

PREMESSA

Il corrispettivo delle varianti delle opere appaltate a corpo verrà determinato a misura sulla base delle quantità delle opere in aggiunta o diminuzione in difformità cui verranno applicati i prezzi del presente elenco ridotti del ribasso contrattuale.

Essi sono comprensivi di ogni prestazione ed onere diretti ed indiretti necessari perché l'opera, cui il prezzo si riferisce, sia eseguita per intero, completa ed a regola d'arte.

In particolare, si intendono compresi e compensati nei prezzi: i ponteggi di ogni tipo e per ogni altezza, le opere provvisorie e provvisionali necessarie per l'esecuzione, l'assistenza e le prestazioni murarie e di categorie diverse da quella edile, il trasporto, lo scarico, l'immagazzinamento e/o accatastamento, il tiro in alto, l'avvicinamento al luogo di posa dei materiali, ecc.).

Per la contabilizzazione di opere non previste e per le quali non esistono in elenco i corrispettivi prezzi si procederà al concordamento di nuovi prezzi secondo le procedure stabilite dalla normativa in essere.

I nuovi prezzi cui sarà applicato il ribasso contrattuale saranno ricavati con le seguenti modalità prioritarie:

- a) in stretta analogia con i prezzi contrattuali;
- b) deducendoli dal "Prezzario delle Opere Edili ed Affini della Provincia di Brescia" in vigore al momento dell'esecuzione tenendo conto che, come per i prezzi contrattuali, le opere di categoria diversa da quella edile, impianti compresi, non saranno soggetti ad alcun incremento restando stabilito che l'Impresa Appaltatrice è tenuta ad eseguire prestazioni, forniture e lavori di qualsiasi categorie senza alcuna maggiorazione anche nel caso di sub-forniture e/o sub-appalti;
- c) mediante analisi di costo come previsto dall'art. 34 del DPR 554/99