

Prot.: 3493/RU

Roma, 3 febbraio 2021

DETERMINAZIONE

VISTO il D. Lgs. 30 luglio 1999, n. 300, di riforma dell'organizzazione del Governo, il cui art. 57 ha istituito l'Agenzia delle Dogane;

VISTO il D. Lgs. 30 marzo 2001 n.165 e successive modificazioni che reca norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;

VISTO l'articolo 23 quater, comma1, del decreto legge 6 luglio 2012, n. 95 convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 135, che ha disposto, tra l'altro, l'incorporazione dell'Amministrazione autonoma dei Monopoli di Stato nell'Agenzia delle dogane a decorrere dal 1° dicembre 2012.

VISTO lo Statuto dell'Agenzia approvato dal Comitato di Gestione, con delibere nn. 358 e 360, rispettivamente del 28 febbraio 2018 e del 17 aprile 2018;

VISTO il Regolamento di Amministrazione dell'Agenzia aggiornato il 20 dicembre 2018;

VISTA la determinazione prot. n. 129186/RU del 27 novembre 2018, come modificata dalla determinazione prot. n. 2356 del 29 gennaio 2019, con la quale è stata individuata l'organizzazione delle strutture di vertice interregionali, regionali e interprovinciale;

CONSIDERATO che con determinazione prot. n. 46256/RU del 18 aprile 2019 è stata data attuazione al nuovo assetto organizzativo territoriale dell'Agenzia delle dogane e dei monopoli ai sensi degli articoli 7, 8 e 9 del regolamento di amministrazione dell'Agenzia;

CONSIDERATO che con determina prot. 206049/RU del 26/06/2020 è stata data attuazione alla determinazione n. 155370/RU del 25/5/2020 che ridefinisce gli Uffici di livello dirigenziale non generale alle dipendenze delle Direzioni Interregionali e Regionali a far data dall'1luglio 2020;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli;

VISTO il vigente "Manuale delle procedure dell'attività negoziale" dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli;

DT IV- LAZIO E ABRUZZO
IL DIRETTORE DELL'UFFICIO DI SUPPORTO

VISTO il Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e la trasparenza 2020-2022 adottato con determinazione del Direttore Generale dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli, prot. n. 33935/RU del 28 gennaio 2020;

VISTO il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici" e ss. mm. e ii.;

VISTO che nel Programma degli acquisti per l'anno 2020 era stato previsto il CUI: 97210890584201900213 approvato sull'applicativo "Fabbisogni acquisti" dalla DAF per l'affidamento biennale dei servizi di gestione e manutenzione "a canone" ed "extra-canone" degli impianti termici (raffrescamento e riscaldamento), degli impianti elettrici e degli impianti e delle attrezzature antincendio installati negli Uffici siti nelle Regioni Lazio, come indicati nei n. 3 (tre) allegati al disciplinare di gara;

PREMESSO CHE con determinazione dirigenziale prot. n. 29458/RU/2020 è stata indetta, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., una procedura di gara tramite R.D.O. sul MEPA per l'affidamento biennale dei servizi di gestione e manutenzione "a canone" ed "extra-canone" degli impianti termici (raffrescamento e riscaldamento), degli impianti elettrici e degli impianti e attrezzature antincendio installati negli Uffici siti nelle Regioni Lazio, per l'importo complessivo di € 120.079,33 (euro:centoventimilasettantanove/33) IVA esclusa, per la quale sono stati previsti n. 3 (tre) lotti per le sedi inserite nelle tabelle allegate al disciplinare di gara:

