

Prot.: 3429/RU

Roma, 3 febbraio 2021

DETERMINAZIONE

VISTO il D. Lgs. 30 luglio 1999, n. 300, di riforma dell'organizzazione del Governo, il cui art. 57 ha istituito l'Agenzia delle Dogane;

VISTO il D. Lgs. 30 marzo 2001 n.165 e successive modificazioni che reca norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;

VISTO l'articolo 23 quater, comma1, del decreto legge 6 luglio 2012, n. 95 convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 135, che ha disposto, tra l'altro, l'incorporazione dell'Amministrazione autonoma dei Monopoli di Stato nell'Agenzia delle dogane a decorrere dal 1° dicembre 2012.

VISTO lo Statuto dell'Agenzia approvato dal Comitato di Gestione, con delibere nn. 358 e 360, rispettivamente del 28 febbraio 2018 e del 17 aprile 2018;

VISTO il Regolamento di Amministrazione dell'Agenzia aggiornato il 20 dicembre 2018;

VISTA la determinazione prot. n. 129186/RU del 27 novembre 2018, come modificata dalla determinazione prot. n. 2356 del 29 gennaio 2019, con la quale è stata individuata l'organizzazione delle strutture di vertice interregionali, regionali e interprovinciale;

CONSIDERATO che con determinazione prot. n. 46256/RU del 18 aprile 2019 è stata data attuazione al nuovo assetto organizzativo territoriale dell'Agenzia delle dogane e dei monopoli ai sensi degli articoli 7, 8 e 9 del regolamento di amministrazione dell'Agenzia;

CONSIDERATO che con determina prot. 206049/RU del 26/06/2020 è stata data attuazione alla determinazione n. 155370/RU del 25/5/2020 che ridefinisce gli Uffici di livello dirigenziale non generale alle dipendenze delle Direzioni Interregionali e Regionali a far data dall'1luglio 2020;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli;

VISTO il vigente "Manuale delle procedure dell'attività negoziale" dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli;

DT IV- LAZIO E ABRUZZO
IL DIRETTORE DELL'UFFICIO DI SUPPORTO

VISTO il Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e la trasparenza 2020-2022 adottato con determinazione del Direttore Generale dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli, prot. n. 33935/RU del 28 gennaio 2020;

VISTO il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici" e ss. mm. e ii.;

VISTO che nel Programma degli acquisti per l'anno 2020 era stato previsto il CUI: 97210890584201900213 approvato sull'applicativo "Fabbisogni acquisti" dalla DAF per l'affidamento biennale dei servizi di gestione e manutenzione "a canone" ed "extra-canone" degli impianti termici (raffrescamento e riscaldamento), degli impianti elettrici e degli impianti e delle attrezzature antincendio installati negli Uffici siti nelle Regioni Lazio, come indicati nei n. 3 (tre) allegati al disciplinare di gara;

PREMESSO CHE con determina prot. n. 29458/RU/2020 è stata indetta, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., una procedura di gara tramite R.D.O. sul MEPA per l'affidamento biennale dei servizi di gestione e manutenzione "a canone" ed "extra-canone" degli impianti termici (raffrescamento e riscaldamento), degli impianti elettrici e degli impianti e attrezzature antincendio installati negli Uffici siti nelle Regioni Lazio, per l'importo complessivo di € 120.079,33 (euro:centoventimilasettantanove/33) IVA esclusa, per la quale sono stati previsti n. 3 (tre) lotti per le sedi inserite nelle tabelle allegate al disciplinare di gara:

