



**ADM**

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI  
**DT PIEMONTE E VALLE D'AOSTA**  
**UFFICIO AFFARI GENERALI**  
**SEZIONE ACQUISTI E CONTRATTI**

Prot.: [come da segnatrice]

Torino [da segnatrice]

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**Oggetto:** Servizio per l'elaborazione della progettazione esecutiva dell'intervento per la manutenzione del tetto di copertura a falde dell'immobile ospitante l'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli in Corso Sebastopoli, 3 - 10134 Torino (TO) - Affidamento diretto mediante Trattativa diretta del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023.

CPV: 71312000-8

Macroarea: 24LOGDAMMF

### **CONSIDERATO** che:

- che a causa di infiltrazioni diffuse dalla copertura a falde dell'immobile ospitante l'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli in corso Sebastopoli, 3 - 10134 Torino (TO), si rende necessario un intervento di manutenzione del tetto dell'edificio in questione previo affidamento del servizio di progettazione esecutiva;

### **VISTI:**

- il D.Lgs. 300/99, "Riforma dell'organizzazione di Governo, a norma dell'art. 11 della Legge 15 marzo 1997, n. 59";
- il D.Lgs. 165/2001 e s.m.i., "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- il D.Lgs. 36/2023, "Codice dei contratti pubblici" e, in particolare, l'art. 50;
- il D.Lgs. 81/2008, "Testo Unico sulla salute e sicurezza su lavoro";
- il D.L. 95/2012 (Spending Review), convertito con modificazioni dalla L. n.135/2012, che prevede l'obbligo per le Amministrazioni pubbliche di approvvigionarsi mediante le Convenzioni di cui all'art 26, comma 1, della Legge 488/1999, o gli altri strumenti messi a disposizione da Consip e dalle centrali di Committenza regionali;
- l'Allegato II.1 del codice dei Contratti pubblici, avente ad oggetto "Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea";
- l'art. 3 della Legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. 33/2013 e l'art. 20 del D.Lgs. 36/2023 in materia di Amministrazione trasparente;
- l'art. 1, comma 450 della Legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (Legge di bilancio per il 2019), che ha imposto alle amministrazioni l'obbligo di utilizzo del Mercato elettronico per acquisti di importo pari o superiori a € 5.000,00, sino alla sottosoglia;



# ADM

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI  
**DT PIEMONTE E VALLE D'AOSTA**  
**UFFICIO AFFARI GENERALI**  
**SEZIONE ACQUISTI E CONTRATTI**

## **RICHIAMATI:**

- lo Statuto, il Regolamento di Amministrazione e il Regolamento di Contabilità dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli;
- il Manuale delle procedure dell'attività negoziale dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli;

**CONSTATATO** che per l'acquisto del servizio in argomento non risultano attive Convenzioni Consip;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del Codice dei Contratti Pubblici, le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

## **RILEVATO** che:

- il servizio da acquisire è presente sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;
- a seguito di un'indagine di mercato condotta mediante consultazione dell'elenco degli operatori economici costituito presso questa Stazione Appaltante per l'affidamento diretto o tramite procedura negoziata di incarichi di progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza e altri servizi tecnici per servizi di ingegneria e architettura, sono stati individuati i professionisti di seguito elencati, con sede legale in Torino e provincia:

Dott. Arch. Mauro Raimondo	10044, Pianezza (TO)	P.I.: 09170300017
Mediapolis Engineering S.r.l.	10123, Torino (TO)	P.I.: 07849480012
Ing. Paolo Bard	10143, Torino (TO)	P.I.: 04754320010
Sintecna S.r.l.	10126, Torino (TO)	P.I.: 02439140019
Geom. Andrea Capuano	10091, Alpignano (TO)	P.I.: 12693240017

- con nota prot. n. 29426/RU del 22 agosto 2024 è stato richiesto alle suddette Società di predisporre un preventivo di spesa;

## **ATTESO** che:

- con mail pec, assunta al Prot. n. 31015/RU del 09/09/2024 il Dott. Arch. Mauro Raimondo ha fatto pervenire un preventivo per l'espletamento dell'attività richiesta ad un costo complessivo di € 30.500 (euro trentamilacinquecento/00), oltre IVA, Cassa Previdenza e Ritenuta;
- con mail pec, assunta al Prot. n. 30696/RU del 05/09/2024, la Società Mediapolis Engineering S.r.l. ha fatto pervenire un preventivo per l'espletamento dell'attività richiesta ad un costo complessivo di € 43.000,00 (euro quarantatremila/00), oltre IVA e Inarcassa;