- ✓ **Lotto 1:** Impianti termici (raffrescamento e riscaldamento) - importo a base di gara è di € 83.561,33 IVA esclusa, di cui € 70.139,33 per prestazioni "a canone", € 12.552,00 per eventuali prestazioni da rendere in regime di "extra canone" e € 870,00 per costi per eliminare o ridurre i rischi da interferenze non soggetti a ribasso (DUVRI);
- ✓ **Lotto 2:** Impianti elettrici - l'importo a base d'asta è di € 22.810,00 IVA esclusa, di cui € 18.450,00 per prestazioni "a canone", € 3.690,00 per eventuali prestazioni da rendere in regime di "extra canone" e € 670,00 per costi per eliminare o ridurre i rischi da interferenze non soggetti a ribasso (DUVRI);
- ✓ **Lotto 3:** Impianti e attrezzature antincendio - l'importo a base d'asta è di € 18.068,00 IVA esclusa, di cui € 11.628,00 per prestazioni "a canone", € 6.000,00 per eventuali prestazioni da rendere in regime di "extra canone" e € 440,00 per costi per eliminare o ridurre i rischi da interferenze non soggetti a ribasso (DUVRI);

DT IV- LAZIO E ABRUZZO
IL DIRETTORE DELL'UFFICIO DI SUPPORTO

PRESO ATTO che, per il **Lotto 2**, hanno risposto all'invito, nel termine fissato nel disciplinare di gara al 22 novembre 2020 ore 1800, le n. 18 seguenti Società:

Lotto 2:

1 - SO.GEST IMPIANTI
2 - SURIANO IMPIANTI
3 - INTEC SERVICE SRL
4 - C.E.PI. SRL
5 - TE.COS.IM. SRL UNIPERSONALE
6 - I.C.R. DAL 1968 S.R.L.
7 - NSP
8 - THESIS IMPIANTI S.P.A.
9 - M.I. IMPIANTI TECNOLOGIE INDUSTRIALI SRL
10 - CLEAN & MAINTENANCE SYSTEMS
11 - DAMA TECNOSERVICE SRLS
12 - EBM - EXECUTIVE BUILDING MANAGEMENT SRL
13 - EDILTECNICA 2D S.R.L.
14 - T.I.R.E.S.
15 - VIPA IMPIANTI SRL
16 - GENERALI IMPIANTI
17 - SA.MA IMPIANTI SRLS UNIPERSONALE
18 - TERMOEXPERT SRL

VISTO il verbale n.1 del 21 dicembre 2020 con il quale il Seggio di Gara, nominato dal Direttore dell'Ufficio di Supporto con nota prot. n. 33987/RU del 10 dicembre 2020, nel procedere alla verifica della documentazione amministrativa presentata dalle Società concorrenti, ha invitato la Stazione Appaltante ad attivare il soccorso istruttorio avendo riscontrato alcune carenze documentali da parte di alcuni concorrenti;

VISTO il verbale n.2 del 18 gennaio 2021, con il quale il Seggio di gara ha evidenziato che le Ditte: A.R.A. ANTINCENDIO snc di CELANI DUILIO e BARLETTA CLAUDIO, ACQUA AZZURRA di DE SANTIS MARIA e C. SNC e TECNOMAVA non hanno presentato la documentazione integrativa richiesta a seguito di soccorso istruttorio e la EBM - EXECUTIVE BUILDING MANAGEMENT SRL ha trasmesso offerta economica Mepa in luogo della documentazione probante il possesso della autorizzazione di cui alla lettera "A" dell'art. 1, comma 2, del D.M. n. 37 del 22.01.2008;

RICHIAMATA la determina prot. n. 2389/RU del 27 gennaio 2021 con la quale sono state escluse dalla procedura di gara n. 3 (tre) Ditte: A.R.A. ANTINCENDIO snc di CELANI DUILIO e BARLETTA CLAUDIO, ACQUA AZZURRA di DE SANTIS MARIA e C.