- ✓ **Lotto 1:** Impianti termici (raffrescamento e riscaldamento) - importo a base di gara è di € 83.561,33 IVA esclusa, di cui € 70.139,33 per prestazioni "a canone", € 12.552,00 per eventuali prestazioni da rendere in regime di "extra canone" e € 870,00 per costi per eliminare o ridurre i rischi da interferenze non soggetti a ribasso (DUVRI);
- ✓ **Lotto 2:** Impianti elettrici - l'importo a base d'asta è di € 22.810,00 IVA esclusa, di cui € 18.450,00 per prestazioni "a canone", € 3.690,00 per eventuali prestazioni da rendere in regime di "extra canone" e € 670,00 per costi per eliminare o ridurre i rischi da interferenze non soggetti a ribasso (DUVRI);
- ✓ **Lotto 3:** Impianti e attrezzature antincendio - l'importo a base d'asta è di € 18.068,00 IVA esclusa, di cui € 11.628,00 per prestazioni "a canone", € 6.000,00 per eventuali prestazioni da rendere in regime di "extra canone" e € 440,00 per costi per eliminare o ridurre i rischi da interferenze non soggetti a ribasso (DUVRI);

DT IV- LAZIO E ABRUZZO
IL DIRETTORE DELL'UFFICIO DI SUPPORTO

PRESO ATTO che, per il **Lotto 3**, hanno risposto all'invito, nel termine fissato nel disciplinare di gara al 22 novembre 2020 ore 1800, le seguenti N. 18 Società:

Lotto 3:

1 - SO.GEST IMPIANTI srl
2 - INTEC SERVICE srl
3 - C.E.PI. srl
4 - PREVENZIONE INCENDIO srl
5 - I.C.R. DAL 1968 srl
6 - TE.SA. ANTINCENDIO srl
7 - BLITZ ANTINCENDIO srl
8 - A.R.A. ANTINCENDIO snc di CELANI DUILIO e BARLETTA CLAUDIO
9 - M.I. IMPIANTI TECNOLOGIE INDUSTRIALI srl
10 - CLEAN & MAINTENANCE SYSTEMS
11 - AIR FIRE spa
12 - EBM - EXECUTIVE BUILDING MANAGEMENT srl
13 - EDILTECNICA 2D S.R.L.
14 - T.I.R.E.S.
15 - ACQUA AZZURRA di DE SANTIS MARIA & C. snc
16 - GENERALI IMPIANTI
17 - SA.MA IMPIANTI srl unipersonale
18 - PIM ANTINCENDIO srl

VISTO il verbale n.1 del 21 dicembre 2020 con il quale il Seggio di Gara, nominato dal Direttore dell'Ufficio di Supporto con nota prot. n. 33987/RU del 10 dicembre 2020, nel procedere alla verifica della documentazione amministrativa presentata dalle Società concorrenti, ha invitato la Stazione Appaltante ad attivare il soccorso istruttorio avendo riscontrato alcune carenze documentali da parte di alcuni concorrenti;

VISTO il verbale n. 2 del 18 gennaio 2021, con il quale il Seggio di gara ha evidenziato che le Ditte: A.R.A. ANTINCENDIO snc di CELANI DUILIO e BARLETTA CLAUDIO, ACQUA AZZURRA di DE SANTIS MARIA e C. SNC e TECNOMAVA non hanno presentato la documentazione integrativa richiesta a seguito di soccorso istruttorio;

RICHIAMATA la determina prot. n. 2389/RU del 27 gennaio 2021 con la quale sono state escluse dalla procedura di gara n. 3 (tre) Ditte: A.R.A. ANTINCENDIO snc di CELANI DUILIO e BARLETTA CLAUDIO, ACQUA AZZURRA di DE SANTIS MARIA e C. SNC e TECNOMAVA per non aver presentato la documentazione integrativa richiesta dalla Stazione Appaltante e sono state ammesse alla fase di apertura dell'offerta economica, per il **Lotto 3** - Impianti e attrezzature antincendio - le seguenti ditte:

1. AIR FIRE spa
2. BLITZ ANTINCENDIO srl
3. C.E.PI. srl
4. CLEAN & MAINTENANCE SYSTEMS
5. EBM - EXECUTIVE BUILDING MANAGEMENT srl
6. EDILTECNICA 2D srl
7. GENERALI IMPIANTI
8. I.C.R. dal 1968 srl
9. INTEC SERVICE srl
10. M.I. IMPIANTI TECNOLOGIE INDUSTRIALI srl
11. PIM ANTINCENDIO srl
12. PREVENZIONE INCENDIO srl
13. SA.MA IMPIANTI srls Unipersonale
14. SO.GEST IMPIANTI srl
15. T.I.R.E.S. srl
16. TE.SA. ANTINCENDIO srl

