



Prot. nr **3174/RI**

Direzione Regionale Lombardia  
Ufficio Risorse

**CUP G47B17000940005**

**CIG 7673702B35**

**RDO MEPA n. 2109712**

## **DETERMINA**

**Oggetto** : Procedura di gara per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione e messa a norma degli spazi ex impianto di produzione denaturanti da destinare ad uso laboratorio/ufficio/archivio/deposito" presso il Laboratorio Chimico – via Marco Bruto n. 14 – 20138 Milano – **Aggiudicazione.**

*Conto di spesa FD01100031 "Altre immobilizzazioni immateriali nette"*

*Articolo: A03.0001.0047 – Manutenzione straordinaria impianti dei laboratori chimici su immobili demaniali*

## **IL FUNZIONARIO DELEGATO**

**VISTO** il D. Lgs. del 30 luglio 1999, n. 300 di riforma dell'organizzazione di Governo;

**VISTO** il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni;

**VISTO** il D.M. 28 dicembre 2000, n. 1390 istitutivo, tra l'altro, dell'Agenzia delle Dogane;

**VISTA** la Determinazione Direttoriale n. 46256/RU del 18 aprile 2019 riguardante il vigente modello organizzativo della Direzione Regionale per la Lombardia;

**VISTA** la nota prot. n. 47749/RU del 26 aprile 2019 con la quale il Direttore dell'Agenzia ha affidato la direzione dell'Ufficio Risorse al Dott. Gianluigi D'Urso;

**VISTO** il provvedimento di delega del Direttore dell'Ufficio Risorse prot. n. 3120/RI del 02/05/2019 con il quale è stato delegato al dott. Ignazio Motta lo svolgimento delle funzioni inerenti agli Acquisti, alla Logistica, alla Sicurezza e ai Servizi I.T.;

**VISTO** il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

**VISTI** il Regolamento di amministrazione e il Regolamento di contabilità vigenti;

**VISTO** il Manuale delle procedure dell'attività negoziale ed il Regolamento per servizi, forniture e lavori in economia approvato dal Comitato di Gestione nella seduta del 15.12.2016;

**VISTA** la Determinazione prot. 7740/RI del 30/10/2018 con la quale l'ex Distretto di Milano ha indetto apposita gara tramite la piattaforma informatica Acquistiinretepa per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione e messa a norma degli spazi ex impianto di produzione denaturanti da destinare ad uso laboratorio-ufficio-archivio-deposito" presso il Laboratorio Chimico – via Marco Bruto n. 14 – 20138 Milano;

**DATO ATTO** che mediante la citata determinazione è stato approvato il quadro economico come di seguito riportato:

a) Importo lavori	€. 200 456,63
b) Incidenza manodopera	€. <u>81 801,65</u>
<b>Importo soggetto a ribasso d'asta</b>	<b>€. 282 258,28</b>
c) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€. <u>7 887,78</u>
<b>Totale Importo a base d'asta</b>	<b>€. 290 146,06</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
d) IVA 22%	€. 63 832,13
e) Spese tecniche per Direzione Lavori e Coord. della sicurezza in fase di esecuzione contributo cassa e oneri fiscali compresi	€. 15 860,00
f) Imprevisti IVA compresa	€. <u>14 507,30</u>
<b>Totale complessivo</b>	<b>€. 384 345,49</b>

**VISTA** la Determinazione prot. 810/RI del 31/01/2019 con la quale questa S.A., si è avvalsa del ricorso al soccorso istruttorio per la regolarizzazione della documentazione amministrativa, per le seguenti Ditte:

- ❖ **ABE;**
- ❖ **G.S.M. COSTRUZIONI S.R.L.;**

e con la quale sono state direttamente ammesse alla fase successiva dell'apertura della busta economica le Ditte sotto riportate:

- ❖ **SIRIO S.R.L.;**
- ❖ **ELCOTEM IMPIANTI S.R.L.;**
- ❖ **MANUTENZIONI SRL;**

- ❖ **TECNO DOTA;**
- ❖ **TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.;**
- ❖ **C.E.I.T. S.R.L.;**
- ❖ **S.IM.TEC. SRL;**
- ❖ **COSTRUZIONI MEO S.R.L.;**
- ❖ **TECOSS SRL;**
- ❖ **NOMENTANA APPALTI SRL;**

**VISTA** la Determinazione 1642/RI del 05/03/2019, con la quale questa S.A., a seguito delle risultanze del soccorso istruttorio ha ammesso/escluso le seguenti Ditte:

Ditta esclusa :

- ❖ **G.S.M. COSTRUZIONI S.R.L.;**

Ditte ammesse :

- ❖ **SIRIO S.R.L.;**
- ❖ **ELCOTEM IMPIANTI S.R.L.;**
- ❖ **MANUTENZIONI SRL;**
- ❖ **TECNO DOTA;**
- ❖ **TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.;**
- ❖ **C.E.I.T. S.R.L.;**
- ❖ **S.IM.TEC. SRL;**
- ❖ **COSTRUZIONI MEO S.R.L.;**
- ❖ **TECOSS SRL;**
- ❖ **NOMENTANA APPALTI SRL ;**
- ❖ **ABE;**

