



**AGENZIA  
DOGANE  
MONOPOLI**

Protocollo: **2293R.I.**

**OGGETTO: Intervento per la verifica ed il ripristino del controsoffitto della stanza n.122 posta al primo piano di Palazzo Santa Limbania  
CIG. Z81289A586**

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO RISORSE**

**VISTO** lo Statuto dell'Agenzia;

**VISTO** il Regolamento dell'Agenzia;

**VISTO** il D.Lgs.30 luglio 1999 n.300 di riforma dell'organizzazione di Governo;

**VISTO** il D.Lgs.30 marzo 2001 n.165 e successive modificazioni;

**VISTO** il D.Lgs.18 aprile 2016 n.50 "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture";

**VISTO** il "Manuale delle procedure dell'attività negoziale" dell'Agenzia;

**VISTO** il D.L. n.95 del 2012 (*Spending Review*) convertito con modificazioni dalla L. n.135 del 2012 che prevede l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di approvvigionarsi mediante le Convenzioni di cui all'art 26, comma 1, della Legge 488/1999, o gli altri strumenti messi a disposizione da Consip e dalle centrali di Committenza regionali;

**PREMESSO** che:

- a seguito del ritrovamento di alcuni calcinacci sul pavimento della stanza 122 dell'UD Genova 1 che hanno causato il cedimento di alcuni pannelli del controsoffitto, è stata effettuata una prima ispezione, documentata fotograficamente

- l'ispezione ha riscontrato la presenza di due controsoffiti a pannelli, il primo posto a circa 4 metri di altezza ed il secondo a 5,50 metri, risultati entrambi non sufficientemente ancorati e lesionati da alcuni detriti provenienti dal soffitto in mattoni;;

- in conseguenza del fatto, la stanza è stata chiusa e le postazioni di lavoro sono state spostate in altri uffici.

**PREMESSO** inoltre che:

- il Provveditorato alle OO.PP, con lettera di commessa prot. 1812 del 10.05.2018 e prot.1872 del 27.09.2018 ha affidato all'impresa O.C. Clim srl – Codice Fiscale e Partita

IVA 01709290090 – la realizzazione delle reti di scarico con demolizione degli impianti esistenti dei locali adibiti a foresteria siti in via Rubattino 8 in uso alla Capitaneria di Porto;

- i lavori descritti coinvolgono anche locali in uso a questa Direzione posti sullo stesso piano della stanza 122;

**CONSIDERATO** che:

- è necessario procedere al ripristino dei controsoffitti al fine di consentire l'uso della stanza 122;

- l'impresa O.C. Clim srl , preventivamente interpellata, ha effettuato un sopralluogo ed ha inviato il preventivo n. MO/07/2019 stimando l'importo di Euro 4000,00 oltre IVA e indicando le seguenti attività:

- Sgombero della stanza
- Montaggio trabatelli
- Smantellamento primo controsoffitto con trasporto a discarica dei pannelli non riutilizzabili
- Smantellamento del secondo controsoffitto con accatastamento pannelli per rimontaggio
- Verifica e controllo dei manufatti ( travi , mattoni intonaco) che compongono il soffitto
- Rimontaggio di tutti i pannelli sul secondo controsoffitto;
- Fornitura e posa in opera di nuovo controsoffitto in sostituzione del primo ( circa 30 mq) con pannelli in fibra minerale e adeguata struttura a sostegno.
- Pulizia di cantiere e riposizionamento arredi

- l'impresa ha precisato che qualora fosse necessario intervenire sul soffitto in muratura, la tariffa oraria per l'impiego di un operaio specializzato sarà di Euro 36,00 mentre quella applicata per l'operaio qualificato sarà di Euro 34,00 agli importi per la manodopera dovranno essere aggiunti il costo per il materiale e gli oneri aziendali;