DT IV- LAZIO E ABRUZZO
IL DIRETTORE DELL'UFFICIO DI SUPPORTO

SNC e TECNOMAVA per non aver presentato la documentazione integrativa richiesta dalla Stazione Appaltante e sono state ammesse alla fase di apertura dell'offerta economica, per il **Lotto 2 - Impianti elettrici** - le seguenti ditte:

Denominazione concorrente
1. VIPA IMPIANTI srl
2. DAMA TECNOSERVICE srls
3. TERMOEXPERT srl
4. THESIS IMPIANTI spa.
5. GENERALI IMPIANTI
6. SO.GEST IMPIANTI srl
7. TE.COS.IM. srl unipersonale
8. I.C.R. DAL 1968 srl
9. EDILTECNICA 2D Ssrl
10. SA.MA IMPIANTI srl unipersonale
11. C.E.PI. srl
12. NSP
13. M.I. IMPIANTI TECNOLOGIE INDUSTRIALI srl
14. T.I.R.E.S. srl
15. CLEAN & MAINTENANCE SYSTEMS
16. SURIANO IMPIANTI srl
17. INTEC SERVICE srl

DATO ATTO che il Seggio di gara ha proceduto all'apertura delle offerte economiche delle n. 17 Ditte ammesse con la verifica della conformità dei documenti richiesti nel disciplinare di gara;

VISTO il verbale n. 6 del 2 febbraio 2021 con il quale il Seggio di Gara, al fine di stilare una graduatoria derivante da dati omogenei, ha preso in esame il valore riportato nella cella L14 dell'allegato A5_L3 Offerta economica - Modello predisposto dalla S.A ed essendo la piattaforma ancora non adeguata tecnicamente rispetto alle novità introdotte dalla citata Legge n. 55/2019 ed ha proceduto al calcolo dell'anomalia;

APPURATO che in applicazione dell'art.97 comma 2 e comma 8 del D. Lgs. 50/2016, come modificato dalla legge 14 giugno 2019 n. 55 di conversione del D.L. n. 32/19 il Seggio di gara ha redatto la sottostante graduatoria e che, in relazione a quanto previsto dall'art. 14 del Disciplinare di Gara, considerato che il numero delle offerte ammesse è superiore a dieci (17), ha preso atto dell'esclusione automatica operata da sistema di numero 6 offerte presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia individuata del **24,3388%**:

Calcolo offerte superiori alla soglia di anomalia				
Numero progressivo	Nome Offerente	Ribasso %	Soglia di anomalia	Riscontro Anomalie
1	VIPA IMPIANTI srl	42,30%	24,3388 %	Anomala
2	DAMA TECNOSERVICE srls	41,00%		Anomala
3	TERMOEXPERT srl	28,60%		Anomala
4	THESIS IMPIANTI spa	28,09%		Anomala
5	GENERALI IMPIANTI	26,36%		Anomala
6	SO.GEST IMPIANTI srl	26,30%		Anomala
7	TE.COS.IM. SRL UNIPERSONALE	23,00%		Regolare
8	I.C.R. DAL 1968 srl	22,70%		Regolare
9	EDILTECNICA 2D srl	21,37%		Regolare
10	SA.MA IMPIANTI SRLS UNIPERSONALE	21,17%		Regolare
11	C.E.PI. srl	19,90%		Regolare
12	NSP	19,49%		Regolare
13	M.I. IMPIANTI TECNOLOGIE INDUSTRIALI srl	16,14%		Regolare
14	T.I.R.E.S. srl	15,00%		Regolare
15	CLEAN & MAINTENANCE SYSTEMS	6,12%		Regolare
16	SURIANO IMPIANTI srl	4,00%		Regolare
17	INTEC SERVICE srl	2,11%		Regolare

PRESO ATTO che la Ditta che ha presentato la migliore offerta “non anomala”, dopo l’esclusione automatica, risulta essere la TE.COS.IM. SRL UNIPERSONALE per un importo complessivo pari ad € 17.896,50 (diciassettemilaottocentonovantasei/50) IVA esclusa, composto dal corrispettivo a canone pari ad € 14.206,50 (quattordicimiladuecentosei/50) con un ribasso pari al 23 % sull’importo a base d’asta e di € 3.690,00 (tremilaseicentonovanta/00) di extra canone;

