

Prot. n. 823/RI/2018

Oggetto: Determina a contrarre – procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell’art. 36, secondo comma, lett. b, e comma 6 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., tramite Richiesta di Offerta sul MEPA (RdO) finalizzata all’affidamento per il periodo di quattro mesi del servizio di pulizia degli immobili sede dell’Ufficio delle Dogane di Sassari e della SOT di Porto Torres. Codice contabile articolo C05.0012.0039. **CIG: Z3D230C416.**

#### IL DIRETTORE DEL DISTRETTO

Visto il D.L.vo del 30 luglio 1999, n. 300;

Visto il D.Leg.vo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modifiche;

Visto il D.M. 28 dicembre 2000, n. 1390 istitutivo, tra l’altro, dell’Agenzia delle Dogane;

Visto il Regolamento di Amministrazione e il Regolamento di Contabilità dell’Agenzia delle Dogane e dei Monopoli;

Vista la Determinazione Direttoriale 23 dicembre 2010, n. 36644/RI con la quale è stata attivata la Direzione Interregionale delle Dogane per la Toscana, la Sardegna e l’Umbria;

Visto il D. Leg.vo 18 aprile 2016, n. 50, aggiornato con il D.L.vo 19 aprile 2017, n. 56 e la legge 21 giugno 2017, n. 96 “Codice dei contratti pubblici”;

Visto il “Manuale delle procedure dell’attività negoziale” dell’Agenzia delle Dogane e dei Monopoli, che prevede espressamente che *“per acquisti di beni e servizi di importo fino alla soglia comunitaria il Dirigente preposto alla “funzione acquisti” autorizza la spesa e firma il contratto”*;

Visto il D.L. n. 95 del 2012 (*Spending Review*) convertito con modificazioni dalla L. 135 del 2012 che prevede l’obbligo per le amministrazioni pubbliche di approvvigionarsi mediante le Convenzioni di cui all’art.26, comma 1, della Legge 488/1999, o gli altri strumenti messi a disposizione da Consip e dalle centrali di committenza regionali;

VISTO, altresì, che la legge di stabilità 2016 ha previsto l’obbligo di approvvigionamento mediante ricorso al MePA per gli acquisti di beni e servizi di importo superiore a mille euro fino alla soglia comunitaria;

VISTO, altresì, che la legge di stabilità 2016 ha previsto l’obbligo di approvvigionamento mediante ricorso al MePA per gli acquisti di beni e servizi di importo superiore a mille euro fino alla soglia comunitaria;

Dato atto che in data 30 aprile 2018 andranno a scadere i contratti di pulizia degli immobili sede dell’Ufficio delle Dogane di Sassari e della SOT di Porto Torres, stipulati con la società Punto Servizi Srl, con sede legale in via Roma 107 – 07100 – Sassari (P.IVA 01637620905);

Dato atto:

- che non sono attive convenzioni Consip di cui all’art. 26, comma 1, della legge n. 488/2004 aventi ad oggetto beni e/o servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;

- che sul mercato elettronico della p.a. – Portale Acquistinrete – sono presenti i prodotti/servizi di cui trattasi nella categoria “Servizi – Servizi di pulizia degli Immobili e di Disinfestazione”;

Dato atto che in data 12/12/2017 è stato pubblicato sul portale CONSIP una procedura mediante il Sistema Dinamico di Acquisizione per la Pubblica Amministrazione (SDAPA) per l’affidamento dei Servizi di Pulizia e Igiene Ambientale per gli immobili in uso nella regione Sardegna, per la durata di 24 mesi;

Dato atto che la conclusione di una procedura di gara tramite lo strumento del SDI – Sistema dinamico di acquisizione per i servizi di pulizia – attivato da Consip Spa, in considerazione della complessità della procedura di gara, assimilabile a una procedura comunitaria, comporta che la conclusione della procedura e la nuova stipula contrattuale intervenga non prima del secondo semestre 2018;

Dato atto che a seguito della richiesta, inoltrata da questo Distretto alla società Punto Servizi Srl, per la prosecuzione del servizio in oggetto nelle more della conclusione delle procedure di scelta del contraente attivata con il Sistema Dinamico di Acquisizione, la società Punto Servizi Srl ha comunicato di non poter aderire alla richiesta di proroga stante l’attuale difficile situazione finanziaria dell’Azienda;

