

Prot.: n. 3295/RI

**OGGETTO: Servizio di sanificazione straordinaria degli impianti di condizionamento e trattamento aria presenti negli immobili ospitanti le sedi degli uffici della Direzione Interregionale Liguria, Piemonte e Valle D'Aosta. Autorizzazione Trattativa diretta su MePA con la società EOS ENGINEERING & CONSULTING S.R.L ex art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016.**

**CIG: ZA02E710A6**

### **IL DIRETTORE DELL'UFFICIO DI SUPPORTO**

**VISTO** il D.Lgs. 300/99 di riforma dell'organizzazione di Governo;

**VISTO** il D.Lgs.165/2001 e s.m.i.;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

**VISTI** lo Statuto, il Regolamento di Amministrazione e il Regolamento di Contabilità dell'Agenzia delle Dogane;

**VISTI** gli artt. 11 e 14 del Regolamento di contabilità;

**PREMESSO** che:

- l'Istituto Superiore della Sanità nel rapporto n. 5 del 21 aprile 2020 avente ad oggetto "indicazioni ad *interim* per la prevenzione e gestione degli ambienti *indoor* in relazione alla trasmissione dell'Infezione da virus Sars- CoV-2" tra le raccomandazioni ed azioni da mettere in atto per il mantenimento di una buona qualità dell'aria *indoor* negli ambienti di lavoro prevede anche un complesso di procedimenti ed operazioni di pulizia e sanificazione degli impianti di condizionamento;
- nel periodo giugno-agosto 2020 sono già stati eseguiti n. 4 interventi di sanificazione straordinaria degli impianti di condizionamento presenti negli Uffici di questa Direzione;

- con Decreto Legge 30 Luglio 2020, n. 83 intitolato “*Misure urgenti connesse con la scadenza della dichiarazione di emergenza epidemiologica da COVID-19 deliberata il 31 gennaio 2020*” è stato prorogato sino al 15 ottobre 2020, lo stato di emergenza in conseguenza del rischio sanitario connesso al virus Sars- CoV-2;

## **CONSIDERATO**

- il progressivo rientro nei luoghi di lavoro del personale di questa Direzione, occorre garantire le più opportune condizioni di salubrità e sicurezza degli ambienti in cui le prestazioni lavorative vengono svolte in presenza dal personale;
- che per le ragioni sopraindicate, è pertanto necessario eseguire ulteriori interventi di sanificazione degli impianti in oggetto almeno sino alla cessazione dello stato di emergenza sanitaria;
- che tra le ditte iscritte su Mepa che eseguono operazioni di sanificazione straordinaria degli impianti di condizionamento per le Pubbliche Amministrazioni è stata individuata la ditta EOS ENGINEERING & CONSULTING S.R.L, con sede legale in via Vincenzo Monti 8, Milano, 20123, codice fiscale e partita iva 05922920961 e che questa Direzione non ha stipulato alcun contratto con il suddetto operatore economico negli ultimi cinque anni antecedenti al presente affidamento;
- che la ditta EOS ENGINEERING & CONSULTING S.R.L si è resa disponibile ad eseguire gli interventi di sanificazione per gli impianti situati negli Uffici di questa Direzione ed ha prontamente inviato il preventivo n. 144/S del 16/09/2020 ( nostro protocollo n. 32103/RU del 17.9.2020 ) che riporta un prezzo unitario per ciascuna sede individuata da questa Direzione in un elenco trasmesso per la quotazione del servizio, per l'importo complessivo di Euro 10.884,12 Iva esclusa;
- che l'importo di Euro 10.884,12 iva esclusa si riferisce ad un singolo intervento di sanificazione per tutti gli impianti presenti negli uffici di questa Direzione e riportati negli allegati 1 e 2 del Capitolato tecnico amministrativo;
- che la ditta EOS ENGINEERING & CONSULTING S.R.L ha precisato che in caso di affidamento di più interventi di sanificazione verrà applicato uno sconto del 5% sull'importo complessivo;
- che l'importo del preventivo è congruo e che sono adeguati sia le procedure applicative sia i prodotti descritti nel preventivo di cui sopra per la sanificazione degli impianti.

