

Prot.: 29458/RU

Roma, 30 ottobre 2020

### **DETERMINAZIONE DIRETTORIALE**

**VISTO** il D. Lgs. 30 luglio 1999, n. 300, di riforma dell'organizzazione del Governo, il cui art. 57 ha istituito l'Agenzia delle Dogane;

**VISTO** il D. Lgs. 30 marzo 2001 n.165 e successive modificazioni che reca norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;

**VISTO** l'articolo 23 quater, comma1, del decreto legge 6 luglio 2012, n. 95 convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 135 ha disposto, tra l'altro, l'incorporazione dell'Amministrazione autonoma dei Monopoli di Stato nell'Agenzia delle dogane a decorrere dal 1° dicembre 2012.

**VISTO** lo Statuto dell'Agenzia approvato dal Comitato di Gestione, con delibere nn. 358 e 360, rispettivamente del 28 febbraio 2018 e del 17 aprile 2018;

**VISTO** il Regolamento di Amministrazione dell'Agenzia aggiornato il 20 dicembre 2018;

**VISTA** la determinazione prot. n. 129186/RU del 27 novembre 2018, come modificata dalla determinazione prot. n. 2356 del 29 gennaio 2019, con la quale è stata individuata l'organizzazione delle strutture di vertice interregionali, regionali e interprovinciale;

**CONSIDERATO** che con determinazione prot. n. 46256/RU del 18 aprile 2019 è stata data attuazione al nuovo assetto organizzativo territoriale dell'Agenzia delle dogane e dei monopoli ai sensi degli articoli 7, 8 e 9 del regolamento di amministrazione dell'Agenzia;

**CONSIDERATO** che con determina prot. 206049/RU del 26/06/2020 è stata data attuazione alla determinazione n. 155370/RU del 25/5/2020 che ridefinisce gli Uffici di livello dirigenziale non generale alle dipendenze delle Direzioni Interregionali e Regionali a far data dal 1/7/2020;

**VISTO** il vigente Regolamento di Contabilità dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli;

**VISTO** il vigente "Manuale delle procedure dell'attività negoziale" dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli;

**VISTO** il Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e la trasparenza 2020-2022 adottato con determinazione del Direttore Generale dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli, prot. n. 33935/RU del 28 gennaio 2020;

**DT IV - DIREZIONE INTERREGIONALE PER IL LAZIO E L'ABRUZZO  
IL DIRETTORE DELL'UFFICIO DI SUPPORTO**

**VISTO** il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Nuovo Codice dei Contratti Pubblici” e ss. mm. e ii.;

**VISTO** che nelle more del perfezionamento del documento di budget economico da parte del Comitato di gestione, la Direzione Amministrazione e Finanza, con nota prot. n. 118263/RU del 16 aprile 2020, ha comunicato che è riconosciuta la possibilità di adottare esclusivamente gli atti di ordinaria amministrazione nonché gli atti urgenti e indifferibili e ha dichiarato operativi gli elenchi relativi alla prima annualità del “ Programma biennale degli acquisti di beni e servizi” e del “ Programma triennale dei lavori pubblici nonché i relativi aggiornamenti annuali”;

**VISTA** la nota prot. n. 29371/RU del 15 luglio con la quale la predetta Direzione, a seguito delle modifiche e/o integrazioni apportate dalle Strutture territoriali nell’ambito della prima revisione, ha dichiarato operativi gli elenchi relativi al programma degli acquisti 2020-2021 programmazione dei lavori pubblici 2020-2022 pur nei limiti di spesa previsti nella fase di gestione provvisoria;

**VISTO** che nel Programma degli acquisti per l’anno 2020 è stato previsto il CUI: 97210890584201900213 approvato sull’applicativo “Fabbisogni acquisti” dalla DAF per l’affidamento biennale dei servizi di gestione e manutenzione “a canone” ed “extra-canone” degli impianti termici (raffrescamento e riscaldamento), degli impianti elettrici e degli impianti e delle attrezzature antincendio installati negli Uffici siti nelle Regioni Lazio, come indicati nei n. 3 (tre) allegati al disciplinare di gara;

**CONSIDERATO** che, in attuazione di quanto inserito nella citata programmazione, è necessario assicurare la manutenzione biennale dei citati impianti installati presso i vari immobili della Direzione Interregionale per il Lazio e l’Abruzzo ubicati nella Regione Lazio;

