

Prot. n. 602/RI/2018

Oggetto: Determina a contrarre – procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell’art. 36, secondo comma, lett. b, e comma 6 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., tramite Richiesta di Offerta sul MEPA - (RdO) suddivisa in nr. 4 Lotti -, avente ad oggetto l’affidamento del servizio di manutenzione ordinaria periodica dei seguenti impianti:

Lotto 1: impianto di climatizzazione e pompe di aggettamento al servizio delle sedi della direzione, del distretto e del laboratorio chimico di Cagliari, in via Santa Gilla 33/35 CIG: Z3922A4422

Lotto 2: impianto di climatizzazione della sede dell’Ufficio delle Dogane di Cagliari via Riva di Ponente CIG: ZCB22A4444

Lotto 3: impianto di climatizzazione della sede dell’Ufficio delle Dogane di Sassari Piazzale G. Falcone, 5/e CIG: Z0022A4475

Lotto 4: impianto di climatizzazione dello stabile portuale di Oristano sede dei presidi delle Dogane e dei Monopoli CIG: Z2C22A448D

IL DIRETTORE DEL DISTRETTO

Visto il D.L.vo del 30 luglio 1999, n. 300;

Visto il D.Leg.vo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modifiche;

Visto il D.M. 28 dicembre 2000, n. 1390 istitutivo, tra l’altro, dell’Agenzia delle Dogane;

Visto il Regolamento di Amministrazione e il Regolamento di Contabilità dell’Agenzia delle Dogane e dei Monopoli;

Vista la Determinazione Direttoriale 23 dicembre 2010, n. 36644/RI con la quale è stata attivata la Direzione Interregionale delle Dogane per la Toscana, la Sardegna e l’Umbria;

Visto il D. Leg.vo 18 aprile 2016, n. 50, aggiornato con il D.L.vo 19 aprile 2017, n. 56 e la legge 21 giugno 2017, n. 96 “Codice dei contratti pubblici”;

Visto il “Manuale delle procedure dell’attività negoziale” dell’Agenzia delle Dogane e dei Monopoli, approvato dal Comitato di Gestione con delibera n. 325 del 15 dicembre 2016;

Visto il “Regolamento per servizi, forniture e lavori in economia”, approvato dal Comitato di Gestione con delibera n. 243 del 30/07/2014, come modificato dalla deliberazione n. 256 del 1 dicembre 2014;

Visto il D.L. n. 95 del 2012 (*Spending Review*) convertito con modificazioni dalla L. 135 del 2012 che prevede l’obbligo per le amministrazioni pubbliche di approvvigionarsi mediante le Convenzioni di cui all’art.26, comma 1, della Legge 488/1999, o gli altri strumenti messi a disposizione da Consip e dalle centrali di committenza o acquisto;

Vista la determina del Direttore dell’Agenzia prot. n. 6241 del 25 gennaio 2018 con il quale la dott.ssa Maria Manuela Saba è nominata dirigente del Distretto di Cagliari della Direzione Interregionale Toscana, Sardegna e Umbria;

Visto in particolare l’art. 36, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., secondo cui “le stazioni appaltanti procedono all’affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 35, (omissis) mediante procedura negoziata previa consultazione, (omissis) per i servizi e le forniture di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti.”;

Visto l’art. 36 comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. ai sensi del quale "per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica";

Dato atto che alcuni contratti stipulati, per il servizio di manutenzione ordinaria periodica degli impianti di climatizzazione sono giunti a scadenza e altri scadranno in data 30.06.2018;

Visto che la fornitura del servizio in argomento può essere acquisita con una richiesta di offerta (RdO) sul MEPA indirizzata a tutte le ditte presenti nella categoria “Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)” operanti in Sardegna.

In considerazione del valore e della specificità del servizio e della necessità di procedere celermente all’acquisizione della fornitura, si ritiene, pertanto, di procedere con apposita RDO invitando tutti gli operatori economici iscritti all’iniziativa “Servizi/Servizi agli impianti - manutenzione e riparazione - Impianti di climatizzazione e produzione ACS”, con sede di affari e legale in Regione Sardegna, con il fine di ottenere un prezzo più concorrenziale, nel rispetto dei principi di cui all’art. 30 del D. Lgs. 50/2016;

Dato atto:

- che non sono attive convenzioni Consip di cui all’art. 26, comma 1, della legge n. 488/2004 aventi ad oggetto beni e/o servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;
- che sul mercato elettronico della p.a. – Portale Acquistinrete –sono presenti i prodotti/servizi di cui trattasi;

Considerato che per gli acquisti sotto soglia il mercato elettronico della pubblica amministrazione prevede la possibilità di consultare un catalogo on-line di prodotti e servizi offerti da una pluralità di fornitori e verificato che, in relazione alla specifica richiesta, il servizio è reperibile sul MEPA;

Evidenziato che l’aggiudicazione del servizio sarà effettuato, ai sensi dell’art. 95, comma 4 – lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii, secondo il criterio del prezzo più basso, in quanto trattasi di una fornitura con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato

