

Prot: [come da segnatura]

Reggio Calabria, [come da segnatura]

## DETERMINAZIONE

**RICHIAMATA** in ogni sua parte la Determinazione prot. n. 15829/RU del 27 dicembre 2023 con la quale sono stati approvati il quadro economico dei lavori e, in ragione delle competenze professionali, dell'esperienza maturata e del luogo dell'esecuzione dei lavori, la struttura tecnico - amministrativa riferiti alla procedura di affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile "Aula multimediale A. Scopelliti" sito in Reggio Calabria, Molo di Levante - Porto di Reggio Calabria;

**RICHIAMATA** in ogni sua parte la Determinazione prot. n. 15863/RU del 28 dicembre 2023 con la quale è stato determinato di affidare i lavori di cui sopra, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, all'operatore economico Segeco Srl, avente sede legale in Via Sacerdote Scopelliti n. 53, 89052 Campo Calabro (RC) - P.I. 02303790808 ed è stata autorizzato l'impegno di spesa pari a € 83.719,77 (*euro ottantatremilasettecentodiciannove/77*);

**CONSIDERATO** che con la Determinazione di affidamento sopra citata è stato stabilito di procedere al perfezionamento della procedura solo ed esclusivamente previa acquisizione del nulla osta da parte della Soprintendenza territorialmente competente;

**PRESO ATTO** della nota prot. 857/RU del 17/01/2024 con la quale la Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Reggio Calabria e la provincia di Vibo Valentia ha rilasciato la prevista autorizzazione con prescrizioni;

**RITENUTO** di richiedere, con nota prot. 4184/RU del 21/03/2024, alla Segeco Srl apposita autocertificazione sul rispetto delle prescrizioni dettate dalla Soprintendenza;

**CONSIDERATO** il mancato riscontro a quanto richiesto da parte del citato operatore entro i termini stabiliti e la comunicazione dello stesso del 05/04/2024 di sopravvenuta impossibilità a "*prendere ulteriori impegni lavorativi*";

**TENUTO CONTO** della preliminare indagine di mercato a seguito della quale l'operatore economico Panzera Domenico Srl, avente sede legale in Contrada Foresta n. 6, 89065 Motta San Giovanni (RC), P.I. 02815510801, iscritto al bando MePA Lavori - OG2 Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela - ha offerto un ribasso del 6,00% sull'importo del progetto a base d'asta per la realizzazione dei lavori di che trattasi, da cui deriva il seguente quadro economico aggiornato:

89127 - Reggio Calabria - Via dei Plutino, 4  
Tel. 0965332157

pec: dir.calabria@pec.adm.gov.it / e-mail: dir.calabria.aagg@adm.gov.it



# ADM

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

**DT X – CALABRIA**

**UFFICIO AFFARI GENERALI**

## Quadro economico aggiornato per effetto del ribasso offerto

n.	descrizione	importo
1	a) Importo progetto a base d'asta al netto della manodopera e dei costi speciali della sicurezza	€ 50.664,85
2	b) Stima incidenza manodopera 36,54% (arrotondamento di 36,536%)	€ 32.218,83
3	c) Costi sicurezza speciali (NON soggetti a ribasso)	€ 10.498,93
4	Sommano	€ 93.382,61
5	d) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
6	d1) imprevisti 10%	€ 9.867,31
7	d2) incentivi alle funzioni tecniche Art. 45 c. 2 D.Lgs. 36/2023	€ 1.973,46
8	d3) oneri a scarica;	€ 1.500,00
9	d4) contributo ANAC;	€ 35,00
10	d5) IVA 10%;	€ 9.338,26
11	Sommano	€ 22.714,03
12	TOTALE	€ 116.096,64

**TENUTO CONTO** che il citato operatore ha confermato la disponibilità ad eseguire gli interventi richiesti, assicurando il rispetto delle prescrizioni della Soprintendenza territorialmente competente, con contestuale trasmissione delle certificazioni richieste;

**STABILITO** che, al fine di procedere alla stipula del contratto, l'operatore economico dovrà costituire garanzia definitiva e polizza di assicurazione, ai sensi degli artt. 53 e 117 del D.Lgs. 36/2023;

**VALUTATO** di prevedere, nel corso dell'esecuzione contrattuale, il ricorso all'art. 120 del D.Lgs. 36/2023 "*Modifica dei contratti in corso di esecuzione*";

**CONSIDERATO** che la spesa complessiva stimata, comprensiva delle somme a disposizione, pari ad € 116.096,64 (*euro centosedicimilanovantasei/64*), IVA inclusa, troverà imputazione contabile e copertura finanziaria sul conto di budget FD 01100031 "Altre immobilizzazioni immateriali nette" - codice macroarea 24MNTDAMMF - codice articolo A03.0001.0044 - centro di costo DT X - Direzione regionale per la Calabria;

**VERIFICATO** che, per tale spesa, sarà assicurata la disponibilità finanziaria;

**ACCERTATA** la regolarità contributiva dell'operatore Panzera Domenico Srl mediante acquisizione del Durc\_INPS\_41577189 del 26/06/2024 ed effettuate le preliminari verifiche sui requisiti di partecipazione attraverso le banche dati in possesso;