**VISTA** la comunicazione trasmessa ai concorrenti tramite il sistema di Acquistinretepa con la quale si informavano gli stessi che in data 05 marzo 2019 alle ore 14:30 sarebbero state aperte le buste contenenti l'offerta economica;

**CONSIDERATO** che questa S.A. si è avvalsa della facoltà di applicare l'istituto dell'esclusione automatica così come previsto dall'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;

**DATO ATTO** che il sistema MEPA ha sorteggiato, quale criterio per l'individuazione della soglia di anomalia dell'offerta, l'art. 97 – comma 2 – lettera d);

**VISTE** le risultanze derivate dall'offerta economica presentata da ciascun concorrente dalle quali si è ottenuto il seguente risultato conseguito mediante la soglia di anomalia pari a €. 164.062,39:

DENOMINAZIONE	AMMONTARE OFFERTA ECONOMICA	SCONTO %	OFFERTA ANOMALA
<b>COSTRUZIONI MEO S.R.L.</b>	€. 20,68	99,99	SI
<b>S.IM.TEC. SRL</b>	€. 25,57	99,99	SI
<b>C.E.I.T. S.R.L.</b>	€. 188774,34	33.11	NO
<b>MANUTENZIONI SRL</b>	€. 195726,36	30.65	NO
<b>ABE</b>	€. 208682,01	26.06	NO
<b>ELCOTEM IMPIANTI S.R.L.</b>	€ 212512,26	24.70	NO
<b>NOMENTANA APPALTI SRL</b>	€. 213229,19	24.45	NO
<b>TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.</b>	€. 215624,95	23.60	NO
<b>TECOSS SRL</b>	€. 216322,75	23.35	NO
<b>SIRIO S.R.L.</b>	€. 228008,24	19.21	NO
<b>TECNO DOTA.</b>	€. 243955,83	13.57	NO

**CONSIDERTO** quindi che, alla luce dei risultati derivanti dall'applicazione predetta della soglia di anomalia di cui all'art. 97 – comma 2 – lettera d), la prima classificata risulta essere la Ditta C.E.I.T. S.R.L.;

**VISTA** la Determinazione prot. 1729/RI del 07/03/2019 con la quale è stata affidata in via provvisoria alla Ditta **C.E.I.T. S.R.L** con sede in via Recanati n. 87 – 93012 Gela (CL) – P.I. 01712870854, la realizzazione dei lavori di “Ristrutturazione e messa a norma degli spazi ex impianto di produzione denaturanti da destinare ad uso laboratorio-ufficio-archivio-deposito” presso il Laboratorio Chimico – via Marco Bruto n. 14 – 20138 Milano, per un importo pari a **€.** 196.662,12, di cui **€.** 188.774,34 per lavori ed **€.** 7.887,78 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

**VISTI** i controlli effettuati in base all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 dai quali risulta che la Ditta C.L.R. COSTRUZIONI SRL è in regola con gli organismi competenti (Tribunale e Prefettura);

**VISTO** il Documento Unico di Regolarità Contributiva acquisito da questo ufficio in data 06/05/2019 dal quale risulta che la Ditta C.L.R. COSTRUZIONI SRL è in regola con i versamenti previdenziali e contributivi;

tutto ciò premesso,

## **ADOTTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE**

### **ARTICOLO 1**

è affidata alla Ditta **C.E.I.T. S.R.L** con sede in via Recanati n. 87 – 93012 Gela (CL) – P.I. 01712870854, la realizzazione dei lavori di “Ristrutturazione e messa a norma degli spazi ex impianto di produzione denaturanti da destinare ad uso laboratorio-ufficio-archivio-deposito” presso il Laboratorio Chimico – via Marco Bruto n. 14 – 20138 Milano, per un importo pari a **€.** 196.662,12, di cui **€.** 188.774,34 per lavori ed **€.** 7.887,78 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

## ARTICOLO 2

è confermato il quadro economico così come sotto riportato:

a) Importo lavori + costo manodopera al netto del ribasso d'asta del 33,11%	€. 188.774,34
b) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€. <u>7 887,78</u>
<b>Importo totale lavori</b>	<b>€. 196.662,12</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
c) IVA 22%	€. 43.265,67
d) Spese tecniche per Direzione Lavori e Coord. della sicurezza in fase di esecuzione contributo cassa e oneri fiscali compresi	€. 15 860,00
e) Imprevisti IVA compresa	€. <u>128.557,70</u>
<b>Totale complessivo</b>	<b>€. 384 345,49</b>

## ARTICOLO 3

si dà atto che la spesa complessiva di **€. 384.345,49** risulta già impegnata sul conto di budget FD01100031 "Altre immobilizzazioni immateriali nette" gestito da questa Direzione Regionale;

## ARTICOLO 4

sono demandati all'Ufficio Risorse, gli atti necessari per il perfezionamento del relativo contratto;

Lo scrivente funzionario delegato, dott. Ignazio Motta, è responsabile unico del procedimento per le fasi della presente procedura.

Milano, **08/05/2019**

*Il Funzionario Delegato<sup>1</sup>*  
Ignazio Motta<sup>2</sup>

*Avverso la presente determinazione è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale nei termini di Legge.*

<sup>1</sup> delega del Direttore dell'Ufficio Risorse prot. n. 3120/RI del 02/05/2019

<sup>2</sup> Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93