



**AGENZIA  
DOGANE  
MONOPOLI**

Direzione Regionale Lombardia  
Distretto di Milano - Servizio Sicurezza  
sul Lavoro e Logistica

Prot. n. **7740/RI**

CUP **G47B17000940005**  
CIG **7673702B35**

## **DETERMINA**

**Oggetto:** Indizione di gara per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione e messa a norma degli spazi ex impianto di produzione denaturanti da destinare ad uso laboratorio/ufficio/archivio/deposito" presso il Laboratorio Chimico – via Marco Bruto n. 14 – 20138 Milano.

Procedura selettiva da esperire con lo strumento della Richiesta Di Offerta pubblicata sul Mercato Elettronico delle Pubblica Amministrazione (MEPA) Bando: "Lavori" – Categoria : "OG11- impianti tecnologici".

*Conto di spesa FD01100031 "Altre immobilizzazioni immateriali nette"*

*Articolo: A03.0001.0047 – Manutenzione straordinaria impianti dei laboratori chimici su immobili demaniali*

## **IL FUNZIONARIO DELEGATO**

**VISTO** il D. Lgs. del 30 luglio 1999, n. 300 di riforma dell'organizzazione di Governo;

**VISTO** il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni;

**VISTO** il D.M. 28 dicembre 2000, n. 1390 istitutivo, tra l'altro, dell'Agenzia delle Dogane;

**VISTA** la determinazione direttoriale n. 27804/RI del 9 novembre 2010 riguardante il vigente modello organizzativo della Direzione Regionale delle Dogane per la Lombardia;

**VISTA** la nota prot. n. 36047 del 25 marzo 2015 della Direzione Centrale Personale e Organizzazione, Ufficio gestione dirigenti con la quale è stata affidata la direzione ad interim del Distretto di Milano;

**VISTO** l'articolo 4 bis, comma 2, del decreto legge 19 giugno 2015, n. 78, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2015, n. 125 concernente la delega delle funzioni relative agli uffici di cui i dirigenti delle Agenzie Fiscali hanno assunto le direzioni interinali, comprese quelle relative all'adozione di alcuni atti, a funzionari di terza area;

**VISTO** il provvedimento di delega del Direttore del Distretto di Milano ad interim prot. n. 4575/RI del 19.06.2018 con il quale è stato delegato al dott. Ignazio Motta lo svolgimento di tutte le funzioni facenti capo al Distretto di Milano ad eccezione di quelle

di cui all'art. 17, comma 1, lettere a) c) d-bis) ed e-bis) del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

**VISTO** il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

**VISTI** il Regolamento di amministrazione e il Regolamento di contabilità vigenti;

**VISTO** il Manuale delle procedure dell'attività negoziale ed il Regolamento per servizi, forniture e lavori in economia approvato dal Comitato di Gestione nella seduta del 15.12.2016;

**CONSIDERATO** che, all'interno del piano investimenti sottoprogetto "Potenziamento e adeguamento della struttura" per l'anno 2018 figura l'intervento di "Ristrutturazione e messa a norma degli spazi ex impianto di produzione denaturanti da destinare ad uso laboratorio/ufficio/archivio/deposito" presso il Laboratorio Chimico – via Marco Bruto n. 14 – 20138 Milano;

**VISTA** la determinazione prot. 5468/RI del 17/07/2018, con la quale questo Distretto di Milano – Servizio Sicurezza sul Lavoro e Logistica ha affidato alla Società Milano Ingegneria s.r.l., con sede in via XI Febbraio n. 99/101 – 20090 Vimodrone (MI) – P.I. 09539790965 la redazione del progetto definitivo/esecutivo dell'opera e l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione;

**CONSIDERATO** che, con nota prot. 40361/RU del 24/10/2018, il citato studio professionale ha trasmesso il progetto definitivo/esecutivo composto dai seguenti elaborati:

### **G - DOCUMENTI GENERALI**

- ❖ E-G.01 Schema di contratto e capitolato speciale di appalto
- ❖ E-G.02 Relazione Generale
- ❖ E-G.03 Cronoprogramma
- ❖ E-G.04 Computo Metrico Estimativo Opere Architettoniche
- ❖ E-G.05 Elenco Prezzi ed analisi Opere Architettoniche
- ❖ E-G.06 Computo Metrico Estimativo Impianti elettrici
- ❖ E-G.07 Elenco Prezzi ed analisi Impianti elettrici
- ❖ E-G.08 Computo Metrico Estimativo Impianti meccanici
- ❖ E-G.09 Elenco Prezzi ed analisi Impianti meccanici

