



**ADM**

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

**DT II - LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA**

**UFFICIO AFFARI GENERALI**

**SEZIONE ACQUISTI E CONTRATTI**

Prot.: [come da segnatura]

Genova, data [come da segnatura]

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Oggetto: Servizio di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed ottenimento dei titoli autorizzativi concernenti i lavori di miglioramento della sicurezza delle stanze 101 e 129 del Palazzo S. Limbania - Affidamento diretto mediante Trattativa diretta del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. n. 36/2023.

CPV:71000000-8 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Codice Macroarea: 24LOGDAMMF

### **PREMESSO** che:

- nell'ambito di un progetto di adeguamento dei locali che ospitano gli uffici della Sede ADM di Genova, in data 8.05.2023 sono stati affidati al Raggruppamento Temporaneo tra Professionisti "Paolo Andrea Raffetto Architetto" (mandataria) con "Studio Signorelli Evaso Moncalvo Ingegneri Associati" (mandante) i servizi di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e direzione dei lavori consistenti nella realizzazione di interventi finalizzati al miglioramento della sicurezza dei locali del Palazzo S. Limbania, mediante installazione di un sistema anti sfondellamento dei soffitti, il rifacimento dei controsoffitti e il rinforzo degli ancoraggi delle strutture sospese;
- la progettazione è stata convalidata dal RUP in data 7.11.2023 ai sensi dell'art. 42, co. 4, del D.lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) e dell'art. 44 dell'allegato I.7 al D.lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);
- con Determinazione dirigenziale Prot. n. 1776/RI del 21 dicembre 2023 è stata indetta una procedura negoziata mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul MePA ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023, con applicazione del criterio del minor prezzo, per l'esecuzione dei lavori di adeguamento dei locali che ospitano gli uffici della Direzione Interregionale Liguria, Piemonte e Valle d'Aosta, ubicati a Genova, in via Rubattino 4;
- con Determinazione dirigenziale Prot. n. 116/RI del 26 gennaio 2024 si è provveduto a integrare la suddetta Determina di indizione e i relativi allegati mediante indicazione del nuovo CIG n. B0200AD472;



# ADM

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

**DT II - LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA**

**UFFICIO AFFARI GENERALI**

**SEZIONE ACQUISTI E CONTRATTI**

**ATTESO** che:

- le stanze 101 e 129, poste al primo piano dell'edificio, erano state inizialmente escluse dalla progettazione a causa della presenza di specifiche criticità interessanti la struttura dei solai;
- la Società SIF S.p.A., proprietaria dell'immobile, è recentemente intervenuta provvedendo a risolvere a proprie spese, come previsto dalle condizioni contrattuali in essere, le criticità emerse, attraverso l'esecuzione ~~di~~ dei necessari interventi di consolidamento di natura strutturale;
- l'intervento delle società proprietaria dell'immobile, a termini contrattuali, si limita agli interventi di carattere squisitamente strutturale, lasciando esclusi gli ulteriori necessari successivi interventi finalizzati alla piena usabilità dei locali;

**CONSIDERATO** che, pertanto:

- si rende ora necessario effettuare lavori di ripristino e completamento edile e impiantistico presso le stanze contrassegnate dai numeri 101 e 129, anteriormente escluse, in quanto le criticità in precedenza evidenziate sono state rimosse;
- occorre individuare un professionista qualificato a cui affidare la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l'espletamento delle pratiche autorizzative relative ai lavori di ripristino e completamento edile e impiantistico delle stanze 101 e 129 dell'edificio S. Limbania, consistenti, rispettivamente, nella realizzazione e messa in opera di un sistema sospeso di controsoffitto integrato con impianti di illuminazione e condizionamento (101) e nella realizzazione di un controsoffitto sospeso a pannelli (129);

**RITENUTO** di affidare il servizio *de quo* all'Arch. Paolo Andrea Raffetto, in quanto, avendo già predisposto a regola d'arte gli elaborati progettuali relativi ai lavori che interessano i restanti locali dell'immobile in questione, assicurerebbe tempestività alla realizzazione di un servizio che si ritiene indifferibile, poiché indirizzato a garantire la sicurezza dell'edificio;

**VISTI:**

- il D.lgs. 300/99, "Riforma dell'organizzazione di Governo, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59";
- il D.lgs. 165/2001 e s.m.i., "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- il D.lgs. 36/2023, "Codice dei contratti pubblici" e, in particolare, l'art. 50;
- il D.lgs. 81/2008, "Testo Unico sulla salute e sicurezza su lavoro";
- il D.L. 95/2012 (Spending Review), convertito con modificazioni dalla L. n.135/2012, che prevede l'obbligo per le Amministrazioni pubbliche di approvvigionarsi mediante le



# ADM

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

**DT II - LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA**

**UFFICIO AFFARI GENERALI**

**SEZIONE ACQUISTI E CONTRATTI**

Convenzioni di cui all'art 26, comma 1, della Legge 488/1999, o gli altri strumenti messi a disposizione da Consip e dalle centrali di Committenza regionali;