**VISTO** che in assenza di apposita convenzione Consip, avente ad oggetto servizi comparabili con quelli oggetto della presente procedura, l’art. 36, comma 2, lett. b) e comma 6 del d. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., consente alle stazioni appaltanti di utilizzare il Mercato elettronico delle Pubbliche Amministrazioni per l’affidamento di servizi di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all’art. 35 del predetto D.lgs. 50/2016 e che è, pertanto, possibile procedere all’acquisizione di suddetti servizi attivando una RdO sul Me.Pa.;

**RITENUTO** di indirizzare la predetta RDO agli operatori economici iscritti nella categoria “Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)” che siano soggetti individuati ai sensi dell’art. 45 del D.Lgs.n.50/2016 in possesso dei seguenti requisiti:

- ✓ che abbiano come sede di affari la Regione Lazio;

**DT IV - DIREZIONE INTERREGIONALE PER IL LAZIO E L'ABRUZZO**  
**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO DI SUPPORTO**

- ✓ che siano in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie EN ISO 9001 e della certificazione dei sistemi di gestione per la sicurezza e la salute dei lavoratori della serie BS OHSAS 18001 o della nuova certificazione ISO 45001/18
- ✓ siano in possesso dell'autorizzazione di cui alle lettere "A", "B", "C" e "G" del D.M. n. 37 del 22.01.2008, come precisato per ogni singolo lotto nel successivo paragrafo 13 del presente Disciplinare, potendo, in tal caso, partecipare per uno o più lotti.

**CONSIDERATO** che le clausole negoziali essenziali e le modalità di svolgimento dei servizi sono contenute nel disciplinare di gara, nei singoli capitolati tecnici predisposti dalla Stazione Appaltante e nella richiesta di offerta che sarà pubblicata sul MEPA;

**CONSIDERATO** che i contratti che si intendono stipulare perseguono il fine di pubblico interesse di assicurare la continuità dei servizi in argomento e la sicurezza degli ambienti di lavoro nel rispetto dei principi di cui al D. Lgs 81/2008;

**RITENUTO** che per la procedura che si intende bandire sono stati previsti n. 3 (tre) lotti per le sedi inserite nelle tabelle allegate al disciplinare di gara:

- ✓ **Lotto 1:** Impianti termici (raffrescamento e riscaldamento) - l'importo a base di gara è di € 83.561,33 oltre IVA, di cui € 70.139,33 per prestazioni "a canone", € 12.552,00 per eventuali prestazioni da rendere in regime di "extra canone" e € 870,00 per costi per eliminare o ridurre i rischi da interferenze non soggetti a ribasso (DUVRI);
- ✓ **Lotto 2:** Impianti elettrici - l'importo a base d'asta è di € 22.810,00 oltre IVA, di cui € 18.450,00 per prestazioni "a canone", € 3.690,00 per eventuali prestazioni da rendere in regime di "extra canone" e € 670,00 per costi per eliminare o ridurre i rischi da interferenze non soggetti a ribasso (DUVRI);
- ✓ **Lotto 3:** Impianti e attrezzature antincendio - l'importo a base d'asta è di € 18.068,00 oltre IVA, di cui € 11.628,00 per prestazioni "a canone", € 6.000,00 per eventuali prestazioni da rendere in regime di "extra canone" e € 440,00 per costi per eliminare o ridurre i rischi da interferenze non soggetti a ribasso (DUVRI);

**DATO ATTO** che l'importo di € 120.079,33 (euro: centoventimilasettantanove/33) IVA esclusa è da imputare, in relazione a ciascuna annualità (2021/2022), sul conto di budget di questa Direzione Interregionale, alla voce di conto FD BENIDEM;

**CONSIDERATO** che sono stati acquisiti per via telematica sull'apposita piattaforma dell'Autorità Nazionale Anticorruzione i sottostanti CIG:

**DT IV - DIREZIONE INTERREGIONALE PER IL LAZIO E L'ABRUZZO**  
**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO DI SUPPORTO**

- ✓ **Lotto 1: CIG n. 8494613866 - Impianti termici (raffrescamento e riscaldamento),**
- ✓ **Lotto 2: CIG n. 84946349BA - Impianti elettrici,**
- ✓ **Lotto 3: CIG n. 8494655B0E - Impianti e attrezzature antincendio;**