- ❖ E-G.10 Quadro economico e Prospetto sinottico dei computi metrici

### **AR - OPERE ARCHITETTONICHE**

- ❖ E-AR.01 Relazione specialistica opere architettoniche
- ❖ E-AR.02 Planimetrie di inquadramento varie
- ❖ E-AR.03 Piante e sezioni dello stato di fatto 1:50
- ❖ E-AR.04 Piante e sezioni dello stato di progetto 1:50
- ❖ E-AR.05 Piante e sezioni dello stato di comparazione 1:50

### **EL - IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI**

- ❖ E-EL.01 Capitolato speciale d'appalto Impianti elettrici
- ❖ E-EL.02 Capitolato Specifiche Tecniche dei Materiali Impianti elettrici
- ❖ E-EL.03 Capitolato Manutenzione Impianti elettrici
- ❖ E-EL.04 Relazione specialistica impianti elettrici e speciali (descrittiva)
- ❖ E-EL.05 Relazioni di calcolo impianti elettrici e speciali
- ❖ E-EL.06 Tabelle di riepilogo delle vie cavo impianti elettrici e speciali
- ❖ E-EL.07 Schema topografico unifilare illuminazione forza motrice e relative canalizzazioni e schema a blocchi impianti elettrici 1/50
- ❖ E-EL.08 Schema topografico unifilare rivelazione incendi e predisposizione impianto trasmissione dati e schema a blocchi impianti rivelazione incendi 1/50
- ❖ E-EL.09 Schemi unifilari dei Quadri elettrici

### **IM - IMPIANTI MECCANICI**

- ❖ E-IM.01 Capitolato speciale d'appalto Impianti meccanici
- ❖ E-IM.02 Capitolato Specifiche Tecniche dei Materiali Impianti meccanici
- ❖ E-IM.03 Capitolato Manutenzione Impianti meccanici
- ❖ E-IM.04 Relazione specialistica impianti meccanici (descrittiva)
- ❖ E-IM.05 Relazione di calcolo impianti meccanici
- ❖ E-IM.06 Impianto di riscaldamento condizionamento e trattamento aria piano terra e sottotetto tubazioni e canalizzazioni 1/50
- ❖ E-IM.07 Impianto di riscaldamento condizionamento schema di centrale termica e frigorifera, schema impianto singolo
- ❖ E-IM.08 Schema distribuzione aerea immissione ed estrazione aria -

- ❖ E-IM.09 Planimetria esterna impianto di riscaldamento e condizionamento 1/200
- ❖ E-IM.10 Impianto gas tecnici pianta piano terra distribuzione tubazioni 1/50
- ❖ E-IM.11 Impianto gas tecnici schema
- ❖ E-IM.12 Impianto di riscaldamento condizionamento e trattamento aria piano terra e sottotetto stato di fatto e stato di progetto per opere di smantellamento 1/00

### **S - SICUREZZA**

- ❖ E-S.01 Piano di sicurezza e di coordinamento
- ❖ E-S.02 Quadro di incidenza della manodopera
- ❖ E-S.03 Fascicolo tecnico di manutenzione

**VISTO** il Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo, prot. 7610/RI del 24/10/2018 sottoscritto dal Responsabile del Procedimento – Dott. Ignazio Motta e dal Progettista – Ing. Roberto Pezzenati;

**VISTA** la determinazione prot. 7697/RI del 29/10/2018, con la quale questo ufficio ha provveduto ad approvazione del progetto ed il relativo quadro economico così come sotto riportato:

a) Importo lavori	€. 200 456,63
b) Incidenza manodopera	€. <u>81 801,65</u>
<b>Importo soggetto a ribasso d'asta</b>	<b>€. 282 258,28</b>
c) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€. <u>7 887,78</u>
<b>Totale Importo a base d'asta</b>	<b>€. 290 146,06</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
d) IVA 22%	€. 63 832,13
e) Spese tecniche per Direzione Lavori e Coord. della sicurezza in fase di esecuzione contributo cassa e oneri fiscali compresi	€. 15 860,00
f) Imprevisti IVA compresa	€. <u>14 507,30</u>
<b>Totale complessivo</b>	<b>€. 384 345,49</b>

**DATO ATTO** che come si evince dal quadro economico il valore posto a base di gara ammonta a **€. 290.146,06** di cui **€. 282.258,28** soggetti a ribasso e **€. 7.887,78** oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

**CONSIDERATO** che il costo complessivo pari a €. **384.345,49** risulta già impegnato sul conto di budget FD01100031 “Altre immobilizzazioni immateriali nette” dell’esercizio finanziario corrente gestito da questa Direzione Regionale – ART. - A03.0001.0047 – “Manutenzione straordinaria impianti dei laboratori chimici su immobili demaniali”;

**DATO ATTO** che gli interventi in questione ricadono nella Categoria –OG11 – Impianti Tecnologici presente sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione: Bando: “Lavori” – Categoria : “OG11- Impianti Tecnologici” e che questa Direzione Regionale delle Dogane – Distretto di Milano-Servizio Sicurezza sul Lavoro e Logistica, in ottemperanza alle disposizioni vigenti, deve procedere ad inserimento di Richiesta di Offerta sulla citata piattaforma informatica;

