

**Determinazione prot. n. 661/R.I.**

**OGGETTO: affidamento intervento di riparazione dell'impianto di riscaldamento a servizio dell'immobile sede della Direzione regionale delle Dogane per la Sicilia, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., alla MANITAL IDEA S.p.A., mandataria del R.T.I. aggiudicatario della Convenzione Consip Facility Management 3" (in proroga tecnica) con sede in Via G. Di Vittorio n. 29 - Ivrea (To), Partita IVA n. 07124210019.**

**CIG: 5072975F63**

### **IL DIRETTORE DEL DISTRETTO**

**Visto** il D. Lgs. n. 300 del 30.03.2001 di riforma dell'organizzazione di Governo, il cui art. 57 ha istituito l'Agenzia delle Dogane;

**Visto** l'art. 23 *quater*, c. 1, del D.L. n. 95 del 06.07.2012, convertito con modificazioni nella Legge n. 135 del 07.08.2012, che ha disposto l'incorporazione dell'Amministrazione Autonoma dei Monopoli di Stato nell'Agenzia delle Dogane a decorrere dal 01.12.2012;

**Visti** il Regolamento di Amministrazione ed il Regolamento di Contabilità dell'Agenzia delle Dogane vigenti alla data del presente provvedimento;

**Visto**, altresì, il "Manuale delle procedure dell'attività negoziale" dell'Agenzia delle Dogane, approvato dal Comitato di gestione nella seduta del 15.12.2016;

**Visto** il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici" ed, in particolare, l'art. 32, c. 2, del medesimo Decreto;

**Vista** la nota prot. n. 19685/RU del 08.11.2017 di questa Direzione Regionale recante disposizioni in materia di "Flusso degli acquisti di beni e servizi";

**Vista** la mail prot. n. 774/RU del 12.01.2018 inviata dal Responsabile del Servizio Sicurezza e Logistica alla P.I.M.I.T. Antonino Bruno S.a.s., con sede in Palermo, Via Santuario di Cruillas n. 20/22, con cui, facendo seguito alle intercorse intese per le vie brevi, è stato chiesto di presentare un preventivo di spesa (previa effettuazione di apposito sopralluogo) per provvedere alla risoluzione del guasto occorso all'impianto di riscaldamento dell'immobile sito in Palermo, Via F. Crispi n. 143, sede della Direzione regionale delle Dogane per la Sicilia, "al fine di preservare la salute dei lavoratori e dei terzi "di cui al D. Lgs. n. 81/08 e s.m.i.;

**Preso atto**, altresì, di quanto richiesto alla succitata Società, in detta mail, dal Responsabile del Servizio Sicurezza e Logistica alla società interpellata e cioè:

- *“individuazione del guasto, che si reputa sottotraccia al piano terra del palazzo”;*
- *“intervento di scasso e ripristino di murature e marmi nello svolgimento del lavoro”;*
- *“allontanamento a discarica dei materiali di risulta”;*
- *“possibili alternative per la riparazione del guasto”;*

**Ritenuto** opportuno interpellare, nelle more del riscontro della P.I.M.I.T. Antonino Bruno S.a.s., un altro operatore economico e, precisamente, la MANITAL IDEA S.p.A., mandataria del R.T.I. aggiudicatario della Convenzione Consip Facility Management 3” (in proroga tecnica), con sede in Via G. Di Vittorio n. 29 - Ivrea (To), Partita IVA n. 07124210019, attuale manutentore degli impianti degli immobili in uso agli uffici dipendenti da questa Direzione regionale (l’affidamento alla suddetta società si configura quale intervento “Extra canone” rispetto al rapporto in essere);

**Preso atto** di quanto risposto dalla P.I.M.I.T. Antonino Bruno S.a.s. con comunicazione mail del 31.01.2018, a seguito del sopralluogo, in cui si rappresentava la *“impossibilità di redigere un preventivo di spesa per la riparazione di cui all’oggetto”*, comunicando soltanto i costi di manodopera giornalieri per due operai;