Considerato che, dall’analisi economica svolta, è scaturito che la spesa stimata sia di circa € 23.500,00 IVA esclusa

Tenuto Conto che tale spesa è stata contemplata nel Piano degli acquisti 2018, riga 19, conto di budget 'FD_BENIDEM – (Fondo manutenzioni ordinarie su beni immobili in uso) Codice articolo: 'F01.0001.0001– utilizzo fondo manutenzione ordinaria;

Tenuto Conto che per la tipologia e caratteristiche tecniche della fornitura l’appalto è stato suddiviso in quattro lotti autonomi e che a ciascun lotto è stato attribuito il codice identificativo gara (CIG) e, in particolare:

Lotto 1: € 8.700,00 (ottomilasettecento/00) manutenzione e controllo pompe di aggotamento al servizio delle sedi della direzione, del distretto e del laboratorio chimico di Cagliari, in via santa Gilla 33/35 periodo dal 01/07/2018 al 31/12/2019 CIG: Z3922A4422

Lotto 2: € 6.750,00 (seimilasettecentocinquanta/00) manutenzione e controllo impianto di climatizzazione della sede dell'ufficio delle dogane di Cagliari via riva di ponente periodo dal 01/04/2018 al 31/12/2019 CIG: ZCB22A4444

Lotto 3: € 3.500,00 (tremilacinquecento/00) manutenzione e controllo periodico dell'impianto di climatizzazione della sede dell'ufficio delle dogane di Sassari Piazzale G. Falcone, 5/e - periodo dal 01/07/2018 al 31/12/2019 CIG: Z0022A4475

Lotto 4: € 4.550,00 (quattromilacinquecentocinquanta/00) manutenzione e controllo periodico dell'impianto di climatizzazione dello stabile portuale di Oristano sede dei presidi delle dogane e dei monopoli periodo dal 01/04/2018 al 31/12/2019 CIG: Z2C22A448D

Visto l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. relativamente alla procedura di affidamento diretto di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016.

ADOTTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE

- di indire, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) e comma 6, del D.lgs. n. 50/2016 la procedura negoziata sotto soglia, da effettuarsi tramite Richiesta di Offerta sul MEPA - categoria SERVIZI/ Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione) - indirizzata a tutti gli operatori operanti nella Regione Sardegna - per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria periodica degli impianti di climatizzazione come meglio specificato in premessa;

- di utilizzare per l'aggiudicazione il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4 – lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50, in quanto trattasi di una fornitura con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato;

- di stabilire che l'importo complessivo massimo a base d'asta per l'RDO sia di € € 23.500,00 (ventitremilacinquecento/00) Iva esclusa, di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 0,00 (zero/00), così suddiviso:

- **Lotto 1: € 8.700,00 (ottomilasettecento/00)** oltre Iva - manutenzione e controllo pompe di aggotamento al servizio delle sedi della direzione, del distretto e del laboratorio chimico di Cagliari, in via santa Gilla 33/35 periodo dal 01/07/2018 al 31/12/2019
- **Lotto 2: € 6.750,00 (seimilasettecentocinquanta/00)** Iva Esente - manutenzione e controllo impianto di climatizzazione della sede dell'ufficio delle dogane di Cagliari via riva di ponente periodo dal 01/04/2018 al 31/12/2019
- **Lotto 3: € 3.500,00 (tremilacinquecento/00)** oltre Iva - manutenzione e controllo periodico dell'impianto di climatizzazione della sede dell'ufficio delle dogane di Sassari Piazzale G. Falcone, 5/e periodo dal 01/07/2018 al 31/12/2019
- **Lotto 4: € 4.550,00 (quattromilacinquecentocinquanta/00)** Iva Esente - manutenzione e controllo periodico dell'impianto di climatizzazione dello stabile portuale di Oristano sede dei presidi delle dogane e dei monopoli periodo dal 01/04/2018 al 31/12/2019

- di procedere alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97, comma 2, del D.lgs 50/2016 solamente in presenza, per ciascun lotto, di almeno cinque offerte ammesse. Qualora il numero delle offerte ammesse per ciascun lotto sia pari o superiore a 10, questa Stazione appaltante, in considerazione del criterio di aggiudicazione del prezzo più basso e comunque trattandosi di importi inferiori alle soglie di cui all'articolo 35, procederà all'esclusione automatica

dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2: in tal caso non si applicano i commi 4, 5 e 6.

- di aggiudicare anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua ed in base ad elementi specifici non appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 co. 6 ultimo periodo del D.lgs.50/2016.

- di riservare alla stazione appaltante la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95 co. 12 del D.lgs. 50/2016.

- Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Podda Marco Responsabile del servizio Sicurezza e Logistica;

- Direttore dell'esecuzione è il Responsabile della Struttura destinataria del servizio.

Cagliari, 08 Marzo 2018

Il Direttore del Distretto
Dott.ssa Maria Manuela Saba¹

¹ Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3, comma 2, D. Lgs. n. 39/93