

Prot.: 269/RI
CIG.: 85691985E4
Conto di budget FD_01100031
Codice articolo A03.0001.0044
CUI 97210890584201900313

Milano, 10 febbraio 2021

DETERMINAZIONE

VISTO il D. Lgs. 30 luglio 1999 n.300 di riforma dell'organizzazione di Governo;

VISTO il D. Lgs. 30 marzo 2001 n.165 e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli;

VISTO il Regolamento di amministrazione e di contabilità dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli;

VISTO l'art. 23 quater comma 1, del D.L. 6 luglio 2012 n. 95 convertito con modificazioni nella legge 7 agosto 2012 n. 135 che ha disposto, tra l'altro, l'incorporazione dell'Amministrazione autonoma dei Monopoli di Stato nell'Agenzia delle Dogane a decorrere dal 1° dicembre 2012;

VISTO il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture", così come modificato dal D. Lgs. 19 aprile 2017 n.56 e s.m.i.;

VISTA la Determinazione Direttoriale n. 46256/RU del 18 aprile 2019 riguardante il vigente modello organizzativo della Direzione Regionale per la Lombardia;

VISTA la nota prot. n. 47749/RU del 26 aprile 2019 con la quale il Direttore dell'Agenzia ha affidato la direzione dell'Ufficio Risorse a Gianluigi D'Urso;

VISTA la Determinazione Direttoriale n. 2435/RI del 01 luglio 2020 riguardante la vigente articolazione della Direzione Regionale per la Lombardia;

PRESO ATTO che nell'anno 2019 sono stati assegnati a questa Agenzia locali rilasciati dalla Polizia di Stato necessari per il trasferimento del personale che attualmente occupa un immobile FIP il cui rilascio è previsto in data 31 dicembre 2022;

VALUTATA la necessità di eseguire lavori di ristrutturazione dei predetti locali in via Zanoni n. 33, per consentire il cambio di destinazione d'uso;

DT I - LOMBARDIA

Ufficio di Supporto

Sezione Acquisti

CONSIDERATO che l'intervento previsto nel presente progetto consiste nella riqualificazione interna dell'immobile e nell'installazione di un nuovo manto di copertura in lamiera metallica così dettagliato:

- Nuova distribuzione interna dei locali, con demolizione tavolati e realizzazione di altri secondo gli elaborati progettuali;
- Rifacimento dei bagni 1 e 4, asserviti ai locali ex Polizia e Guardia di Finanza, con realizzazione nuovo impianto idrosanitario, impianto elettrico, nuovi sanitari, nuove linee adduzione acqua, rimozione pavimento e rivestimento e formazione di nuovi;
- Formazione di accesso presso Ufficio Capo Dogane;
- Formazione di intonaco e arricciatura presso le nuove pareti in laterocemento
- Rimozione di vecchie pareti mobili;
- Nuovo impianto elettrico;
- Nuovo impianto di riscaldamento e climatizzazione;
- Fornitura e posa di pavimento laminato, provvisto di zoccolatura;
- Fornitura e posa di nuove pareti mobili, comprensive di canalizzazioni per cavi;
- Carteggiatura e nuova imbiancatura;
- Installazione nuova copertura metallica esterna sulla tettoia soprastante.

VISTO il contratto prot. 34748/RU del 21/10/2020 stipulato con l'Ing. Paolo Gervasini - C.F. GRVPLA77C27L682S - iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Varese al n. 2769 per la redazione del progetto esecutivo e per l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione;

VISTA la determinazione prot. 4117/RI del 16/12/2020, con la quale l'Ufficio Supporto – Sezione Servizi Tecnici ha approvato il progetto esecutivo trasmesso dal professionista e composto dai seguenti elaborati:

1. relazione generale
2. elenco prezzi
3. elenco prezzi a corpo e misura
4. computo metrico estimativo
5. stima incidenza della manodopera
6. quadro economico
7. piano di sicurezza e coordinamento
8. relazione tecnica
9. capitolato speciale di appalto
10. piano di manutenzione dell'opera
11. fotografie stato di fatto
12. elaborati grafici

