



Protocollo 1821/RI

RIF.

DIREZIONE REGIONALE PER LA LOMBARDIA
SERVIZIO SICUREZZA SUL LAVORO E LOGISTICA

DETERMINA A CONTRARRE

OGGETTO: INTERVENTO DI SOSTITUZIONE DELLA CALDAIA DI RISCALDAMENTO E MESSA A NORMA DELLA CENTRALE TERMICA PRESSO L'UFFICIO DELLE DOGANE DI COMO – PONTE CHIASSO

CIG: Z2C27873D7

Cod. Art.: A03.0001.0004

IL FUNZIONARIO DELEGATO DEL DISTRETTO DI MILANO

VISTO lo Statuto dell'Agenzia;

VISTO il Regolamento di Amministrazione dell'Agenzia;

VISTA la determinazione direttoriale n. 27804/RI del 9 novembre 2010 riguardante il vigente modello organizzativo della Direzione Regionale delle Dogane per la Lombardia;

VISTA la nota prot. n. 36047 del 25 marzo 2015 della Direzione Centrale Personale e Organizzazione, Ufficio gestione dirigenti con la quale è stata affidata la direzione ad interim del Distretto di Milano;

VISTO l'articolo 4 bis, comma 2, del decreto legge 19 giugno 2015, n. 78, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2015, n. 125 concernente la delega delle funzioni relative agli uffici di cui i dirigenti delle Agenzie Fiscali hanno assunto le direzioni interinali, comprese quelle relative all'adozione di alcuni atti, a funzionari di terza area;

VISTO il provvedimento di delega del Direttore del Distretto di Milano ad interim prot. n. 8/RI del 02/01/2019 con il quale è stato delegato al dott. Ignazio Motta lo svolgimento di tutte le funzioni facenti capo al Distretto di Milano ad eccezione di quelle di cui all'art. 17, comma 1, lettere a) c) d-bis) ed e-bis) del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

VISTO il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTO il Regolamento di contabilità vigente;

VISTO il Manuale delle procedure dell'attività negoziale ed il Regolamento per servizi, forniture e lavori in economia approvato dal Comitato di Gestione nella seduta del 15.12.2016;

ATTESO che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dal decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012, n. 135 prevede l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di approvvigionarsi attraverso le convenzioni CONSIP di cui all'articolo 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 e prevede l'obbligo di fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA).

PRESO ATTO che il comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) dispone all'articolo 1, comma 450 l'innalzamento della soglia riferita all'obbligo da parte delle Pubbliche Amministrazioni, di ricorso al MEPA, da 1.000 € a 5.000 €;

CONSIDERATO che l'art. 36, comma 2, lettera A) del codice degli Appalti prevede che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture

di importo inferiore a € 40.000,00 possa avvenire tramite affidamento diretto;

VALUTATO che l'affidamento e l'esecuzione dei lavori, servizi e forniture secondo le procedure semplificate di cui al citato art. 36, postulano il rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione e devono assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

PRESO ATTO che in data 06.08.2016 nell'ambito del MePA è stata istituita la possibilità di utilizzare una nuova procedura per eseguire l'affidamento, oltre all'ordine diretto ed alla Richiesta di offerta, denominata "Trattativa diretta";

CONSIDERATO che la trattativa diretta si configura come una modalità di negoziazione, semplificata rispetto alla tradizionale RDO, rivolta ad un unico operatore economico, in quanto, non dovendo garantire pluralità di partecipazione, non ne presenta le tipiche caratteristiche, tra cui le richieste formali come per esempio l'indicazione del criterio di aggiudicazione, l'invito ai fornitori, la gestione delle buste d'offerta, le fasi di aggiudicazione;

PRESO ATTO che la "Trattativa diretta" viene indirizzata ad un unico Fornitore e risponde a due fattispecie normative: Affidamento Diretto, con procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera A) – D.Lgsn.50/2016, Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 63 – D.Lgs.n.50/2016;

PRESO ATTO che la modalità di acquisto tramite "Trattativa diretta" riduce la tempistica permettendo procedure più immediate nell'acquisto della fornitura o del servizio;

CONSIDERATA la nota dell'14.11.2018 Prot. 38768 del 15.11.2018 con cui l'UD di Como comunicava a questo Distretto che presso la sede di Ponte Chiasso la caldaia installata mod. Unikal sarebbe stata oggetto di verifica da parte del Comune e che la stessa richiedeva interventi **urgentissimi** in quanto non più in sicurezza;