**Preso atto**, altresì, dell’offerta del 22.01.2018 della MANITAL IDEA S.p.A, in cui il costo di tale intervento è stato determinato nella cifra massima di € 2.303,10 (non imponibile ai sensi dell’art. 9, pt. 6, del D. P.R. n. 633/1972) con la notazione, come da email del 16/02/2018, che il suddetto importo è quello massimo per la ricerca delle perdite e per il ripristino delle tubazioni interrato;

**Preso atto** che, con successiva offerta del 26/02/2018, la Manital ha indicato nella cifra massima di € 3.442,45 il costo dei lavori edili necessari (rifacimento pavimentazione) rinviando, anche in questo caso, alla contabilizzazione a consuntivo l’esatta quantificazione della spesa entro il suddetto limite massimo;

**Ritenuto**, pertanto, che l’offerta della MANITAL IDEA S.p.A. assicura, a differenza di quanto comunicato dalla P.I.M.I.T. Antonino Bruno S.a.s., delle condizioni economiche certe e che, al massimo, la spesa si attesterà, sull’importo di € 2.303,10, oltre a € 3.442,45 per le opere edili, per un totale massimo di € 5.745,55 (non imponibile ai sensi dell’art. 9, pt. 6, del D. P.R. n. 633/1972), fermo restando che l’effettiva spesa verrà determinata nel corso dell’intervento, nel limite del suddetto importo, e risulterà dalla relativa attestazione di regolare esecuzione;

**Ritenuto** opportuno, tutto quanto sopra premesso, richiamando i principi di efficacia, tempestività e proporzionalità di cui all’art. 30, c. 1., del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., affidare l’intervento tecnico *de quo* alla MANITAL IDEA S.p.A.;

**Atteso che** la somma in questione, rientrante nell'importo massimo di € 5.745,55 (non imponibile ai sensi dell'art. 9, pt. 6, del D. P.R. n. 633/1972), trova imputazione sul conto di budget FD BENIDEM, codice articolo F01.0001.0001.

**Considerato** che, vista la tipologia dell'appalto, non si può procedere alla suddivisione in lotti;

#### **DETERMINA**

- di affidare l'intervento tecnico in urgenza finalizzato al ripristino del funzionamento dell'impianto di riscaldamento a servizio dell'immobile sito in Palermo, Via F. Crispi n. 143, sede della Direzione regionale delle Dogane per la Sicilia, alla MANITAL IDEA S.p.A., mandataria del R.T.I. aggiudicatario della Convenzione Consip Facility Management 3" (in proroga tecnica), con sede in Via G. Di Vittorio n. 29 - Ivrea (To), Partita IVA n. 07124210019, attuale manutentore degli impianti degli immobili in uso agli uffici dipendenti da questa Direzione regionale, quale intervento "Extra canone" rispetto al rapporto in essere, a fronte del corrispettivo massimo di € 2.303,10, oltre a € 3.442,45 per le opere edili, per un totale di € 5.745,55 (non imponibile ai sensi dell'art. 9, pt. 6, del D. P.R. n. 633/1972), fermo restando che l'effettiva spesa verrà determinata nel corso dell'intervento, nel limite del suddetto importo, e risulterà dalla relativa attestazione di regolare esecuzione;
- **di autorizzare** la spesa massima di € 5.745,55 (non imponibile ai sensi dell'art. 9, pt. 6, del D. P.R. n. 633/1972), che trova imputazione sul conto di budget FD BENIDEM, codice articolo F01.0001.0001;
- **di prevedere** che la fattura potrà essere emessa soltanto dopo l'effettuazione della fornitura, attestata nel verbale di regolare esecuzione redatto dalla struttura richiedente, a seguito della ricezione, da parte della Manital Idea S.p.a., del messaggio di posta elettronica inviato dall'applicativo gestionale SIGMA;
- **di prevedere** che il pagamento verrà effettuato entro 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura elettronica da parte della suddetta società sul c/c dedicato indicato da quest'ultima;
- di nominare, quale Responsabile Unico del Procedimento il dott. ing. Emanuele Corselli, Funzionario del Servizio Sicurezza e logistica di questo Distretto;
- di nominare, quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto, il dott. ing. Pietro Adamo, Responsabile del Servizio Sicurezza e logistica del Distretto di Palermo.

Palermo, 27.02.2018

**Il Direttore del Distretto**  
**Dott. Davide Cali**  
*Firmato digitalmente*