



DIREZIONE INTERREGIONALE PER LA PUGLIA, IL MOLISE E LA BASILICATA
DISTRETTO DI BARI

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 769/R.I.

DEL 26 FEBBRAIO 2018

(art. 11 del decreto legislativo n. 163/06 e s.m.)

OGGETTO: Determinazione a contrarre per l'affidamento dell'appalto pubblico dei lavori funzionali al ripristino dell'impermeabilizzazione del lastrico solare del 5° piano del "Palazzo degli Uffici Statali di Foggia" sovrastante i locali dell'archivio dell'Ufficio delle Dogane di Foggia (ex alloggio custode).

CIG: Z70223BF7E

Impegno di spesa: € 18.887,19 + IVA.

IL DIRETTORE DEL DISTRETTO

Visto il D.Lgs. 30.07.1999, n. 300, recante riforma dell'organizzazione del Governo a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59;

Visto il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i. che reca norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;

Vista la Determina n. 27804 dd. 09.11.2010 di organizzazione delle Direzioni Regionali e Interregionali;

Visto il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture" modificato e implementato dal D.lgs. del 19 aprile 2017 n.56;

Visto il Regolamento di contabilità approvato con delibera n. 255 dd. 01.12.2014;

Visto il Regolamento di amministrazione deliberato dal Comitato di gestione in data 28.07.2016, così come modificato dall'Organo vigilante in sede di controllo, coordinato con le modifiche approvate nella seduta del comitato di gestione del 27.10.2016 e con delibera n. 337 del 22.05.2017;

Visto il “Manuale delle procedure dell’attività negoziale” di cui alla Delibera prot. n. 325 del 15.12.2016 del Comitato di Gestione dell’Agenzia delle Dogane e dei Monopoli;

Visto il piano triennale di prevenzione della corruzione per il periodo 2017-2019 dell’Agenzia delle Dogane e dei Monopoli, di cui alla Determinazione prot. n. 3541-R.I. del 10.02.2017;

Considerati gli obblighi dell’Agenzia delle Dogane e dei Monopoli – Direzione Interregionale per la Puglia e la Basilicata rispetto all’adozione delle misure necessarie per l’approntamento ed il mantenimento dei luoghi di lavoro di propria competenza in modo conforme ai parametri di sicurezza e funzionalità di cui al quadro dispositivo fondamentalmente tratteggiato dai vigenti ordinamenti giuridici di vario livello;

Visto il verbale di urgenza prot. n. 125/RI del 10.1.2018, col quale l’ing. Nicola Giovanni Fiore ha documentato lo stato ammalorato del terrazzo del 5° piano del “Palazzo degli Uffici Statali di Foggia” deputato a copertura dell’archivio dell’Ufficio delle Dogane di Foggia (ex alloggio custode), le relative copiose infiltrazioni d’acqua nei sottostanti vani, nonché, la necessità dei seguenti interventi manutentivi:

- rimozione e trasporto e rifiuto di tutto il materiale estraneo ed esistente sul terrazzo: detriti, cavi antenna, fili di ferro, guano con pulizia a regola d’arte di tutta la superficie;
- fornitura e posa in opera di n. 1 bocchettone di scarico con diametro compatibile con il pluviale esistente con raccordi a regola d’arte su guaina bituminosa esistente
- verifica generale della tenuta della guaina del terrazzo, con intervento di risarcitura puntuale nelle zone interessate da lacerazioni e piccoli distacchi;
- fornitura e posa in opera a rullo di strato di guaina liquida colore grigio argento realizzando una protezione della guaina sottostante

Considerato che a fronte del quadro d’urgenza tratteggiato dal suddetto verbale il proprietario dell’immobile, Agenzia del Demanio, e il responsabile delle parti condominiali, Agenzia delle Entrate, hanno opposto per le vie brevi alle richieste d’interessamento rivolte loro dall’Agenzia delle Dogane e dei Monopoli – Direzione Interregionale per la Puglia e la Basilicata – Distretto di

Bari, la propria indisponibilità ad assumere qualsivoglia iniziativa di temporanea e/o definitiva risoluzione;

Visto il combinato disposto degli artt. 1 del D.L. 95/2012, convertito nella l. 135/2012, e 450 della L. 296/2006, così come modificato dall'articolo 1 commi 495 e 502 della l. 208/2015 (legge di stabilità 2016), che impone il ricorso agli strumenti di acquisto (tra i quali in primis quello delle convenzioni) messi a disposizione da "Consip s.p.a." (società concessionaria del Ministero dell'Economia e delle Finanze per i servizi informativi pubblici) per gli affidamenti di importo pari o superiore a € 1000,00;