CONSIDERATA la nota del 07.12.2018 Prot. 46777 del 10.11.2018 con cui l'UD di Como forniva a questo Distretto una relazione in cui venivano

analizzate due possibili soluzioni di intervento sulla caldaia ubicata presso la sede di Ponte Chiasso valutando la possibilità di ripristinare la caldaia e gli impianti esistenti secondo i requisiti di sicurezza o di provvedere alla sostituzione con un nuovo impianto che anch'esso rispondesse ai requisiti di sicurezza richiesti dalla norma;

PRESO ATTO che dalla valutazione fatta dall'UD di Como, nella succitata nota si evidenziava che il nuovo impianto avrebbe consentito, una maggiore efficienza energetica e un conseguente risparmio dei consumi in quanto la nuova caldaia, oltre ad essere "a condensazione" e modulare, verrà isolata dalla rete idrica mediante l'installazione di uno scambiatore interposto tra la caldaia e la rete stessa. Poiché con l'installazione del nuovo impianto saranno consegnate tutte le certificazioni del caso, ne conseguirebbe una semplificazione amministrativa per l'ottenimento del CPI e dell'autorizzazione INAIL.

CONSIDERATO che l'intervento doveva essere eseguito in urgenza si è provveduto a richiedere un preventivo di intervento per la sostituzione della caldaia e dell' adeguamento dell'impianto alla ditta SANTI MARIO di Guanzate (CO) C.F. SNTMAR53R23E753V;

PRESO ATTO che la ditta SANTI MARIO si è resa disponibile ad effettuare l'intervento in tempi brevi;

VALUTATO che l'intervento sulla centrale termica riveste, nel suo complesso, carattere di urgenza, in quanto lo stesso è necessario a mantenere adeguate condizioni microclimatiche all'interno dell'Ufficio e quindi non risulta procrastinabile;

VISTO il documento tecnico presentato dalla ditta SANTI MARIO n. 109 del 06/12/2018, agli atti con prot. n. 46622/RU del 10/12/2018 presentato dalla ditta SANTI MARIO srl;

CONSIDERATO che il costo dell'intervento stimato da questa SA è pari a € 34.756,30 + IVA e trova imputazione sul fondo FD_01100031 - ALTRE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI NETTE – gestito da questa Direzione che dispone della copertura necessaria;

CONSIDERATO che al fine di dare avvio alla procedura di TRATTATIVA DIRETTA con un unico operatore, questa S.A. presso il

Distretto di Milano – Ufficio Sicurezza sul Lavoro e Logistica, ha redatto i seguenti atti tecnico amministrativi:

- Condizioni particolari di RDO
- Valutazione Economica

CONSIDERATO che il presente affidamento rientra nel campo di applicazione della Legge 13 agosto 2010 n. 136 sulla tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto il presente procedimento sarà registrato presso l'ANAC;

Tutto ciò premesso

ADOPTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE

Art. 1

Di avviare una TRATTATIVA DIRETTA con un unico operatore sul MePA, di cui all'art. 36, comma 2, lettera A – D.Lgs n. 50/2016 con l'operatore economico SANTI MARIO di Guanzate (CO) – C.F. SNTMRA53R23E753V per gli interventi indicati nel preventivo n. 109 prodotto dalla ditta suindicata da effettuarsi presso le sedi di Como – Ponte Chiasso;

Art. 2

L'importo stimato totale dell'intervento da porre a base d'asta è di € 34.756,30 + IVA (€ 42.402,686 IVA compresa):

Art. 3

Sono approvati i documenti seguenti:

- Condizioni particolari di RDO;
- Valutazione Economica;
- Preventivo n. 109 del 06/12/2018;

che diventano parte integrante e sostanziale del presente atto;

Art. 4

È demandato al Distretto – Servizio Sicurezza sul Lavoro e Logistica l'espletamento degli atti necessari per addivenire al perfezionamento della relativa procedura.

Art. 5

Lo scrivente funzionario delegato, Ignazio Motta, è Responsabile Unico del Procedimento per le fasi della presente procedura.

Milano, 12 marzo 2018

Ignazio Motta

(Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93)¹

¹ Delega del Direttore del Distretto di Milano a.i. prot. n. 8/RI del 02/01/2019