AGENZIA

**ADM**

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

**DT PIEMONTE E VALLE D'AOSTA****UFFICIO AFFARI GENERALI****SEZIONE ACQUISTI E CONTRATTI**

- con mail assunta al Prot. n. 31278/RU del 10/09/2024, l'Ing. Paolo Bard ha fatto pervenire un preventivo per l'espletamento dell'attività richiesta ad un costo complessivo di € 8.900,00 (euro ottomilanovecento/00), al netto di oneri sociali e fiscali;
- con mail assunta al Prot. n. 25/RU del 02/10/2024, Sintecna S.r.l. ha fatto pervenire un preventivo per la fornitura richiesta ad un costo complessivo di € 15.000,00 (euro quindicimila/00), con esclusione del Contributo Inarcassa 4% e dell'IVA 22%;
- con mail pec, assunta al Prot. n. 638/RU del 10/10/2024 il Geom. Andrea Capuano ha fatto pervenire un preventivo per l'espletamento dell'attività richiesta ad un costo complessivo di € 6.510,00 (euro seimilacinquecentodieci/00), comprensivo di contributo professionale al 5% e non soggetta a IVA né a ritenuta in quanto prestazione svolta in regime fiscale forfettario ai sensi dell'articolo 1, commi 54-89, Legge 190/2014 e successivamente modificato con art. 1, commi 111-113, Legge 208/2015 (Legge di stabilità);

**DATO ATTO** che:

- l'offerta economica più bassa è stata formulata dal Geom. Andrea Capuano il cui preventivo è stato ritenuto congruo dal RUP in relazione alle attuali condizioni di mercato;
- la spesa da sostenere è di € 6.510,00 (euro seimilacinquecentodieci/00), comprensivo di contributo professionale al 5% e non soggetta a IVA né a ritenuta in quanto prestazione svolta in regime fiscale forfettario ai sensi dell'articolo 1, commi 54-89, Legge 190/2014 e successivamente modificato con art. 1, commi 111-113, Legge 208/2015 (Legge di stabilità);

**CONSIDERATO** che il valore complessivo del contratto non supera la soglia prevista per l'affidamento diretto ai sensi del sopraccitato art. 50, comma 1, lettera b) del Codice dei Contratti Pubblici;

**PRESO ATTO** che:

- il servizio richiesto è riconducibile al Bando del MePA "Servizi - Servizi Professionali di Ingegneria", cui il Geom. Andrea Capuano risulta iscritto;
- per l'iniziativa "Servizi - Servizi Professionali di Ingegneria", è possibile effettuare una negoziazione mediante l'attivazione di una Trattativa Diretta;

**VERIFICATA** la regolarità contributiva del Geom. Andrea Capuano, mediante acquisizione di certificato n. 001056749 del 04/10/2024 emesso dalla Cassa Geometri (nostro Prot. n. 304 / RU del 05/10/2024);

**VERIFICATO**, altresì, che non risultano annotazioni riservate a carico del suddetto nel casellario dell'A.N.A.C.;



AGENZIA

**ADM**

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI  
**DT PIEMONTE E VALLE D'AOSTA**  
**UFFICIO AFFARI GENERALI**  
**SEZIONE ACQUISTI E CONTRATTI**

**RITENUTO**, pertanto, di autorizzare l'avvio di una Trattativa Diretta sul MePA con il Geom. Andrea Capuano, per l'affidamento del servizio di verifica strutturale dell'edificio multipiano ubicato in Corso Sebastopoli 3, 10134 - Torino (TO);

**RITENUTO**, altresì, di stabilire che in caso di gravi inosservanze delle clausole contenute nel Patto di Integrità, il contratto sarà risolto da questa Stazione Appaltante;

**APPURATO** che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto, in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 3-bis del D.Lgs. n. 81/2008, non è necessario redigere il D.U.V.R.I. in quanto si tratta di prestazione afferente a servizi di natura intellettuale;

**DATO ATTO** che:

- ai sensi degli artt. 16 del D.Lgs. n. 36/2023 e 6 *bis* della Legge n. 241/1990 non sussistono situazioni di conflitto di interessi;
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile alle microimprese, piccole e medie imprese in considerazione dell'importo non rilevante, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente;
- è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti ai sensi dell'art. 49 del Codice dei contratti;