Verificato che la Consip S.p.A., non ha attive convenzioni per la fornitura dei lavori di cui all'oggetto, alle quali poter eventualmente aderire ai sensi dell'art. 26 legge n. 488/1999;

Riscontrata la presenza sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) di un bando vigente (01.07.2016-26.07.2021) con oggetto un genere prestazionale (Lavori) comprendente una categoria di lavori, "OG1 – Edifici civili ed industriali", nella quale poter ricondurre i necessari lavori di manutenzione: "Lavori di manutenzione - Edili";

Ritenuto legittimo ed opportuno affidare i lavori necessari ricorrendo all'attivazione e svolgimento, nel contesto giuridico di cui al suddetto bando, di una procedura telematica del tipo "Trattativa Diretta", ciò in ragione dell'entità dell'importo contrattuale e del fondamentale quadro normativo tratteggiato dagli artt. 30, 35 e 36, comma 2, lett. b) e comma 6, del D.lgs. n. 50/2016;

Considerato che l'operatore economico "Ing. Antonio resta e C. S.r.l.", interpellato nel contesto della "Trattativa Diretta" n. 402264 in quanto già impegnato in un importante intervento manutentivo del "Palazzo degli Uffici Statali di Foggia", come da regolare affidamento dell'Agenzia del Demanio (lavori di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo delle facciate esterne e delle coperture del palazzo - CIG 6851184FE0 - CUP G79G13001250001 - c.i. n. 1310 del P.G. 2013), ha offerto i sopra elencati lavori al prezzo di € 18.887,19, cifra congrua dall'ing. Nicola Giovanni Fiore;

Considerato che l'importo necessario per l'acquisto dei lavori *de quo* è imputabile alla voce di conto di budget 0031 "ALTRE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI NETTE", articolo A03.0001.0044 "Manutenzione

straordinaria immobili demaniali”, in capo al Distretto di Bari, quale centro di costo interessato;

Vista inoltre la nota 1649/RU dell’8.2.2018 con la quale la Direzione centrale pianificazione, amministrazione e sicurezza in risposta alla nota 2743/RU del 05.02.2018 della Direzione Interregionale per la Puglia il Molise e la Basilicata ha autorizzato la medesima all’attivazione, nelle more dell’assegnazione formale del budget per l’anno 2018, delle acquisizioni di beni, servizi e lavori aventi carattere di urgenza e indifferibilità;

D E T E R M I N A

- 1) di aggiudicare l’appalto pubblico avente per oggetto i lavori di manutenzione del lastrico solare del 5° piano del “Palazzo degli Uffici Statali di Foggia” sovrastante i locali dell’archivio dell’Ufficio delle Dogane di Foggia ed oggetto della Trattativa Diretta n. 402264 all’operatore economico “Ing. Antonio resta e C. S.r.l.”, P.IVA.03867210720, con sede legale in Via Camillo Rosalba , 59-59/A - 70124 - Bari (BA);
- 2) di prendere e dare atto che l’impegno di spesa, costituito dall’importo di aggiudicazione equivalente a € 18.887,19 oltre I.V.A, è da imputare alla voce di conto di budget 0031 “ALTRE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI NETTE”, articolo A03.0001.0044 “Manutenzione straordinaria immobili demaniali”, della Direzione Interregionale per la Puglia, il Molise e la Basilicata, quale centro di costo interessato;
- 3) di nominare Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) l’ing. Nicola Giovanni Fiore, responsabile del Servizio Sicurezza sul Lavoro e Logistica del Distretto di Bari;
- 4) di nominare Direttore dei Lavori l’ing. Piero Delliturri, funzionario in servizio presso il Servizio Sicurezza sul Lavoro e Logistica del Distretto di Bari;
- 5) di nominare “Ispettore di cantiere” l’ing. Girolamo Amoroso, funzionario in servizio presso l’Ufficio delle Dogane di Foggia;
- 6) di trasmettere il presente provvedimento, per opportuna conoscenza e per gli adempimenti di rispettiva competenza, all’Ufficio delle Dogane di Foggia, al R.U.P., al Direttore dei lavori e al Referente di sede.

Il Direttore del Distretto

dott.ssa Teresa Annamaria Gentile

Firmato digitalmente