**CONSIDERATO** che l’appalto verrà aggiudicato secondo il criterio del “Minor prezzo” trattandosi di lavori aventi valore inferiore alla soglia di cui all’art. 95 comma 4 lettera a) del D.lgs. 50/2016, NON CARATTERIZZATI dal notevole contenuto tecnologico e NON AVENTI carattere innovativo;

**CONSIDERATO** che è necessario procedere all’approvazione dei documenti della citata RDO che allegati alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale e cioè:

- ❖ Condizioni particolari di RDO;
- ❖ Modello “Dichiarazione del concorrente”;
- ❖ Patto di Integrità;
- ❖ AR - opere architettoniche
- ❖ EL - impianti elettrici
- ❖ Relazione Generale e Cronoprogramma
- ❖ Computi metrici estimativi e analisi prezzi
- ❖ Quadro economico
- ❖ Capitolato
- ❖ IM - impianti meccanici
- ❖ S – sicurezza
- ❖ Contributo ANAC pari a €. 20,00
- ❖ Attestato di avvenuto sopralluogo;

**CONSIDERATO** che la relativa “Lettera di Invito” oltreché gli ulteriori modelli documentali verranno generati in automatico dal Sistema;

tutto ciò premesso,

## **ADOTTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE**

### **ARTICOLO 1**

È indetta RDO-Mepa per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione e messa a norma degli spazi ex impianto di produzione denaturanti da destinare ad uso laboratorio/ufficio/archivio/deposito" presso il Laboratorio Chimico – via Marco Bruto n. 14 – 20138 Milano;

### **ARTICOLO 2**

Sono invitate, tramite la piattaforma informatica Acquistinretepa, tutte le Ditte abilitate nella Categoria "OG11-impianti tecnologici" che abbiano sede di affari sul territorio della Regione Lombardia e che siano dotate di attestazione SOA classifica I;

### **ARTICOLO 3**

E' adottato, quale criterio di aggiudicazione e per le motivazioni espresse nelle premesse, quello del "minor prezzo" di cui all'art. 95 comma 4 lettera a) del D.lgs. 50/2016. La stazione appaltante in base all'art 97 comma 8 del D.Lgs 50/2016 adotta l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2;

### **ARTICOLO 4**

Sono approvati i documenti della citata RDO che allegati alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale e cioè:

- ❖ Condizioni particolari di RDO;
- ❖ Modello "Dichiarazione del concorrente";
- ❖ Patto di Integrità;
- ❖ AR - opere architettoniche
- ❖ EL - impianti elettrici
- ❖ Relazione Generale e Cronoprogramma
- ❖ Computi metrici estimativi e analisi prezzi
- ❖ Quadro economico
- ❖ Capitolato
- ❖ IM - impianti meccanici
- ❖ S – sicurezza
- ❖ Contributo ANAC pari a €. 20,00
- ❖ Attestato di avvenuto sopralluogo;

## ARTICOLO 5

E' confermato il quadro economico così come sottoriportato:

a) Importo lavori	€. 200 456,63
b) Incidenza manodopera	€. <u>81 801,65</u>
<b>Importo soggetto a ribasso d'asta</b>	<b>€. 282 258,28</b>
c) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€. <u>7 887,78</u>
<b>Totale Importo a base d'asta</b>	<b>€. 290 146,06</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
d) IVA 22%	€. 63 832,13
e) Spese tecniche per Direzione Lavori e Coord. della sicurezza in fase di esecuzione contributo cassa e oneri fiscali compresi	€. 15 860,00
f) Imprevisti IVA compresa	€. <u>14 507,30</u>
<b>Totale complessivo</b>	<b>€. 384 345,49</b>

## ARTICOLO 6

La somma, pari a **€. 384.345,49**, risulta già impegnata sul conto di budget FD01100031 "Altre immobilizzazioni immateriali nette" dell'esercizio finanziario corrente gestito da questa Direzione Regionale – ART. - A03.0001.0047 – "Manutenzione straordinaria impianti dei laboratori chimici su immobili demaniali";

## ARTICOLO 7

Saranno adottati tutti gli atti necessari per addivenire al perfezionamento della presente procedura.

Lo scrivente funzionario delegato, dott. Ignazio Motta, è responsabile unico del procedimento per le fasi della presente procedura.

Milano, **30/10/2018**

*Il Funzionario delegato*<sup>1</sup>  
Dott. Ignazio Motta<sup>2</sup>

<sup>1</sup> Delega prot. 4575/RI del 19.06.2018.

<sup>2</sup> Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3, comma 2 del D.Lgs 39/93.