DATO ATTO che il Seggio di gara ha proceduto all'apertura delle offerte economiche delle n. 16 Ditte ammesse con la verifica della conformità dei documenti richiesti nel disciplinare di gara;

VISTO il verbale n. 3 del 27 gennaio 2021 con il quale il Seggio di Gara, nel procedere alla verifica delle offerte economiche presentate dalle Società concorrenti, ha invitato la Stazione Appaltante ad attivare il soccorso istruttorio avendo riscontrato alcune carenze nella compilazione degli schemi di dettaglio e della tabella costi da parte della M.I. IMPIANTI TECNOLOGIE INDUSTRIALI srl;

VISTO il verbale n. 4 del 2 febbraio 2021 con il quale il Seggio di Gara, dopo aver verificato la completezza della documentazione integrativa prodotta dalla M.I. IMPIANTI TECNOLOGIE INDUSTRIALI srl, al fine di stilare una graduatoria derivante da dati omogenei, ha preso in esame il valore riportato nella cella L14 dell'allegato A5_L3 Offerta economica - Modello predisposto dalla S.A ed essendo la piattaforma ancora non adeguata tecnicamente rispetto alle novità introdotte dalla citata Legge n. 55/2019 ed ha proceduto al calcolo dell'anomalia;

APPURATO che in applicazione dell'art.97 comma 2 e comma 8 del D. Lgs. 50/2016, come modificato dalla legge 14 giugno 2019 n. 55 di conversione del D.L. n. 32/19 il Seggio di gara ha redatto la sottostante graduatoria e che, in relazione a quanto previsto dall'art. 14 del

DT IV- LAZIO E ABRUZZO
IL DIRETTORE DELL'UFFICIO DI SUPPORTO

Disciplinare di Gara, considerato che il numero delle offerte ammesse è superiore a dieci (16), ha preso atto dell'esclusione automatica operata da sistema di numero 7 offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia individuata al 20,2879 %;

n.	Nome Offerente	Ribasso %	Soglia di anomalia	Riscontro Anomalie
1	PIM ANTINCENDIO srl	30,27%	20,2879%	Anomala
2	GENERALI IMPIANTI	26,36%		Anomala
3	SO.GEST IMPIANTI srl	23,20%		Anomala
4	I.C.R. dal 1968 srl	22,60%		Anomala
5	TE.SA. ANTINCENDIO srl	22,52%		Anomala
6	EDILTECNICA 2D srl	21,37%		Anomala
7	SA.MA IMPIANTI srls Unipersonale	21,17%		Anomala
8	M.I. IMPIANTI TECNOLOGIE INDUSTRIALI srl	11,75%		Regolare
9	PREVENZIONE INCENDIO srl	10,00%		Regolare
10	C.E.PI. srl	6,50%		Regolare
11	BLITZ ANTINCENDIO srl	5,42%		Regolare
12	CLEAN & MAINTENANCE SYSTEMS	5,34%		Regolare
13	EBM EXECUTIVE BUILDING MANAGEMENT srl	5,00%		Regolare
14	AIR FIRE spa	3,50%		Regolare
15	INTEC SERVICE srl	2,11%		Regolare
16	T.I.R.E.S. srl	2,00%		Regolare

PRESO ATTO che la Ditta che ha presentato la migliore offerta “non anomala”, dopo l'esclusione automatica, risulta essere la M.I. IMPIANTI TECNOLOGIE INDUSTRIALI srl per un importo di € 16.261,71 (sedecimiladuecentosessantuno/71) IVA esclusa, composto dal corrispettivo a canone pari ad € 10.261,71 (diecimiladuecentosessantuno/71) con un ribasso pari al 11,75 % sull'importo a base d'asta e di € 6.000,00 (seimila/00) di extra canone;