## CONSIDERATO

- che al fine di garantire una buona qualità dell'aria *indoor* negli ambienti lavorativi si prevede di eseguire **n. 3 ( tre) interventi di pulizia e sanificazione** degli impianti di condizionamento per le Regioni Liguria, Piemonte/Valle D'Aosta, ciascuno **una volta al mese**, di cui almeno 1 (uno) da effettuarsi prima della cessazione dello stato di emergenza sanitaria prevista per il 15 ottobre 2020;
- che la suddetta frequenza potrebbe variare in caso di contemporanea condivisione dello stesso ufficio da parte di più lavoratori ed in considerazione di particolari necessità che potrebbero emergere in questo periodo di emergenza sanitaria.

## CONSIDERATO, inoltre

- che **l'importo complessivo stimato** per i tre interventi di sanificazione sopra descritti per le tre Regioni da eseguirsi ciascuno una volta al mese, di cui almeno 1 (un intervento) entro il 15 ottobre 2020, è pari a Euro **31. 019,74** oltre Iva ( già scontato del 5%);
- che in considerazione delle ragioni sopra esposte in merito alla possibilità di variare le frequenze degli interventi di sanificazione o della necessità di richiedere ulteriori interventi su alcuni impianti, singoli o centralizzati, è opportuno prevedere la somma di Euro **3.980,00 oltre iva** da utilizzare per gli eventuali interventi aggiuntivi;
- che l'importo effettivo degli interventi aggiuntivi di cui sopra sarà quantificato, previa richiesta di apposito preventivo di spesa al fornitore, al momento della richiesta di esecuzione dell'intervento;
- che pertanto il valore del servizio (comprensivo dell'importo presunto e stimato dei tre interventi di sanificazione e della somma a disposizione per gli eventuali interventi aggiuntivi ) ammonta complessivamente a Euro **35.000,00** oltre IVA;
- che in ogni caso ciascun intervento sarà attivato sulla base di successivi ordini di fornitura emessi dalla Sezione Acquisiti.

## CONSIDERATO che:

- l'art. 36, comma 2, lettera a) del Codice dei contratti prevede che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a Euro 40.000,00 possa avvenire tramite affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

- il valore del servizio ammonta complessivamente a Euro 35.000,00 oltre IVA e che pertanto non supera la soglia prevista per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs.50/2016;

**RIBADITO** che è assicurato il rispetto del criterio di rotazione;

**VERIFICATO** che per tale servizio non sono presenti convenzioni CONSIP né altre iniziative sul portale "Acquisti in rete", ma che lo stesso è riferibile al Bando "SERVIZI – Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)" presente sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);

**PRESO ATTO** che nell'ambito del MePA è stata istituita la possibilità di utilizzare una procedura per eseguire l'affidamento, oltre all'Ordine diretto e alla Richiesta di offerta, denominata "Trattativa diretta";

**CONSIDERATO** che la trattativa diretta si configura come una modalità di negoziazione semplificata rispetto alla tradizionale Richiesta di offerta, rivolta a un unico operatore economico, in quanto, non dovendo garantire pluralità di partecipazione, non ne presenta le tipiche caratteristiche, tra cui l'indicazione del criterio di aggiudicazione, l'invito ai fornitori, la gestione delle buste d'offerta, le fasi di aggiudicazione;

**PRESO ATTO** che la "Trattativa diretta" viene indirizzata a un unico fornitore e risponde a due fattispecie normative: Affidamento Diretto con procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) – D.Lgs.n.50/2016, Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 63, D.Lgs.n.50/2016;

