

Prot.: 2488 /RI
CIG.: VARI
Conto di budget FD_BENIDEM
Codice articolo F01.0001.0001

Milano, 20 dicembre 2021

DETERMINAZIONE

VISTO il D. Lgs. 30 luglio 1999 n.300 di riforma dell'organizzazione di Governo;

VISTO il D. Lgs. 30 marzo 2001 n.165 e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli;

VISTO il Regolamento di amministrazione e di contabilità dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli;

VISTO l'art. 23 quater comma 1, del D.L. 6 luglio 2012 n. 95 convertito con modificazioni nella legge 7 agosto 2012 n. 135 che ha disposto, tra l'altro, l'incorporazione dell'Amministrazione autonoma dei Monopoli di Stato nell'Agenzia delle Dogane a decorrere dal 1° dicembre 2012;

VISTO il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture", così come modificato dal D. Lgs. 19 aprile 2017 n.56 e s.m.i.;

VISTA la L. 120/2020 così come modificata dalla L. n. 108 del 2021;

VISTA la Determinazione Direttoriale prot. 280018/RU del 02 agosto 2021 con la quale è stato attivato il nuovo Ufficio Affari Generali presso la Direzione Territoriale Lombardia con decorrenza 09 agosto 2021;

VISTA la Determinazione Direttoriale prot. 288353/RU del 05 agosto 2021 con quale è stato conferito l'incarico di Responsabile dell'Ufficio Affari generali a Mauro P. Di Mirco;

ATTESO che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi prevede l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di approvvigionarsi attraverso le convenzioni CONSIP di cui all'articolo 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 e prevede l'obbligo di fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia comunitaria (art. 1, comma 130, legge n. 145 del 2018) aventi valore maggiore di € 5.000,00 (euro cinquemila/00);

DT I - LOMBARDIA**Ufficio Affari generali**

Sezione Acquisti

CONSIDERATO che questa Direzione Territoriale deve provvedere ad affidare il servizio di manutenzione degli impianti termici presso le sedi ubicate sul territorio della Regione Lombardia;

VISTO il piano degli acquisti di beni e servizi relativo al biennio 2021-2022 di cui all'art. 21 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. approvato dalla Direzione Amministrazione e Finanza, Ufficio Acquisti e Contratti con nota prot. 170253/RU del 31/05/2021, CUI S97210890584202100138;

DATO ATTO che il codice CPV interessato è il seguente: 50720000-8;

RITENUTO di adottare una procedura di affidamento che persegua gli obiettivi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza dell'azione amministrativa nel rispetto art. 1, comma 2, lettera b) della L. 120/2020 e ss.mm.ii;

DATO ATTO che l'aggiudicazione del servizio sarà effettuata con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;

CONSIDERATO che il servizio oggetto della procedura di gara avrà durata di 2 anni dalla data di comunicazione all'aggiudicatario da parte dell'ADM DT I dell'inizio del servizio di manutenzione e di gestione degli impianti termici e di condizionamento;

RITENUTO, in considerazione della diversa ubicazione sul territorio regionale degli Uffici destinatari, nonché al fine di consentire la più ampia partecipazione ai sensi dell'art. 51 c. 1 del D. lgs. 50/2016, di predisporre una procedura di acquisto suddivisa nei seguenti lotti funzionali:
LOTTO 1 - Milano e Pavia
LOTTO 2 - Tirano e Sondrio
LOTTO 3 - Como e Varese
LOTTO 4 - Bergamo, Brescia, Cremona e Mantova

CONSIDERATO che la base di gara è stata stimata in € 210.700,00 (Iva esclusa) per il biennio 2022-2023, comprendenti sia le attività a canone sia le attività extracanone sia gli oneri di sicurezza, sulla base dello storico di spesa del servizio, suddivisa per ciascun lotto funzionale come di seguito indicato:

- lotto n. 1: € 82.270,00 (Iva esclusa) di cui € 54.000,00 per attività a canone, € 27.000,00 per attività extracanone e € 1.270,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
- lotto n. 2: € 9.205,00 (Iva esclusa) di cui € 5.800,00 per attività a canone, € 3.000,00 per attività extracanone e € 405,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
- lotto n. 3: € 64.435,00 (Iva esclusa) di cui € 43.645,00 per attività a canone, € 20.000,00 per attività extracanone e € 790,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
- lotto n. 4: € 54.790,00 (Iva esclusa) di cui € 37.000,00 per attività a canone, € 17.000,00 per attività extracanone e € 790,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

DT I - LOMBARDIA
Ufficio Affari generali
Sezione Acquisti

CONSIDERATO che in data 08 novembre 2021 è stato pubblicato nell'apposita sezione del sito dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli l'avviso esplorativo prot. n. 38652/RU per l'individuazione di operatori economici qualificati da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento biennale dei servizi di conduzione, manutenzione e nomina del terzo responsabile, nel quale è stato fissato quale termine per l'invio della manifestazione di interesse le ore 12:00 del quindicesimo giorno successivo alla pubblicazione;