**VALUTATO**:

- di ricorrere al criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023, al fine di conseguire il miglior risultato possibile nell'affidamento e nell'esecuzione dello stipulando contratto;
- di non richiedere la garanzia definitiva di cui all'art. 53, comma 4 del Codice dei contratti pubblici in relazione all'esiguità dell'importo e al breve periodo temporale che caratterizza l'affidamento;

**RITENUTO** che non sussistano i presupposti per l'applicazione della revisione dei prezzi di cui all'art. 60 del D.Lgs. n. 36/2023, tenuto conto della tipologia dell'intervento e della breve durata che caratterizza l'esecuzione del servizio;

**DATO ATTO** che con Determinazione dirigenziale Prot. n. 2220/RI del 25/09/2024 le funzioni di Responsabile Unico di Progetto (RUP) sono state conferite all'Ing. Franco Scebba;

**VERIFICATA** la copertura contabile sul relativo conto di *budget*;

## **IL DIRIGENTE DETERMINA**

### **ARTICOLO 1**

Quanto specificato in narrativa è parte integrante del dispositivo del presente provvedimento.



# ADM

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI  
**DT PIEMONTE E VALLE D'AOSTA**  
**UFFICIO AFFARI GENERALI**  
**SEZIONE ACQUISTI E CONTRATTI**

## **ARTICOLO 2**

Si autorizza l'avvio di una trattativa Diretta sul Portale del MePA, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, con il Geom. Andrea Capuano, Via Ferna n. 55 - 10091 Alpignano (TO), P.IVA n. 12693240017, C.F. CPNNDR86S22H355X, per l'affidamento del servizio di verifica strutturale dell'edificio multipiano ubicato in Corso Sebastopoli 3, 10134 - Torino (TO).

## **ARTICOLO 3**

L'importo massimo stimato a base della trattativa è di € 6.510,00 (euro seimilacinquecentodieci/00), comprensivo di contributo professionale al 5% e non soggetta a IVA né a ritenuta in quanto prestazione svolta in regime fiscale forfettario ai sensi dell'articolo 1, commi 54-89, Legge 190/2014 e successivamente modificato con art. 1, commi 111-113, Legge 208/2015 (Legge di stabilità).

## **ARTICOLO 4**

L'offerta presentata dal Geom. Andrea Capuano, assunta al Prot. n. 638/RU del 10/10/2024, costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

## **ARTICOLO 5**

Si approva il Foglio Patti e Condizioni, il quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

## **ARTICOLO 6**

Il contratto sarà perfezionato mediante caricamento a Sistema del Documento di stipula firmato digitalmente.

## **ARTICOLO 7**

In caso di gravi inosservanze delle clausole contenute nel Patto di Integrità il contratto sarà risolto.

## **ARTICOLO 8**

Ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante potrà imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste.



# ADM

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI  
**DT PIEMONTE E VALLE D'AOSTA**  
**UFFICIO AFFARI GENERALI**  
SEZIONE ACQUISTI E CONTRATTI

## ARTICOLO 9

La spesa complessiva, pari a € 6.510,00 (seimilacinquecentodieci/00), comprensivo di contributo professionale al 5% e non soggetta a IVA né a ritenuta in quanto prestazione svolta in regime fiscale forfettario ai sensi dell'articolo 1, commi 54-89, Legge 190/2014 e successivamente modificato con art. 1, commi 111-113, Legge 208/2015 (Legge di stabilità), sarà imputata sul budget della Direzione "FD01100031 - Altre immobilizzazioni immateriali nette", codice articolo: "A03.0001.0045 - Manutenzione straordinaria immobili FIP".

## ARTICOLO 10

Il Responsabile unico del progetto e Direttore dell'esecuzione dello stipulando contratto, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. n. 36/2023, è l'Ing. Franco SCEBBA della Sezione Servizi Tecnici - Reparto Sicurezza e Logistica di quest'Ufficio, nominato con Determinazione dirigenziale n. 2220/RI del 25/09/2024.

Il RUP opererà anche in funzione di responsabile di procedimento ai sensi dell'art. 4 della Legge 241/90.

oooooooooooooooo

Del provvedimento si darà pubblicazione sul sito dell'Agenzia a norma e ad ogni effetto di Legge.

Il Dirigente dell'Ufficio AAGG  
Davide Aimar  
*firmato digitalmente*

Visto  
Capo Sezione Acquisti e Contratti  
Eleonora De Marco

Funzionario istruttore:  
Daniele Brovida