PRESO ATTO che il Seggio di Gara ha proposto alla stazione appaltante:

1. L'approvazione della sottostante graduatoria:

DT IV- LAZIO E ABRUZZO
IL DIRETTORE DELL'UFFICIO DI SUPPORTO

1	M.I. IMPIANTI TECNOLOGIE INDUSTRIALI srl	11,75%
2	PREVENZIONE INCENDIO srl	10,00%
3	C.E.PI. srl	6,50%
4	BLITZ ANTINCENDIO srl	5,42%
5	CLEAN & MAINTENANCE SYSTEMS	5,34%
6	EBM - EXECUTIVE BUILDING MANAGEMENT srl	5,00%
7	AIR FIRE spa	3,50%
8	INTEC SERVICE srl	2,11%
9	T.I.R.E.S. srl	2,00%

2. L'aggiudicazione, in conformità con quanto previsto dall' art. 14 del Disciplinare di gara, in considerazione del criterio di aggiudicazione del "minor prezzo" e comunque per importi inferiori alle soglie di cui all'articolo 35 del Codice, del Lotto 3 alla Società M.I. IMPIANTI TECNOLOGIE INDUSTRIALI srl per un importo complessivo di € 16.261,71 (sedicimiladuecentosessantuno/71) IVA esclusa, composto dal corrispettivo a canone pari ad € 10.261,71 (diecimiladuecentosessantuno/71) con un ribasso pari al 11,75 % sull'importo a base d'asta e di € 6.000,00 (seimila/00) di extra canone;

CONSIDERATO che tutte le operazioni di gara sono state svolte nel pieno rispetto della vigente normativa in materia;

DETERMINA

Articolo 1

di approvare la sottostante graduatoria:

n.	Società	Sconto
1	M.I. IMPIANTI TECNOLOGIE INDUSTRIALI srl	11,75%
2	PREVENZIONE INCENDIO srl	10,00%
3	C.E.PI. srl	6,50%
4	BLITZ ANTINCENDIO srl	5,42%
5	CLEAN & MAINTENANCE SYSTEMS	5,34%

DT IV- LAZIO E ABRUZZO
IL DIRETTORE DELL'UFFICIO DI SUPPORTO

6	EBM - EXECUTIVE BUILDING MANAGEMENT srl	5,00%
7	AIR FIRE spa	3,50%
8	INTEC SERVICE srl	2,11%
9	T.I.R.E.S. srl	2,00%

Articolo 2

di aggiudicare, in conformità con quanto previsto dall' art. 14 del Disciplinare di gara, in considerazione del criterio di aggiudicazione del "minor prezzo" e comunque per importi inferiori alle soglie di cui all'articolo 35 del Codice, l'affidamento biennale dei servizi di gestione e manutenzione "a canone" ed "extra-canone" degli Impianti e attrezzature antincendio, da eseguire presso gli Uffici siti nella Regione Lazio elencati nell'allegato A3L1 della determina a contrarre 29458/RU/2020, alla M.I. IMPIANTI TECNOLOGIE INDUSTRIALI srl per un importo complessivo pari ad € 16.261,71 (sedicimiladuecentosessantuno/71) IVA esclusa, composto dal corrispettivo a canone pari ad € 10.261,71 (diecimiladuecentosessantuno/71) con un ribasso pari al 11,75 % sull'importo a base d'asta e di € 6.000,00 (seimila/00) di extra canone;

Articolo 3

Il contratto di stipula con la M.I. IMPIANTI TECNOLOGIE INDUSTRIALI srl verrà generato dal Portale di Consip con validazione a mezzo firma digitale, conformemente a quanto previsto dall'art. 52 delle Regole del Sistema di e-Procurement.

Del provvedimento si darà pubblicazione sul sito dell'Agenzia a norma e ad ogni effetto di legge.

Rossana Cammarota
Firmato digitalmente