RITENUTO di invitare i primi 4 operatori economici che, per ciascun lotto, in risposta all'avviso esplorativo pubblicato sul sito Internet dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli, abbiano manifestato il proprio interesse ad essere inviati alla presente procedura di gara;

DATO ATTO che questa S.A. procederà con l'inserimento di una Richiesta di Offerta sul portale Acquistinretepa e l'invito a n. 7 operatori attivi sul MePA e iscritti all'iniziativa SERVIZI – Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione) individuati sulla base dell'avviso esplorativo;

DATO ATTO che il costo complessivo che verrà definito a conclusione della procedura di RDO troverà imputazione sul conto di budget FD_BENIDEM “fondo manutenzione ordinarie su beni immobili in uso”, gestito dalla Direzione Regionale con codice art. F01.0001.0001

DATO ATTO che questa S.A. procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale nelle ipotesi previste dall'art. 97 c. 8 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e considererà, ai fini delle operazioni di calcolo della soglia di anomalia, le prime due cifre decimali dopo la virgola dei ribassi percentuali delle offerte applicando il troncamento dell'ultima cifra decimale considerata;

DATO ATTO altresì che questa S.A. procederà all'aggiudicazione della fornitura per ciascun lotto o per tutti i lotti anche in presenza di una sola offerta valida;

DATO ATTO che i CIG per i 4 lotti sono i seguenti:

LOTTO 1 - Milano e Pavia - CIG 9025263AA1

LOTTO 2 - Tirano e Sondrio – CIG 9025311240

LOTTO 3 - Como e Varese – CIG 90254515C7

LOTTO 4 - Bergamo, Brescia, Cremona e Mantova – CIG 90255073FE

CONSIDERATO, infine, che la presente procedura rientra nel campo di applicazione della Legge 13 agosto 2010 n. 136 sulla tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto il presente procedimento sarà registrato presso l'ANAC;

IL DIRIGENTE DETERMINA

DT I - LOMBARDIA
Ufficio Affari generali
Sezione Acquisti

ARTICOLO 1

Di avviare una procedura telematica di acquisto tramite RDO finalizzata all'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti termici per le sedi degli Uffici dipendenti dalla DT I-Lombardia per il biennio 2022/2023, assumendo quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D. lgs. 50/2016.

ARTICOLO 2

Di prevedere quale base d'asta complessiva della procedura l'importo di € 210.700,00 (Iva esclusa) dando atto che la stessa è suddivisa nei seguenti 4 lotti funzionali:

- lotto n. 1: € 82.270,00 (Iva esclusa) di cui € 54.000,00 per attività a canone, € 27.000,00 per attività extracanone e € 1.270,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
- lotto n. 2: € 9.205,00 (Iva esclusa) di cui € 5.800,00 per attività a canone, € 3.000,00 per attività extracanone e € 405,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
- lotto n. 3: € 64.435,00 (Iva esclusa) di cui € 43.645,00 per attività a canone, € 20.000,00 per attività extracanone e € 790,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
- lotto n. 4: € 54.790,00 (Iva esclusa) di cui € 37.000,00 per attività a canone, € 17.000,00 per attività extracanone e € 790,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

ARTICOLO 3

Di imputare il costo che verrà definito in esito all'aggiudicazione di ciascun lotto della procedura telematica al conto di budget FD_BENIDEM "fondo manutenzione ordinarie su beni immobili in uso", gestito dalla Direzione Regionale con codice art. F01.0001.0001.

ARTICOLO 4

Di rivolgere l'invito a partecipare alla detta procedura, per le motivazioni indicate in premessa, agli operatori economici operanti nel MePA e iscritti al bando Servizi - Servizi agli Impianti, individuati in seguito ad avviso esplorativo pubblicato in data 08 novembre 2021.

ARTICOLO 5

Di approvare i seguenti documenti di gara:

- Condizioni Particolari di RDO
- Capitolato tecnico e relativi allegati -
- Allegato 1: "Impianti termici per la climatizzazione invernale e estiva presenti ed attivi presso le sedi dell'ADM DT I".
- Allegato 2: "Schede attività programmate".
- DUVRI

che si allegano alla presente quali parte integrante e sostanziale.

ARTICOLO 6

Di demandare all'Ufficio Affari generali – Sezione Acquisti l'espletamento di ogni atto necessario per addivenire al perfezionamento della relativa procedura.

Lo scrivente Direttore Mauro P. Di Mirco è il Responsabile unico del procedimento per le fasi della presente procedura.

oooooooooooooooo

Del provvedimento si darà pubblicazione sul sito dell'Agenzia a norma e ad ogni effetto di legge.

Mauro P. Di Mirco
Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai
sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93.