VISTO il verbale di Validazione del Progetto Esecutivo, prot. 4114/RI del 16/12/2020;

DATO ATTO che è stato approvato il seguente quadro economico:

DT I - LOMBARDIA
Ufficio di Supporto
 Sezione Acquisti

Importo lavori	€ 78.662,83
I. Costo manodopera	€ 33.937,17
Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 112.600,00
II. Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.900,00
Importo totale	€ 114.500,00
<u>Somme a disposizione</u>	
I. IVA 22%	€ 25.190,00
II. Spese tecniche per Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contributo cassa e oneri fiscali compresi	€ 11.622,21
III. Imprevisti IVA compresa	€ 7.287,79
Totale complessivo	€ 158.600,00

DATO ATTO che come si evince dal quadro economico il valore posto a base di gara ammonta a € 114.500,00 di cui € 112.600,00 soggetti a ribasso, e € 1.900,00 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO che con Determinazione prot. 4148/RI del 18 dicembre 2020 è stata indetta una procedura di gara, a mezzo MePa, per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione e adeguamento uffici" presso la SOT di Ponte Tresa (VA);

RITENUTO di dover adottare una procedura di affidamento che persegua gli obiettivi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza dell'azione amministrativa in linea con le recenti direttive in materia di semplificazione dei contratti pubblici;

CONSIDERATO che l'art. 1, comma 2, lettera a) della L. 120/2020 dispone che per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività secondo la modalità dell'affidamento diretto;

CONSIDERATO che si ritiene necessario procedere con una trattativa diretta per non dilatare inutilmente la durata del procedimento di selezione del contraente;

RITENUTO altresì di svolgere una preventiva indagine di mercato rivolta a n. 3 operatori economici operanti sul Mercato Elettronico abilitati al bando "Lavori di manutenzione" – Edili: OG1 Edifici civili e industriali, scelti in base ai rispettivi siti internet e alle recensioni presenti e in base all'organizzazione anche logistica di copertura territoriale;

DT I - LOMBARDIA
Ufficio di Supporto
Sezione Acquisti

CONSIDERATO che il costo che verrà definito in esito alla suddetta procedura trova imputazione sul conto di budget FD01100031 “Altre immobilizzazioni immateriali nette” dell’esercizio finanziario corrente gestito da questa Direzione Regionale – ART. - A03.0001.0044 – manutenzione straordinaria su immobili demaniali;

IL DIRIGENTE DETERMINA

ARTICOLO 1

Di revocare per le motivazioni in premessa la Determinazione prot. 4148/RI del 18 dicembre 2020.

ARTICOLO 2

Di procedere con una trattativa diretta sul Mepa di cui all’art. 36, comma 2 – D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii per l’affidamento dei lavori di ristrutturazione e riqualificazione uffici della SOT di Ponte Tresa.

ARTICOLO 3

Di prevedere quale base economica della trattativa l’importo di € 114.500,00 (Iva esclusa) dando atto che i costi che verranno definiti in esito alla suddetta procedura trovano imputazione sul conto di budget FD01100031 “Altre immobilizzazioni immateriali nette” dell’esercizio finanziario corrente gestito da questa Direzione Regionale – ART. - A03.0001.0044 – manutenzione straordinaria su immobili demaniali.

ARTICOLO 4

Di demandare all’Ufficio di Supporto – Sezione Acquisti l’espletamento di ogni atto necessario per addivenire al perfezionamento della relativa procedura.

Lo scrivente Dirigente Gianluigi D’Urso è il Responsabile unico del procedimento per le fasi della presente procedura.

oooooooooooooooo



DT I - LOMBARDIA
Ufficio di Supporto
Sezione Acquisti

Del provvedimento si darà pubblicazione sul sito dell'Agenzia a norma e ad ogni effetto di legge.

Gianluigi D'Urso
Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai
sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93.