

Prot.: 378/RI

Milano, 27-02-2023

CIG Z45346E4F1
CUI
CUP

DETERMINAZIONE

VISTO il D. Lgs. 30 luglio 1999 n.300 di riforma dell'organizzazione di Governo;

VISTO il D. Lgs. 30 marzo 2001 n.165 e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli;

VISTO il Regolamento di amministrazione e di contabilità dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli;

VISTO l'art. 23 quater comma 1, del D.L. 6 luglio 2012 n. 95 convertito con modificazioni nella legge 7 agosto 2012 n. 135 che ha disposto, tra l'altro, l'incorporazione dell'Amministrazione autonoma dei Monopoli di Stato nell'Agenzia delle Dogane a decorrere dal 1° dicembre 2012;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture", così come modificato dal D. Lgs. 19 aprile 2017 n.56 e s.m.i.;

VISTA la Determinazione Direttoriale n. 46256/RU del 18 aprile 2019 riguardante il vigente modello organizzativo della Direzione Regionale per la Lombardia;

VISTA la nota con la quale il Direttore dell'Agenzia ha affidato la direzione dell'Ufficio Affari Generali al Dott. Pasquale Mauro Di Mirco;

PREMESSO che, con nota prot. 327000/RU del 13/07/2022, la Direzione Centrale ha dato avvio al processo di programmazione dei lavori per il triennio 2023-2025, chiedendo alle strutture periferiche di inserire nell'apposito programma "Rilevazione Fabbisogni" le proposte degli interventi da eseguire nel triennio di riferimento;

DATO ATTO che questa DT I Lombardia ha prontamente inserito i lavori ritenuti imprescindibili da realizzare sul territorio di competenza, tra i quali figura la "Ristrutturazione totale della SOT di Gaggiolo" per un importo complessivo pari a € 5.410.700,00;

DATO ATTO che la Direzione Centrale – Gestione Immobili ha approvato il piano lavori per il triennio 2023-2025;

CONSIDERATO che le strutture presenti presso la SOT di Gaggiolo versano in uno stato di elevato degrado sia dal punto di vista strutturale che delle finiture pregiudicando la sicurezza del personale che opera in loco;

CONSIDERATO inoltre che tali strutture rientrano tra quelle per cui è possibile attuare il processo di transizione energetica convertendo gli impianti esistenti con fonti di energie rinnovabili;

PRESO ATTO di quanto sopra riportato, questa DT I Lombardia ha effettuato apposita indagine di mercato per l'affidamento di un incarico professionale al fine dell'acquisizione di uno Studio di Fattibilità tecnico-economica in ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 23 del D.lgs. 50 del 18 aprile 2016 e dall'articolo 17 del D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i.;

VISTO il contratto prot. 45416/RU del 31/12/2021 stipulato con lo Studio Veronesi Arching con sede a Malnate in Via Matteotti 37 - P.I. 02982860120;

VISTO il Disciplinare di incarico sottoscritto dalle parti interessate in data 29/11/2021;

VISTO il progetto di fattibilità tecnico-economica trasmesso dal citato studio professionale e composto dai seguenti elaborati:

- Relazioni di progetto;
- Valutazione economica;
- Allegati;
- Tavole di progetto;
- Schede riassuntive Presentazione in Power Point;
- Proposta arredamento uffici;

VISTO il quadro economico di seguito riportato:

A) OPERE EDILI

a.1 Importo opere edili soggetti a ribasso d'asta € 2.299.854,00

B) OPERE STRUTTURALI

b.1 Importo opere strutturali soggetti a ribasso d'asta € 172.000,00

C) OPERE IMPIANTI

c.1 Importo opere soggetti a ribasso d'asta € 1.041.567,00

D) IMPIANTO FOTOVOLTAICO

d.1 Importo impianto fotovoltaico soggetto a ribasso d'asta € 747.272,73

E) OPERE SICUREZZA

e.1 Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta € 110.673,00

Totale Lavori € 4.371.366,73

F) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

<i>f.1</i> IVA sui lavori (10% di A+B+C+D+E)	€	437.136,67
<i>f.2</i> Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, coord. Sicurezza Inarcassa 4% e IVA 22% compresi	€	414.897,60
<i>f.3</i> Spese per art. 113 D.lgs. 50/2016 RUP (2%)	€	87.427,33
<i>f.4</i> Imprevisti IVA compresa	€	99.871,20
Totale somme a disposizione	€	<u>1.039.332,81</u>
TOTALE GENERALE	€	5.410.700,00

VERIFICATA la mancanza di vincoli urbanistico-territoriali, paesistico-ambientali e storico-archeologici sull'area oggetto di intervento;

VISTA la nota prot. 542136/RU del 01/12/2022 trasmessa dalla Direzione Centrale – Ufficio Gestione Immobili con la quale ha rilasciato parere favorevole al progetto di cui trattasi;

RITENUTA la documentazione presentata dal professionista meritevole di approvazione da parte di questo ufficio;

IL DIRIGENTE DETERMINA**ARTICOLO 1**

Approva il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori di “Ristrutturazione totale della SOT di Gaggiolo” trasmesso dallo Studio Veronesi Arching con sede a Malnate in Via Matteotti 37 - P.I. 02982860120;

ARTICOLO 2

Approva il quadro economico così come sotto riportato:

A) OPERE EDILI

a.1 Importo opere edili soggetti a ribasso d'asta € 2.299.854,00

B) OPERE STRUTTURALI

b.1 Importo opere strutturali soggetti a ribasso d'asta € 172.000,00

C) OPERE IMPIANTI

c.1 Importo opere soggetti a ribasso d'asta € 1.041.567,00

D) IMPIANTO FOTOVOLTAICO

d.1 Importo impianto fotovoltaico soggetto a ribasso d'asta € 747.272,73

E) OPERE SICUREZZA

e.1 Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta € 110.673,00

Totale Lavori € 4.371.366,73

F) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

<i>f.1</i> IVA sui lavori (10% di A+B+C+D+E)	€	437.136,67
<i>f.2</i> Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, coord. Sicurezza Inarcassa 4% e IVA 22% compresi	€	414.897,60
<i>f.3</i> Spese per art. 113 D.lgs. 50/2016 RUP (2%)	€	87.427,33

<i>f.4</i> Imprevisti IVA compresa	€	99.871,20
Totale somme a disposizione	€	<u>1.039.332,81</u>
TOTALE GENERALE	€	5.410.700,00

ARTICOLO 3

da atto che la somma complessiva pari a €. 5.410.700,00 è nella piena disponibilità di questa stazione appaltante in quanto l'intervento è inserito nel programma triennale 2023-2025 "Sottoprogetto Potenziamento Logistico e Adeguamento Strutturale" sul conto FD 01100031 – Altre immobilizzazioni immateriali nette;

ARTICOLO 4

saranno adottate tutte le successive determinazioni, necessarie per il compimento dell'opera.

Lo scrivente Dirigente Mauro P. Di Mirco è il Responsabile unico del procedimento per tutte le fasi della presente procedura.

oooooooooooooooo

Del provvedimento si darà pubblicazione sul sito dell'Agenzia a norma e ad ogni effetto di legge.

IL DIRIGENTE

Mauro P. Di Mirco

Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3 del D.lgs. 39/93