**RITENUTO** opportuno impiegare la medesima impresa individuata dal Provveditorato alle OO PP per ridurre i rischi da interferenze e più in generale per limitare la presenza contemporanea di soggetti a diverso titolo interessati sulla stessa porzione di edificio;

**VERIFICATO** che, negli ultimi tre anni, non risultano essere stati stipulati contratti tra questa Direzione e l'impresa .C. Clim srl – Codice Fiscale e Partita IVA 01709290090;

**RILEVATO** che l'art.36, comma 2, lettera a) del Codice degli Appalti prevede che per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro si possa procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**PRESO ATTO** che nell'ambito del MEPA è stata istituita la possibilità di utilizzare una nuova procedura per eseguire l'affidamento, oltre all'Ordine diretto e alla Richiesta di offerta, denominata "Trattativa diretta";

**CONSIDERATO** che la trattativa diretta si configura come una modalità di negoziazione semplificata rispetto alla tradizionale Richiesta di offerta, rivolta a un unico operatore economico, in quanto, non dovendo garantire pluralità di partecipazione, non ne presenta le tipiche caratteristiche, tra cui l'indicazione del criterio di aggiudicazione, l'invito ai fornitori, la gestione delle buste d'offerta, le fasi di aggiudicazione;

**PRESO ATTO** che la "Trattativa diretta" viene indirizzata a un unico fornitore e risponde a due fattispecie normative: Affidamento Diretto con procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) – D.Lgs. n.50/2016, Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 63, D.Lgs.n.50/2016;

**PRESO ATTO** che la modalità di acquisto tramite "Trattativa diretta" riduce la tempistica permettendo procedure più immediate nell'acquisizione della fornitura o del servizio;

**RITENUTO** quindi opportuno, per le motivazioni sopra esposte, procedere con una trattativa diretta con l'operatore economico O.C. Clim srl – Codice Fiscale e Partita IVA 01709290090 con sede in Savona via valletta San Cristoforo 17 – Savona;

**CONSIDERATO** inoltre che sono stati effettuati i controlli previsti per affidamenti dell'importo in questione dalle Linee Guida ANAC n.4, aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017, punto 4.2.2 e che l'autocertificazione del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, richiesta ai sensi delle stesse Linee Guida, verrà estratta tramite il portale MePA;

**TENUTO CONTO**, del fatto che, nel caso di accertamento del mancato possesso di uno dei requisiti prescritti dalla normativa citata, il contratto nel frattempo stipulato verrà risolto, con pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite l'incameramento di una penale non inferiore al 10% del valore del contratto;

**PRESO ATTO** che il Codice Identificativo Gara è **Z81289A586**;

**DATO ATTO** che tale spesa è prevista nella programmazione degli acquisti di beni e servizi per il biennio 2019 -2020, numero intervento C.UI. 988/2019 sarà imputata sul Budget corrente alla Voce di conto BENIDEM di competenza della Direzione Interregionale, Codice Contabile Articolo F.01.0001.0001

## **ADOPTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE**

### **ARTICOLO 1**

Si autorizza l'espletamento di una trattativa diretta, su Mepa, con l'operatore economico O.C. Clim srl – Codice Fiscale e Partita IVA 01709290090 con sede in Savona via Valletta San Cristoforo 17 – Savona, per la realizzazione dell'intervento di verifica e di ripristino del controsoffitto della stanza n.122 posta al primo piano di Palazzo Santa Limbania sede della Direzione Interregionale;

## **ARTICOLO 2**

L'importo contrattuale è di Euro 4000,00 oltre IVA.

Qualora nel corso dei lavori dovessero essere riscontrate necessità di ripristinare la parte muraria del soffitto, si procederà ad integrare l'importo contrattuale previa verifica di congruità.

## **ARTICOLO 3**

Ai sensi dell'art.31 del D.Lgs 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Domenico Maio.

*Genova, 28 maggio 2019*

*Il Direttore  
Dott. Davide Aimar  
( Documento firmato digitalmente)*