**CONSIDERATO** che si procederà alla verifica sul possesso dei requisiti di carattere generale nei confronti del citato operatore economico attraverso l'utilizzo della Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP), gestita dall'ANAC e, nello specifico, mediante il Fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE);

**RITENUTO** altresì di procedere alla nomina di un Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) e di Esecuzione (CSE), ai sensi del D.Lgs. nr. 81/2008 e ss.mm.ii., attesa la tipologia e consistenza dei lavori, come evidenziato nel capitolato speciale di appalto;

**PRESO ATTO** che il personale tecnico in servizio presso questo Ufficio non possiede le specifiche abilitazioni in materia di sicurezza richieste dalla normativa vigente e, pertanto, si rende necessario individuare un professionista esterno a cui affidare il suddetto incarico;

**VISTA** la comunicazione prot.11572 del 17/05/2024 del Provveditorato Interregionale OO.PP. Sicilia-Calabria, con la quale, in riscontro ad apposita nota di questo Ufficio, è stata rappresentata l'impossibilità a corrispondere positivamente la richiesta formulata in considerazione dei numerosi impegni istituzionali del personale tecnico dell'Ente;

**VISTA** la comunicazione della Direzione Amministrazione e Finanza - Ufficio Logistica, acquisita agli atti con prot. 8252/RU del 13/06/2024, con la quale, in riscontro ad apposita richiesta di questo Ufficio, è stato segnalato l'ing. Luca Battistelli disponibile a ricoprire il ruolo di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) ed Esecuzione (CSE);

**RITENUTO** opportuno istituire altresì, ai sensi dell'art. 114, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 2 dell'Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023, un Ufficio di Direzione Lavori a supporto delle attività connesse all'affidamento;

**CONSIDERATO** che nel quadro economico della procedura è contemplato l'importo di € 1.973,46 da ripartire per le funzioni tecniche *ex art. 45, c. 2, D.Lgs. 36/2023* e che le attività di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) ed Esecuzione (CSE) e di Ufficio di direzione dei lavori rientrano tra quelle destinatarie degli incentivi;

**VERIFICATO** che per l'affidamento di cui trattasi era stato acquisito il codice CIG: A044ECADB1, successivamente annullato dall'ANAC per mancato perfezionamento;

**PRESO ATTO** delle previsioni normative di cui al D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. inerenti alla "*digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti*" in base alle quali l'acquisizione del CIG per tutte le procedure pubblicate a partire dal 1° gennaio 2024 deve avvenire attraverso le piattaforme di

approvvigionamento digitale certificate mediante interoperabilità con i servizi erogati dalla PCP attraverso la Piattaforma Digitale Nazionale Dati (BDND);

**CONSIDERATO** che il presente affidamento rientra nel campo di applicazione della Legge 13 agosto 2010 n. 136 sulla tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto il presente procedimento sarà registrato presso l'ANAC

## **IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AFFARI GENERALI DETERMINA**

### **Articolo 1**

**di affidare**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, all'operatore economico Panzera Domenico Srl avente sede legale in Contrada Foresta n. 6, 89065 Motta San Giovanni (RC) - P.I. 028155101801, mediante trattativa diretta sul MePA, i lavori di manutenzione straordinaria prospetti e pareti interne interessati da umidità di risalita, sostituzione pannello della porta stanza server con griglia di aerazione e sostituzione paragrafini della scala interna, da eseguirsi sull'immobile demaniale "Aula multimediale A. Scopelliti" sito in Molo di Levante Porto di Reggio Calabria, per un importo pari a € 82.883,68 (*euro ottantaduemilaottocentottantatre/68*) oltre IVA 10% per lavori;

### **Articolo 2**

**di autorizzare** la spesa ulteriore di € 11.162,84 (*euro undicimilacentosessantadue/84*) per un corrispettivo totale pari a € 94.882,61 (*euro novantaquattromilaottocentottantadue/61*) - di cui € 82.883,68 oltre IVA 10% per lavori, € 10.498,93 oltre IVA 10% per oneri della sicurezza speciali non soggetti a ribasso ed € 1.500,00, IVA compresa, per oneri di discarica autorizzata - che graverà sul conto di budget "Altre immobilizzazioni immateriali nette" - codice articolo A03.0001.0044 - centro di costo DT X - Direzione regionale per la Calabria, fatta salva la possibilità di utilizzare le somme appositamente accantonate per imprevisti pari ad € 9.867,31 (*euro novemilaottocentosessantasette/31*), ricomprese nel quadro economico dell'intervento.

### **Articolo 3**

**di integrare** la struttura tecnico - amministrativa riferita alla procedura di affidamento dei lavori di che trattasi con:

- la nomina, in ragione delle competenze professionali, dell'ing. Luca Battistelli, funzionario in servizio presso la Direzione Amministrazione e Finanza - Ufficio Logistica, quale Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) ed Esecuzione (CSE);

- l'istituzione dell'Ufficio di direzione dei lavori composto, in ragione delle competenze professionali, dal funzionario Alessia Orio, quale direttore operativo, in servizio presso l'Ufficio Affari Generali di questa Direzione.

oooooooooooooooooooo

*Gli obblighi di pubblicazione relativi al presente procedimento saranno assolti in linea con quanto disposto dal D. Lgs. 36/2023 artt 85 e segg.*

IL DIRIGENTE  
Pierpaolo Cimino  
**firmato digitalmente**