Considerato che, nelle more della conclusione della gara del SDAPA per l’affidamento del servizio di pulizia di tutte le sedi situate in Sardegna, attivata sul portale CONSIP, è necessario stipulare un nuovo contratto di pulizie per un periodo stimato di quattro mesi dal 01.05.2018, con la clausola di eventuale proroga del contratto alle stesse condizioni economiche, limitatamente al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l’individuazione di un nuovo contraente, per poter garantire il mantenimento delle condizioni di igiene degli uffici interessati;

Considerato che l’art. 36, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., prevede che le stazioni appaltanti procedono all’affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 35, secondo le seguenti modalità:

- a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;*
- b) per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici per i lavori, e, per i servizi e le forniture di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;*

Considerato che per gli acquisti sotto soglia il mercato elettronico della pubblica amministrazione prevede la possibilità di consultare un catalogo on-line di prodotti e servizi offerti da una pluralità di fornitori, e verificato che il servizio in argomento può essere acquisito con una richiesta di offerta (RdO) sul MEPA;

Tenuto conto del valore e della specificità del servizio e della necessità di procedere celermente all’acquisizione della fornitura, si ritiene, pertanto, di procedere con apposita RDO invitando almeno cinque operatori economici presenti sul mercato all’interno del Bando “Servizi”, nella categoria “Servizi di pulizia degli Immobili e di Disinfestazione” e selezionati con sede di affari e legale nella provincia di Sassari;

Considerato che l’appalto ha la durata di 4 mesi dal 01.05.2018 e il valore complessivo massimo dello stesso effettuata sulla base dei precedenti contratti per il periodo di vigenza è di €. 3.300,00 (tremilatrecento/00), oltre IVA di legge, comprensivi di oneri per la sicurezza pari a zero;

Considerato che il costo del servizio in questione per il periodo maggio-agosto 2018 sarà finanziato con i fondi del conto di budget "FD05.10.0030" (Pulizia uffici, guardiania e vigilanza) a carico dell'Ufficio delle Dogane di Sassari;

Considerato che l'aggiudicazione dell'appalto avverrà in base al criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. b) del D.lgs n 50/2016, a favore dell'impresa che avrà presentato, nei termini previsti nella RdO, il prezzo globale più basso per le attività ordinarie a canone;

Preso atto che il Codice Identificativo Gara è Z3D230C416 e che il Codice Contabile Articolo è il C05.0012.0039 "Servizi di pulizia";

Acquisite le dichiarazioni di assenza di conflitto di interesse del Funzionario Punto istruttore dott.ssa Maria Porceddu e dello scrivente Direttore;

#### ADOTTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE

- di pubblicare sul MePA, per le motivazioni espresse in premessa, una RdO per l'individuazione del contraente cui affidare il servizio di pulizia per gli immobili sopra indicati della durata di quattro mesi, indirizzata ad almeno cinque ditte attive nel Bando "Servizi di Pulizia degli Immobili e disinfezione", ai sensi dell'articolo 36, comma 2 del Codice dei contratti pubblici;
- di stabilire che l'appalto ha la durata di 4 mesi dal 01.05.2018 e il valore complessivo massimo dello stesso per il periodo di vigenza è di €. 3.300,00 (tremilatrecento/00), oltre IVA di legge;
- di utilizzare, per l'aggiudicazione dell'appalto, il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. b) del D.lgs n 50/2016, a favore dell'impresa che avrà presentato, nei termini previsti nella RdO, il prezzo globale più basso per le attività a canone;
- di approvare il disciplinare di gara e condizioni di contratto e il capitolato tecnico allegati alla RdO;
- di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- di imputare il costo del servizio in questione per il 2018 ai fondi del conto di budget "FD05.10.0030" (Pulizia uffici, guardiania e vigilanza) a carico dell'Ufficio delle Dogane di Sassari;
- di dare atto che l'affidatario verrà pagato sul conto dedicato alle commesse della P.A. nel rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari;

Direttore dell'esecuzione è il Responsabile della Struttura destinataria del servizio dott. Claudio Morra.

Il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Direttore del Distretto.

Cagliari, 6 aprile 2018

*Il Direttore del Distretto*  
Dott.ssa Maria Manuela Saba<sup>1</sup>

---

<sup>1</sup> Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3, comma 2, D. Lgs. n. 39/93