

[Data e protocollo come da segnatura]

**OGGETTO:** Affidamento del servizio di manutenzione extra canone degli impianti termici e di raffrescamento degli Uffici della la Direzione Territoriale Puglia, Molise e la Basilicata.

Impegno di spesa: 9.492.70 oltre IVA.

CIG. ZCD35B5DED

### **DETERMINA A CONTRARRE**

**VISTO** il D.lgs. 30.07.1999, n. 300, recante la riforma dell'organizzazione del Governo a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59;

**VISTO** il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii., che reca norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;

**VISTO** lo Statuto ed il regolamento di amministrazione dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli;

**VISTO** il Regolamento di contabilità approvato con delibera n. 410 dd. 18.04.2019;

**VISTO** il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture" e successive modifiche e integrazioni;

**VISTO** il "*Manuale delle procedure dell'attività negoziale*" di cui alla Delibera prot. n. 325 del 15.12.2016 del Comitato di Gestione dell'Agenzia;

**VISTO** il piano triennale Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza 2021-2023 dell'Agenzia adottato con determinazione del Direttore Generale n. 96100/RU del 31.03.2021;

**VISTA** la linea guida n. 4 dell'ANAC in materia di "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato, formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

**CONSIDERATI** gli obblighi dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli – Direzione Territoriale Puglia, Molise e Basilicata rispetto all'adozione delle misure necessarie per l'approntamento ed il mantenimento dei luoghi di lavoro di propria competenza in modo conforme ai parametri di sicurezza e funzionalità di cui al quadro dispositivo fondamentalmente tratteggiato dai vigenti ordinamenti giuridici di vario livello;

**DT VIII - PUGLIA, MOLISE E BASILICATA**

**UFFICIO AFFARI GENERALI**

**SEZIONE ACQUISTI**

**VISTA** la nota 746/RI del 11.03.2022, con la quale la Sezione Servizi Tecnici - Reparto Logistica e Sicurezza dell'Ufficio Affari Generali della Direzione Territoriale Puglia, Molise e Basilicata, sulla base delle rendicontazioni formulate dall'operatore economico "CARPARELLI GEOENERGIA DI CARPARELLI DOMENICO.", C.F. CRPDNC64P16E645U, P.I. 04741700720, sede in sede in S.S. 172-2 C.da Casalini, 7, 70010, Locorotondo (BA), in ragione della prestazione dell'affidatogli servizio di manutenzione degli impianti termici e di raffrescamento della Direzione Territoriale Puglia, Molise e Basilicata e delle Strutture ad essa facenti capo (contratto vd. infra), ha riscontrato, registrato e comunicato le esigenze elencate nella seguente tabella (tab. A):

| <b>Progr. Attività</b> | <b>Data di Preventivo</b>              | <b>Sede intervento</b>            | <b>Oggetto/Causale</b>   |
|------------------------|--|-----------------------------------|--|
| <b>1</b>               | 24/05/2021                             | SOT Gallipoli                     | Bollino Caldaia  |
| <b>2</b>               | 24/05/2021                             | UD Brindisi CM Extra Shengen      | Sostituzione condizionatore Mitsubishi da 12000Btu - Front Office                |
| <b>3</b>               | 05/07/2021                             | UD Bari Direzione                 | Sostituzione rubinetto portagomma da 1/2", rompigitto lavabo                     |
| <b>4</b>               | 07/07/2021                             | Laboratorio Chimico               | Disostruzione lavandino e pulizia tubi - stanza Panel Test                       |
| <b>5</b>               | 13/07/2021                             | UD Bari SVA St.62                 | Sostituzione sensore e pulizia condizionatore Olimpia Splendid                   |
| <b>6</b>               | 13/07/2021                             | SOT Termoli                       | Bollino Caldaia  |
| <b>7</b>               | 13/07/2021                             | UD Campobasso                     | Bollino Caldaia  |
| <b>8</b>               | 14/10/2021                             | SOT Gallipoli                     | Bollino condizionatori   |
| <b>9</b>               | 21/06/2021<br>01/07/2021<br>15/07/2021 | DT Puglia-Molise-Basilicata       | Sostituzione n. 6 comandi fan coil, n. 6 sonde acqua e n. 8 condensatori da 40mF |
| <b>10</b>              | 29/11/2021                             | UD Brindisi - Terminal di Levante | Sostituzione trasduttore di pressione da 0/44,8 bar 4/20 mA                      |
| <b>11</b>              | 29/11/2021                             | UD Brindisi Direzione             | Sostituzione centralina Siemens e candele di accensione                          |
| <b>12</b>              | 21/01/2022                             | UD Campobasso                     | Sostituzione cassetta a zaino e pulsante wc disabili                             |
| <b>13</b>              | 07/02/2022                             | SOT Monopoli                      | Sostituzione scaldabagno elettrico da 30 lt.                                     |

