



DT III – VENETO E FRIULI VENEZIA GIULIA
UFFICIO AFFARI GENERALI – SEZIONE ACQUISTI

Prot. [come segnatura]/R.I.

Venezia, [come segnatura] 2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: manutenzione ordinaria consistente in pulitura e dipintura della recinzione in calcestruzzo e ferro, dei muri in calcestruzzo di contenimento delle uscite di sicurezza, della scala e dei poggiali lato sud del fabbricato.

CUP: G72I23000600001

CIG: ZDC3D5560E

VISTO il D. Lgs. 30 luglio 1999 n.300 di riforma dell'Organizzazione di Governo;

VISTO il D. Lgs. 30 marzo 2001 n.165 e ss.mm.ii.;

VISTA la Determinazione Direttoriale prot. n. 129186/RU del 27 novembre 2018, così come integrata dalla Determinazione Direttoriale prot. n. 46255/RU del 18 aprile 2019 recante l'organizzazione delle strutture di vertice interregionali, regionali e interprovinciale;

VISTA la Determinazione Direttoriale prot. n. 155370 del 25 maggio 2020 che ha ridefinito le articolazioni dirigenziali non generali a diretto riporto dei Direttori delle Direzioni Territoriali;

VISTA la Determinazione Direttoriale prot. n. 206049 del 26 giugno 2020 che ha reso efficaci, a decorrere dal 1° luglio 2020, le modifiche organizzative di cui alla predetta Determinazione Direttoriale prot. n. 155370 del 25 maggio 2020;

VISTO il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 (c.d. “Nuovo Codice dei Contratti Pubblici”) e ss.mm.ii.;

VISTI il “Regolamento di Amministrazione” e il “Regolamento di Contabilità” dell'Agenzia Dogane e Monopoli

VISTO il “Manuale delle procedure dell'attività negoziale”, adottato dall'Agenzia Dogane e Monopoli;

VISTO il combinato disposto degli artt.1 del D.L. 95/2012, convertito nella L. 135/2012, e art. 1 comma 450 della L. 296/2006, così come modificato dall'articolo 1 comma 130 della L.145/2018 (legge di stabilità 2019), che impone il ricorso agli strumenti di acquisto (tra i quali in primis quello delle convenzioni) messi a disposizione da “Consip S.p.a.” (società concessionaria del Ministero dell'Economia e delle Finanze per i servizi informativi pubblici) per gli affidamenti relativi a beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000,00;

DT III – VENETO E FRIULI VENEZIA GIULIA
UFFICIO AFFARI GENERALI – SEZIONE ACQUISTI

VISTE le Linee Guida n. 4 dell'ANAC, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al D.Lgs. n.56/2017 n.56 con Delibera del Consiglio n. 206 dell'1 marzo 2018 e nuovamente aggiornate con Delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019;

PREMESSO che:

come segnalato verbalmente dal Direttore Territoriale, la sede di Venezia della Direzione Territoriale Veneto e Friuli Venezia Giulia necessita di lavori di manutenzione ordinaria tesi a dare un'immagine più decorosa della sede istituzionale;

si ritiene quindi opportuno effettuare lavori di manutenzione ordinaria esterne al fabbricato consistenti in: pulitura, idrolavaggio, protezione, tinteggiatura del basamento in calcestruzzo della recinzione, dei parapetti e intradosso solaio di scala e poggioni in calcestruzzo e verniciatura della ringhiera in metallo di recinzione;

ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 36/2023 sono state svolte delle preliminari consultazioni di mercato, chiedendo a quattro diverse ditte un preventivo di spesa.