- l'Allegato II.1 del codice dei Contratti pubblici, avente ad oggetto "Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea";
- l'art. 3 della legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.lgs. 33/2013 e l'art. 20 del D.lgs. 36/2023 in materia di Amministrazione trasparente;
- l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), che ha imposto alle amministrazioni l'obbligo di utilizzo del Mercato elettronico per acquisti di importo pari o superiori a 5.000 euro, sino alla sottosoglia;

#### **RICHIAMATI:**

- lo Statuto, il Regolamento di Amministrazione e il Regolamento di Contabilità dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli;
- il Manuale delle procedure dell'attività negoziale dell'Agenzia delle Dogane e dei monopoli;

**CONSTATATO** che per l'acquisto del servizio in argomento non risultano attive Convenzioni Consip;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del Codice dei Contratti Pubblici, le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**VISTO** il preventivo di spesa assunto al Prot. n. 14700/RU del 19.04.2024, con il quale l'Arch. Paolo Andrea Raffetto ha quantificato in euro 13.300,00 (tredicimiletrecento/00), al netto di IVA e Inarcassa (4%), il costo per l'esecuzione del servizio di seguito descritto:

1. progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed espletamento delle pratiche autorizzative: euro 5.800,00, oltre Iva e oneri previdenziali;
2. direzione dei lavori: euro 4.250,00, oltre Iva e oneri previdenziali;
3. coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione: euro 3.250,00, oltre Iva e oneri previdenziali;



# ADM

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

**DT II - LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA**

**UFFICIO AFFARI GENERALI**

**SEZIONE ACQUISTI E CONTRATTI**

**RITENUTO** di rivolgersi all'Arch. Raffetto esclusivamente per la realizzazione della progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l'espletamento delle pratiche autorizzative e non anche per lo svolgimento delle funzioni di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, le quali verranno presumibilmente affidate a professionalità interne all'Amministrazione;

**DATO ATTO** che con Determinazione dirigenziale Prot. n. 921/RI del 29.04.2024 le funzioni di Responsabile Unico del Progetto (RUP) sono state affidate all'Ing. Gabriele Mangini, funzionario dell'Ufficio Affari Generali - Sezione Servizi Tecnici - Reparto Sicurezza e Logistica;

**RILEVATO** che la congruità del prezzo offerto è stata appurata dal RUP in relazione alle attuali condizioni di mercato;

**PRESO ATTO** che:

- la tipologia di servizio da acquisire è presente sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ed è riconducibile al Bando "*Servizi*", Categoria "*Servizi professionali architettonici e affini*", cui l'Arch. Paolo Andrea Raffetto risulta iscritto;
- per l'iniziativa "*Servizi professionali architettonici e affini*" è possibile effettuare una negoziazione mediante l'attivazione di una Trattativa Diretta;

**VERIFICATA** la regolarità contributiva dell'Arch. Paolo Andrea Raffetto mediante acquisizione del certificato emesso da Inarcassa [ns, prot. n. 14390 RU del 17.04.2024];

**VERIFICATO**, altresì, che non risultano annotazioni riservate a carico del suddetto professionista nel casellario dell'A.N.A.C.;

**TENUTO CONTO** che, ai sensi dell'art. 52, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e che la stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

**DATO ATTO** che il professionista individuato è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;



# ADM

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

**DT II - LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA**

**UFFICIO AFFARI GENERALI**

**SEZIONE ACQUISTI E CONTRATTI**

**RITENUTO**, pertanto, di autorizzare l'avvio di una Trattativa Diretta sul Mepa con l'Arch. Paolo Andrea Raffetto per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l'espletamento delle relative pratiche autorizzative concernenti i lavori di miglioramento della sicurezza delle stanze 101 e 129 dell'edificio S. Limbania, consistenti, rispettivamente, nella realizzazione e messa in opera di un sistema sospeso di controsoffitto integrato con impianti di illuminazione e condizionamento (101) e nella realizzazione di un controsoffitto sospeso a pannelli (129);

**RITENUTO**, altresì, di stabilire che:

- in caso di gravi inosservanze delle clausole contenute nel Patto di Integrità, il contratto sarà risolto da questa Stazione Appaltante;
- nel caso di accertamento del mancato possesso dei requisiti generali dichiarati, si procederà alla risoluzione del contratto, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette da questa Stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento, ai sensi dell'art. 52, comma 2 del D.lgs. n. 36/2023;

**VALUTATO** di stanziare l'ulteriore somma di euro 500,00 per far fronte ad eventuali costi necessari (tasse, diritti amministrativi e/o simili) per la presentazione delle pratiche autorizzative;

**CONSIDERATO** che il valore complessivo del contratto, pari ad euro 6.300,00, non supera la soglia prevista per l'affidamento diretto ai sensi del sopracitato art. 50, comma 1, lettera b) del Codice dei Contratti Pubblici;

**APPURATO** che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto, in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 3-bis, del d.lgs. n. 81/2008, non è necessario redigere il DUVRI in quanto si tratta di prestazione afferente a servizi di natura intellettuale;

