7/9 P.IVA n. 00580810299 per i lavori e le forniture di adeguamento delle barriere architettoniche presenti presso il Deposito Reperti di contrabbando di Adria dipendente dall’Ufficio dei Monopoli per il Veneto e il Trentino Alto Adige.

**CONSIDERATO** inoltre che l’intervento in oggetto risulta dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche per gli anni 2020 – 2022 con il numero di intervento CUI n. 1243/2020/L.

**SENTITO** il Direttore dei Lavori Geom. Stefano Cenzone.

## **DETERMINA**

### **ARTICOLO 1**

Di approvare le varianti in corso d’opera sia in diminuzione e sia in aumento dell’affidamento dei lavori, servizi e forniture per l’intervento di abbattimento delle barriere architettoniche presenti presso il Deposito Reperti di Contrabbando di Adria CIG: Z402F62269 - CUP: G64D20000030005 predisposte ai sensi dell’art. 106 comma 1 lett. B) del D.Lgs. 50/2016 sulla base dell’elaborato grafico della D.L. e allegato alla presente Determinazione, e al contempo di approvare il nuovo quadro economico dell’appalto come di seguito indicato:



AGENZIA

**ADM**

D.T. III - VENETO E FRIULI VENEZIA GIULIA

Ufficio di Supporto - Sezione Acquisti

Descrizione	Importo €	IVA 4% €	Totale €
Importo dei lavori, servizi e forniture	20.870		
Costi della sicurezza	250		
TOTALE	21.120	844,80	21.964,80
Importo VARIANTE IN DIMINUZIONE	- 8.900		
Importo VARIANTI voce A – Rampe	8.400		
Importo VARIANTI voce B – Assistenze	2.100		
TOTALE AGGIORNATO	22.720	908,80	23.628,80

Di dare atto che per l'effetto dell'approvazione della presente variante in corso d'opera, l'importo contrattuale aumenta a € 22.720 (ventiduemilasettecentoventi/00) + IVA

Di dare atto, altresì, che ai sensi del D.P.R. 633/1972, gli interventi oggetto del presente appalto di lavori, servizi e forniture, sono assoggettati ad aliquota IVA agevolata del 4 % trattandosi di intervento prescritto nella L. n. 13/1989, finalizzati all'adeguamento delle barriere architettoniche, come definite dall'art. 2 D.M. 14 giugno 1989 n. 236, presenti negli edifici.

## ARTICOLO 2

Di concedere all'appaltatore ulteriori 45 giorni naturali e consecutivi per la realizzazione dei lavori.

## ARTICOLO 3

La spesa complessiva aggiornata, quantificabile in € **22.720,00** (ventiduemilasettecentoventi/00) + IVA, come da precedente quadro economico aggiornato, verrà imputata, mediante aggiornamento della voce di conto FD01100031 "Altre immobilizzazioni immateriali nette", codice articolo A03.0001.0035 "Interventi straordinari di migliorie su immobili demaniali" della Direzione Territoriale, quale intervento di adeguamento delle barriere architettoniche presenti presso il Deposito Reperti di contrabbando di Adria.

## ARTICOLO 4

Di disporre affinché il pagamento dei lavori, servizi e forniture, relativi all'intervento di abbattimento delle barriere architettoniche presenti presso il Deposito Reperti di Contrabbando di Adria CIG: Z402F62269 - CUP: G64D20000030005 sia effettuato – accertata la regolare esecuzione dei lavori - a seguito di ricevimento di fattura, debitamente controllata e vistata in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale, nonché al perdurare della regolarità contributiva e previdenziale come certificato dai competenti istituti attraverso il Documento Unico di Regolarità Contributiva.



**D.T. III - VENETO E FRIULI VENEZIA GIULIA**  
**Ufficio di Supporto - Sezione Acquisti**

L'importo contrattuale, come fissato all'articolo 1, sarà pagato in 2 (due) tranches a stato di avanzamento lavori.

#### **ARTICOLO 5**

Per il presente provvedimento saranno rispettate gli obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 37 del D.Lgs. 33/2013.

Antonio di Noto  
**firmato digitalmente**