PRESO ATTO che il Seggio di Gara ha proposto alla stazione appaltante:

1. L’approvazione della sottostante graduatoria:

DT IV- LAZIO E ABRUZZO
IL DIRETTORE DELL'UFFICIO DI SUPPORTO

1	TE.COS.IM. SRL UNIPERSONALE	23,00%
2	I.C.R. dal 1968 srl	22,70%
3	EDILTECNICA 2D srl	21,37%
4	SA.MA IMPIANTI SRLS UNIPERSONALE	21,17%
5	C.E.PI. srl	19,90%
6	NSP	19,49%
7	M.I. IMPIANTI TECNOLOGIE INDUSTRIALI srl	16,14%
8	T.I.R.E.S. srl	15,00%
9	CLEAN & MAINTENANCE SYSTEMS	6,12%
10	SURIANO IMPIANTI srl	4,00%
11	INTEC SERVICE srl	2,11%

2. L'aggiudicazione, in conformità con quanto previsto dall' art. 14 del Disciplinare di gara, in considerazione del criterio di aggiudicazione del "minor prezzo" e comunque per importi inferiori alle soglie di cui all'articolo 35 del Codice, del Lotto 2 alla Società TE.COS.IM. SRL UNIPERSONALE per un importo complessivo pari ad € 17.896,50 (diciassettemilaottocentonovantasei/50) IVA esclusa, composto dal corrispettivo a canone pari ad € 14.206,50 (quattordicimiladuecentosei/50) con un ribasso pari al 23 % sull'importo a base d'asta e di € 3.690,00 (tremilaseicentonovanta/00) di extra canone;

CONSIDERATO che tutte le operazioni di gara sono state svolte nel pieno rispetto della vigente normativa in materia;

DETERMINA

Articolo 1

di approvare la sottostante graduatoria:

n.	Società	Sconto
1	TE.COS.IM. SRL UNIPERSONALE	23,00%
2	I.C.R. DAL 1968 srl	22,70%
3	EDILTECNICA 2D srl	21,37%
4	SA.MA IMPIANTI SRLS UNIPERSONALE	21,17%
5	C.E.PI. srl	19,90%
6	NSP	19,49%

DT IV- LAZIO E ABRUZZO
IL DIRETTORE DELL'UFFICIO DI SUPPORTO

7	M.I. IMPIANTI TECNOLOGIE INDUSTRIALI srl	16,14%
8	T.I.R.E.S. srl	15,00%
9	CLEAN & MAINTENANCE SYSTEMS	6,12%

Articolo 2

di aggiudicare, in conformità con quanto previsto dall' art. 14 del Disciplinare di gara, in considerazione del criterio di aggiudicazione del "minor prezzo" e comunque per importi inferiori alle soglie di cui all'articolo 35 del Codice, l'affidamento biennale dei servizi di gestione e manutenzione "a canone" ed "extra-canone" degli Impianti e attrezzature antincendio, da eseguire presso gli Uffici siti nella Regione Lazio alla TE.COS.IM. SRL UNIPERSONALE per un importo complessivo pari ad € 17.896,50 (diciassettemilaottocentovantasei/50) IVA esclusa, composto dal corrispettivo a canone pari ad € 14.206,50 (quattordicimiladuecentosei/50) con un ribasso pari al 23 % sull'importo a base d'asta e di € 3.690,00 (tremilaseicentovanta/00) di extra canone;

Articolo 3

Il contratto di stipula con la TE.COS.IM. SRL UNIPERSONALE srl verrà generato dal Portale di Consip con validazione a mezzo firma digitale, conformemente a quanto previsto dall'art. 52 delle Regole del Sistema di e-Procurement.

Del provvedimento si darà pubblicazione sul sito dell'Agenzia a norma e ad ogni effetto di legge.

Rossana Cammarota
Firmato digitalmente