|           |            |                             |   |
|-----------|------------|-----------------------------|---|
| <b>14</b> | 16/02/2022 | Laboratorio Chimico         | Riparazione caldaia con fornitura elettrodi, sostituzione capicorda e cavettoin silicone alta ensione   |
| <b>15</b> | 21/02/2022 | SOT Manfredonia             | Bollino per n. 2 caldaie  |
| <b>16</b> | 22/02/2022 | UD Foggia - Area Monopoli   | Sostituzione galleggiante wc donne e pulizia galleggiante wc uomini   |
| <b>17</b> | 14/01/2022 | SOT Barletta                | Riparazione caldaia con sostituzione filtro gasolio, n. 2 ugelli gasolio e flessibile   |
|           | 19/01/2022 |                             |   |
| <b>18</b> | 02/03/2022 | Laboratorio Chimico         | Sostituzione flessibile bagno st. 44-45   |
| <b>19</b> | 11/01/2022 | SOT Barletta                | Sostituzione pompa bruciatore Riello, kit porta filtro gasolio, tappo carico serbatoi, n. 2 flessibili, valvola di intercettazione combustibile da 1/2" scaduta   |
| <b>20</b> | 15/02/2022 | UD Bari Direzione           | Sostituzione mt.4 tubi in ferro da 2" con tubazione zincata e galleggiante vaso di espansione   |
| <b>21</b> | 02/03/2022 | DT Puglia-Molise-Basilicata | Sostituzione n. 2 schede fan coil, n. 2 sonde aria, n.2 sonde acqua   |
| <b>22</b> | 02/03/2022 | UD Brindisi Costa Morena    | Sostituzione scaldabagno elettrico da 10 lt.  |
| <b>23</b> | 03/03/2022 | UD Campobasso               | Sostituzione scheda ventilconvettore SABIANA  |
| <b>24</b> | 16/02/2022 | SOT Gallipoli               | Sostituzione separatore d'aria da 1"1/2, valvola di sicurezza da 1/2" 3 bar, vaso di espansione da lt. 24, n. 2 bocchettoni Mf da 1"1/2, termomanometro da 120°, n. 1 nipples da 1/2", n.1 prolunga ridotta, n. 1 valvola di sfogo aria |
| <b>25</b> | 24/02/2022 | SOT Termoli                 | Sostituzione condizionatore Mitsubishi da 12000Btu  |
| <b>26</b> | 03/03/2022 | Laboratorio Chimico         | Sostituzione bruciatore gasolio monostadio da 160/310 kW RG5S Riello  |
| <b>27</b> | 07/03/2022 | DT Puglia-Molise-Basilicata | Sostituzione n. 4 sonde acqua fan coil  |

**VISTO** il contratto d'appalto (Determinazione a contrarre prot. n. 3775/RI del 17.10.2017, Disciplinare di gara prot. n. 24245/RU del 17.10.2017, Determinazione di aggiudicazione prot. n. 4518/RI del 7.12.2017, Stipula prot. n. 29805/RU del 18.12.2017) con oggetto il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti termici e di raffrescamento della Direzione Territoriale Puglia, Molise e Basilicata e delle Strutture ad essa facenti capo, quadriennio 2017-2021,