**DATO ATTO** che:

- ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile alle microimprese, piccole e medie imprese in considerazione dell'importo non rilevante, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente;
- ai sensi degli artt. 16 del D.Lgs. n. 36/2023 e 6 *bis* della l. n. 241/1990 non sussistono situazioni di conflitto di interessi;

**VALUTATO:**



# ADM

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

**DT II - LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA**

**UFFICIO AFFARI GENERALI**

**SEZIONE ACQUISTI E CONTRATTI**

- di ricorrere al criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D.lgs. 36/2023, al fine di conseguire il miglior risultato possibile nell'affidamento e nell'esecuzione dello stipulando contratto;
- di non richiedere la garanzia definitiva di cui all'art. 53, comma 4 del Codice dei contratti pubblici in relazione all'esiguità dell'importo e al breve periodo temporale che caratterizza l'affidamento;

**RITENUTO** che non sussistano i presupposti per l'applicazione della revisione dei prezzi di cui all'art. 60 del D.lgs. 36/2023, tenuto conto della tipologia dell'intervento e della breve durata che caratterizza l'esecuzione del servizio;

**VERIFICATA** la copertura contabile sul relativo conto di *budget*;

## **IL DIRIGENTE DETERMINA**

### **ARTICOLO 1**

Quanto specificato in narrativa è parte integrante del dispositivo del presente provvedimento.

### **ARTICOLO 2**

Si autorizza l'avvio di una Trattativa Diretta sul Portale del MePA, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, con l'Arch. Paolo Andrea Raffetto (con sede legale a Genova, in Via Stefano Castagnola n.14/5, P.IVA 01715360994) per l'affidamento dei servizi di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l'espletamento delle pratiche autorizzative relative ai lavori di ripristino e completamento edile e impiantistico delle stanze 101 e 129 dell'edificio S. Limbania (Genova, via Rubattino 4), consistenti, rispettivamente, nella realizzazione e messa in opera di un sistema sospeso di controsoffitto integrato con impianti di illuminazione e condizionamento (101) e nella realizzazione di un controsoffitto sospeso a pannelli (129).

### **ARTICOLO 3**

L'importo massimo posto a base della Trattativa Diretta è di euro 5.800,00 (euro cinquemilaottocento/00), al netto di IVA e Inarcassa (4%).



# ADM

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

**DT II - LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA**

**UFFICIO AFFARI GENERALI**

**SEZIONE ACQUISTI E CONTRATTI**

## **ARTICOLO 4**

La spesa complessiva derivante dalla presente procedura corrisponde a € 6.300 (seimilatrecento/00), IVA esclusa, di cui:

- euro 5.800,00, oltre Iva e oneri previdenziali, per l'acquisto del servizio;
- euro 500,00 quale somma a disposizione per far fronte ad eventuali costi necessari per la presentazione delle pratiche autorizzative. Tale importo ha la funzione di individuare il limite massimo delle prestazioni e ha carattere presuntivo, mentre il corrispettivo sarà determinato dalle prestazioni effettivamente richieste e fornite, senza alcun minimo garantito e senza che l'affidatario abbia null'altro da pretendere.

## **ARTICOLO 5**

L'offerta assunta al Prot. n. 14700/RU del 19.04.2024 costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

## **ARTICOLO 6**

Si approva il Foglio Patti e Condizioni, il quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

## **ARTICOLO 7**

Il contratto sarà perfezionato mediante trattativa Diretta sul Portale del MePA e caricamento a Sistema del Documento di stipula firmato digitalmente.

## **ARTICOLO 8**

In caso di gravi inosservanze delle clausole contenute nel Patto di Integrità il contratto sarà risolto.

Nel caso di accertamento del mancato possesso dei requisiti generali (o speciali) dichiarati, si procederà alla risoluzione del contratto, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette da questa Stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento.





# ADM

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

**DT II - LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA**

**UFFICIO AFFARI GENERALI**

**SEZIONE ACQUISTI E CONTRATTI**

## **ARTICOLO 9**

Ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D.lgs. n. 36/2023, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante potrà imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste.

## **ARTICOLO 10**

La spesa complessiva sarà imputata sul Budget Investimenti 2024, alla voce di conto FD01100031 "Altre immobilizzazioni immateriali nette", codice articolo Codice Contabile Articolo A03.0001.0036 "interventi straordinari di migliorie su immobili FIP", 24 LOGDAMMF".

## **ARTICOLO 11**

Il Responsabile unico di progetto e Direttore dell'esecuzione, ai sensi dell'art. 114 del D.lgs. n. 36/2023, è l'Ing. Gabriele Mangini, funzionario dell'Ufficio Affari Generali - Sezione Servizi Tecnici - Reparto Sicurezza e Logistica.

oooooooooooooooo

Del provvedimento si darà pubblicazione sul sito dell'Agenzia a norma e ad ogni effetto di legge.

Il Dirigente dell'Ufficio AAGG

Davide Aimar

**firmato digitalmente**

Visto

Il Responsabile della Sezione Acquisti e Contratti

Fabio Buscemi

Funzionario istruttore: Mario D. Gallo