**CONSIDERATO** che nei confronti della ditta EOS ENGINEERING & CONSULTING S.R.L. sono stati avviati i controlli (secondo le Linee guida Anac n. 4.2.4) circa il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs.n.50/2016 previsti per affidamenti dell'importo in questione;

**RITENUTO** di stabilire che:

- nel caso di successivo accertamento del mancato possesso di uno dei requisiti prescritti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, il contratto nel frattempo stipulato verrà risolto, con pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta con l'incameramento di una penale non inferiore al 10% del valore del contratto;
- il contratto sarà altresì risolto dalla Stazione appaltante in caso di gravi inosservanze delle clausole contenute nel patto di integrità;

**PRESO ATTO** che:

- la spesa, in quanto imprevedibile, non è stata indicata nella programmazione degli acquisti di beni e servizi per il biennio 2020-2021, ma, in quanto inferiore a Euro 40.000,00 sarà comunicata in sede di variazione della stessa;
- la spesa sarà imputata sul conto di budget 2020 FD BENIDEM della Direzione – Codice Articolo F01.0001.0001;
- il Codice Identificativo di Gara (CIG) è: ZA02E710A6

nell'esercizio delle funzioni conferitegli dalla vigente normativa;

**DETERMINA**

**ARTICOLO 1**

Per i motivi indicati in premessa, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, è autorizzato l'avvio di una trattativa diretta sul Portale MePA con la società EOS ENGINEERING & CONSULTING S.R.L, con sede legale in via Vincenzo Monti 8, Milano, 20123, codice fiscale e partita iva 05922920961, per il servizio di sanificazione straordinaria degli impianti di condizionamento e trattamento aria presenti negli immobili ospitanti le sedi degli uffici della Direzione Interregionale Liguria, Piemonte e Valle D'Aosta, secondo quanto indicato nell'offerta n. 144/S del 16/09/2020 (nostro protocollo n. 32103/RU del 17.9.2020).

**ARTICOLO 2**

Il corrispettivo complessivo per il servizio richiesto è stimato in **Euro 35.000,00** (trentacinquemila/00) IVA esclusa.

Il suddetto importo comprende il costo stimato pari ad Euro **31.019,74** oltre Iva per n. 3 (tre) interventi di sanificazione descritti in premessa, ciascuno da effettuarsi una volta al mese, di cui 1 (uno) entro il 15 ottobre 2020 ed il costo presunto pari ad Euro **3.980,00** oltre iva per gli eventuali interventi aggiuntivi e per le ulteriori frequenze di esecuzione rispetto a quelle programmate.

**ARTICOLO 3**

È approvato il Capitolato tecnico amministrativo che disciplina il servizio, allegato al presente atto.

#### **ARTICOLO 4**

In caso di gravi inosservanze delle clausole contenute nel Patto di Integrità, il contratto sarà risolto da questa Stazione Appaltante.

#### **ARTICOLO 5**

La sottoscrizione del contratto da parte dell'Aggiudicatario non dà alcun diritto alla percezione degli importi previsti per gli interventi stimati e per l'importo a disposizione, dal momento che verranno liquidate solo le somme relative agli interventi effettivamente autorizzati con ordine di fornitura dalla Stazione Appaltante e realizzati dal Fornitore, con attestazione dell'intervento e buono di lavoro dettagliato riportante le esatte quantità, localizzazione, date ed orari, controfirmato dai referenti degli uffici beneficiari.

#### **ARTICOLO 6**

In caso di accertamento del mancato possesso di uno dei requisiti prescritti dall'art. 80 del D.Lgs.n.50/2016, il contratto nel frattempo stipulato verrà risolto, con pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta con l'incameramento di una penale non inferiore al 10% del valore del contratto.

#### **ARTICOLO 7**

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs.50/2016, Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dell'esecuzione è il dott. Davide Aimar,.

Genova, 24 settembre 2020

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO  
UDS**

**Dott. Davide Aimar**

Documento firmato digitalmente

Allegati:

1 Capitolato tecnico amministrativo