**DT VIII - PUGLIA, MOLISE E BASILICATA****UFFICIO AFFARI GENERALI****SEZIONE ACQUISTI**

affidato a termine della RDO n. 1732464 all'operatore economico "CARPARELLI GEOENERGIA di CARPARELLI DOMENICO" (vd. supra);

**TENUTO CONTO**, che è stata disposta, con prot. RU n.1476 del 26.01.2022, la proroga contrattuale per un periodo di 6 mesi ovvero fino alla concorrenza di un quinto dell'importo contrattuale;

**ACCERTATO** che i necessari interventi di cui alle note non rientrano nel novero delle prestazioni di manutenzione ordinaria oggetto del suddetto contratto;

**VISTO** il combinato disposto degli artt. 1 del D.L. 95/2012, convertito nella l. 135/2012, e 450 della L. 296/2006, così come modificato dall'articolo 1 comma 130 della L. 145/2018 (legge di stabilità 2019), che impone il ricorso agli strumenti di acquisto (tra i quali in primis quello delle convenzioni) messi a disposizione da "Consip s.p.a." (società concessionaria del Ministero dell'Economia e delle Finanze per i servizi informativi pubblici) per gli affidamenti relativi a beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000,00;

**VERIFICATO** che la Consip S.p.A., società concessionaria del Ministero dell'Economia e delle Finanze per i servizi informativi pubblici, non ha attive convenzioni per la prestazione della fornitura di cui all'oggetto, alle quale poter eventualmente aderire ai sensi dell'art. 26 legge n. 488/1999;

**RISCONTRATA** la presenza sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), del bando "Servizi", categoria merceologica "Servizi agli impianti (manutenzione – riparazione)" nella quale poter ascrivere la misura prevalente del necessitato servizio di manutenzione;

**RITENUTO** legittimo ed opportuno affidare il servizio de quo all'attivazione e svolgimento, nel contesto giuridico di cui al suddetto bando, di una procedura telematica del tipo "Trattativa Diretta", ciò in ragione dell'entità dell'importo contrattuale e del fondamentale quadro normativo tratteggiato dagli artt. 30, 35 e 36, comma 2, lett. b) e comma 6, del D.lgs. n. 50/2016;

**CONSIDERATO** che l'operatore economico "CARPARELLI GEOENERGIA di CARPARELLI DOMENICO" (vedi supra) interpellato nel contesto della "Trattativa Diretta" n. 2083231, ha offerto il servizio di cui trattasi al prezzo di € 9.492,70 oltre IVA, cifra già attestata per la congruità della spesa nella nota del Reparto Logistica, richiamata innanzi;

**CONSIDERATO** che l'art. 4 del capitolato allegato al Disciplinare di gara prot. n. 24245/RU del 17.10.2017 (vd. supra) prevede la possibilità per la Stazione Appaltante di affidare alla stessa Ditta Aggiudicataria, la "CARPARELLI GEOENERGIA di CARPARELLI DOMENICO", i

**DT VIII - PUGLIA, MOLISE E BASILICATA**  
**UFFICIO AFFARI GENERALI**  
**SEZIONE ACQUISTI**

sopravvenienti interventi c.d. extra canone, ovvero, non rientranti nel novero dei servizi oggetto del contratto di manutenzione ordinaria;

**CONSIDERATO** che l'importo necessario per l'acquisto del servizio de quo è imputabile alle voci di conto di budget:

- FD-BENIDEM, "FONDO MANUTENZIONE ORDINARIE SU BENI IMMOBILI", codice articolo F01.0001.0001, "UTILIZZO FONDO MANUTENZIONE ORDINARIA", in capo alla Direzione Territoriale Puglia, Molise e Basilicata quale centro di costo interessato (€ 9.301,48 oltre I.V.A. a pagamento degli interventi dal nn. 2 al nr. 5, dal nr. 9 al nr. 14, dal nr. 16 al nr. 27);
- FD05400010 "IMPOSTE, TASSE E TRIBUTI", codice articolo C06.0002.0001, "IMPOSTE E TASSE VARIE" per € 191,22, così ripartiti: € 80,00 a pagamento dell'intervento n.1 e n.8 (Sot Gallipoli) alla Tab. A), € 80,00 a pagamento intervento n. 15 (Sot Manfredonia) di cui alla tab. A), € 31,22 a pagamento degli interventi n. 6 (Sot Termoli) e n. 7 UD Campobasso di cui alla tab. A), oltre I.V.A. se dovuta, quali centri di costo interessati;