**EVIDENZIATO** che l'aggiudicazione dei servizi sarà effettuata, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b) del decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50, secondo il criterio del prezzo più basso;

**VALUTATA** la possibilità di prevedere l'applicazione di quanto disposto dall'art. 106, commi 11 e 12, del D. Lgs n. 50/2016;

**VISTO** che la stipula del contratto di affidamento si perfezionerà nel momento in cui il Documento di stipula firmato digitalmente verrà caricato sul portale del Me.PA. (art. 52 delle Regole del Sistema di e-procurement) e, in particolare, i contratti saranno il "Documento di Stipula" generato dal sistema e sottoscritto a mezzo firma digitale dal Punto Ordinante;

## **ADOPTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE**

### **ARTICOLO 1**

E' attivata una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b) del decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50, secondo il criterio del minor prezzo, finalizzata all'affidamento biennale dei servizi di gestione e manutenzione "a canone" ed "extra-canone" degli impianti termici (raffrescamento e riscaldamento), degli impianti elettrici e degli impianti e attrezzature antincendio installati negli Uffici siti nelle Regioni Lazio, per l'importo complessivo di € 120.079,33 (euro:centoventimilasettantanove/33) IVA esclusa, per la quale sono stati previsti n. 3 (tre) lotti per le sedi inserite nelle tabelle allegate al disciplinare di gara:

- ✓ **Lotto 1: Impianti termici (raffrescamento e riscaldamento) CIG n. 8494613866, l'importo a base di gara è di € 83.561,33 oltre IVA, di cui € 70.139,33 per prestazioni "a canone", € 12.552,00 per eventuali prestazioni da rendere in regime di "extra canone" e € 870,00 per costi per eliminare o ridurre i rischi da interferenze non soggetti a ribasso (DUVRI);**
- ✓ **Lotto 2: Impianti elettrici CIG n. 84946349BA, l'importo a base d'asta è di € 22.810,00 oltre IVA, di cui € 18.450,00 per prestazioni "a canone", € 3.690,00 per eventuali prestazioni da rendere in regime di "extra canone" e € 670,00 per costi per eliminare o ridurre i rischi da interferenze non soggetti a ribasso (DUVRI);**
- ✓ **Lotto 3: Impianti e attrezzature antincendio - antincendio CIG n. 8494655B0E, l'importo a base d'asta è di € 18.068,00 oltre IVA, di cui € 11.628,00 per prestazioni "a canone", €**

**DT IV - DIREZIONE INTERREGIONALE PER IL LAZIO E L'ABRUZZO  
IL DIRETTORE DELL'UFFICIO DI SUPPORTO**

6.000,00 per eventuali prestazioni da rendere in regime di “extra canone” e € 440,00 per costi per eliminare o ridurre i rischi da interferenze non soggetti a ribasso (DUVRI);

**ARTICOLO 2**

Sono invitati a concorrere, mediante Richiesta di Offerta da pubblicare nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, nel Bando “Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)” tutti gli operatori che siano soggetti individuati ai sensi dell’art. 45 del D.Lgs.n.50/2016 in possesso dei seguenti requisiti:

- ✓ che abbiano come sede di affari la Regione Lazio;
- ✓ che siano in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie EN ISO 9001 e della certificazione dei sistemi di gestione per la sicurezza e la salute dei lavoratori della serie BS OHSAS 18001 o della nuova certificazione ISO 45001/18
- ✓ siano in possesso dell’autorizzazione di cui alle lettere “A”, “B”, “C” e “G” del D.M. n. 37 del 22.01.2008, come precisato per ogni singolo lotto nel successivo paragrafo 13 del presente Disciplinare; gli operatori invitati, in possesso dei requisiti richiesti, possono partecipare per uno o più lotti.

**ARTICOLO 3**

Il sig. Enrico Pucci è individuato quale Punto Istruttore per la procedura negoziata relativa al servizio di cui alla presente determina.

**ARTICOLO 4**

Sono individuati quali Direttori dell’Esecuzione del contratto, ciascuno per quanto di competenza, i Direttori degli Uffici interessati ai servizi in argomento.

Il Responsabile Unico del Procedimento è la scrivente.

\*\*\*\*\*

Del provvedimento si darà pubblicazione sul sito dell’Agenzia a norma e ad ogni effetto di legge.

Il Dirigente  
Rossana Cammarota  
Firmato digitalmente