**ACCERTATA** la capienza dei suddetti conti;

**CONSIDERATO**, infine, che la presente procedura rientra nel campo di applicazione della Legge 13 Agosto 2010, n. 136 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

## **IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO**

### **ARTICOLO 1**

Aggiudica l'appalto pubblico riguardante il servizio di manutenzione di cui alla tab. A (vedi supra) all'operatore economico "CARPARELLI GEOENERGIA DI CARPARELLI DOMENICO", C.F.CRPDNC64PI6E645U, P.I. 04741700720, sede in S.S. 172-2 C.da Casalini, 7, 70010, Locorotondo (BA).

### **ARTICOLO 2**

Prende e da atto che l'impegno di spesa, costituito dall'importo di aggiudicazione equivalente a € 9.492,70 oltre I.V.A se dovuta è da imputare alle voci di conto di budget:

**DT VIII - PUGLIA, MOLISE E BASILICATA**

**UFFICIO AFFARI GENERALI**

**SEZIONE ACQUISTI**

- FD-BENIDEM, “FONDO MANUTENZIONE ORDINARIE SU BENI IMMOBILI”, codice articolo F01.0001.0001, “UTILIZZO FONDO MANUTENZIONE ORDINARIA”, in capo alla Direzione Territoriale Puglia, Molise e Basilicata quale centro di costo interessato (€ 9.301,48 oltre I.V.A. a pagamento degli interventi dal nn. 2 al nr. 5, dal nr. 9 al nr. 14, dal nr. 16 al nr. 27);
- FD05400010 “IMPOSTE, TASSE E TRIBUTI”, codice articolo C06.0002.0001, “IMPOSTE E TASSE VARIE“ per € 191,22, così ripartiti: € 80,00 a pagamento dell'intervento n.1 e n.8 (Sot Gallipoli) alla Tab. A), € 80,00 a pagamento intervento n. 15 (Sot Manfredonia) di cui alla tab. A), € 31,22 a pagamento degli interventi n. 6 (Sot Termoli) e n. 7 UD Campobasso di cui alla tab. A), oltre I.V.A. se dovuta, quali centri di costo interessati;

**ARTICOLO 3**

Nomina Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) l'ing. Piero Delliturri, in servizio presso la Sezione Servizi tecnici-Reparto Logistica e Sicurezza dell'Ufficio di Supporto della Direzione Territoriale Puglia, Molise e Basilicata.

**ARTICOLO 4**

Nomina Direttore dell'esecuzione il sig. Tommaso Cutrone, in servizio presso la Sezione Servizi tecnici-Reparto Logistica e Sicurezza dell'Ufficio di Supporto della Direzione Territoriale Puglia, Molise e Basilicata.

**ARTICOLO 5**

Dispone la trasmissione del presente provvedimento agli Uffici interessati nonché al RUP e al Direttore dell'esecuzione per gli adempimenti di rispettiva competenza, secondo quanto disciplinato dalla nota prot. 18807 RU del 3.08.2017 contenente “Istruzioni di servizio per l'ottimizzazione del ciclo amministrativo e contabile degli approvvigionamenti” e successive modifiche ed integrazioni.

\*\*\*\*\*

Del provvedimento si darà pubblicazione sul sito dell'Agenzia a norma e ad ogni effetto di legge.

Annarita De Salvatore  
*Firmato digitalmente*



A  
G  
E  
N  
Z  
I  
A

# ADM

L'AGENZIA DELLE ACCISE, DOGANE E MONOPOLI

**DT VIII - PUGLIA, MOLISE E BASILICATA**

**UFFICIO AFFARI GENERALI**

**SEZIONE ACQUISTI**