la prima ditta interpellata, non iscritta sul portale CONSIP-MEPA è stata la DECO S.A.S di DE ZORZI ANDREA & C. (P.IVA 035078900279) che ha presentato il preventivo acquisito a prot. n. 31207 del 19.10.2023;

la seconda ditta interpellata, non iscritta sul portale CONSIP-MEPA è stata la ANDREA CRIVELLARI RESTAURO & COLORE SRL (P.IVA 04507850289) che ha presentato il preventivo acquisito a prot. n. 31204 del 19.10.2023

la terza ditta interpellata, non iscritta sul portale CONSIP-MEPA è stata la IMPRESA EDILE SEAT (P.IVA 04338300272) che ha presentato il preventivo acquisito a prot. n. 32047 del 27.10.2023;

la quarta ditta interpellata, iscritta sul portale CONSIP-MEPA è stata la IMPRESA EDILE MARCO NOGARIN (C.F. NGRMRC67B11L736V) che NON ha presentato il preventivo;

CONSIDERATO

che ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) della D.Lgs. 36/2023, “Codice dei contratti pubblici”, la stazione appaltante può procedere per affidamenti di *importo inferiore a 140.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici*;

che con prot. 8552 del 12.03-2024 è stato stipulato un contratto per i lavori indicati in oggetto con la ditta GARALIN SRL (P.IVA 03657890285) con sede legale in VIA RAFFAELE

DT III – VENETO E FRIULI VENEZIA GIULIA
UFFICIO AFFARI GENERALI – SEZIONE ACQUISTI

FULGOSIO, 9 35124 PADOVA (PD) per i lavori di manutenzione ordinaria consistente in pulitura e dipintura della recinzione in calcestruzzo e ferro, dei muri in calcestruzzo di contenimento delle uscite di sicurezza, della scala e dei poggiali lato sud del fabbricato sede di Venezia della Direzione Territoriale Veneto e Friuli Venezia Giulia;

che al contratto di cui al punto precedente è stato attribuito il numero di Repertorio 2024000859;

DATO ATTO che

Si è reso necessario elaborare il Quadro Economico del Progetto Definitivo dei lavori;

Il Direttore dei Lavori Arch. Marica Fusaro, in servizio presso la Sez. Servizi Tecnici – Rep. Logistica della Direzione Territoriale Veneto e Friuli Venezia Giulia, ha elaborato il Quadro Economico dei lavori secondo il seguente schema riepilogativo:

Descrizione		Importi	
		Parziali	Totali
a)	SOMME A BASE D'APPALTO:		
1	Importo affidamento lavori comprensivo di fornitura e manodopera	€ 28.247,00	
2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 560,00	
	TOTALE A BASE D'APPALTO	€ 28.807,00	€ 28.807,00
b)	SOMME A DISPOSIZIONE:		
1	Imprevisti 8% dell'importo lavori, riserva per minime varianti, polizze assicurative ai soggetti interni all'Amministrazione coinvolti in Affidamento, Progettazione ed Esecuzione, Direzione Lavori.	€ 4.000,00	€ 4.000,00
2	I.V.A. 22% su importo realizzazione lavori	€ 6.337,54	€ 6.337,54
3	INCENTIVO FUNZIONI TECNICHE:		
3.1	Incentivo per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici per le attività specificate		

DT III – VENETO E FRIULI VENEZIA GIULIA
UFFICIO AFFARI GENERALI – SEZIONE ACQUISTI

	nell'allegato I.10 del D.Lgs. 36/2023, di programmazione della spesa per investimenti, responsabile unico del progetto, redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, predisposizione documenti di affidamento, direzione lavori, regolare esecuzione, ecc. (art. 45 comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023) = 80% del 2,00% dell'importo dei Lavori a base d'appalto.	€ 460,91	
3.2	Incentivo per le funzioni tecniche per l'acquisto da parte dell'ente di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, ecc. (art. 45 comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023) = 20% del 2,00% dell'importo dei Lavori a base d'appalto.	€ 115,23	
	Totale incentivo	€ 576,14	€ 576,14
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 11.489,82	€ 11.489,82
	TOTALE PERIZIA		€ 39.720,68

RISCONTRATA la necessità di approvare il Quadro Economico del Progetto Esecutivo come sopra riportato ed elaborato dalla DL Arch. Marica Fusaro;

RISCONTRATA la necessità di nominare la struttura tecnica a supporto del RUP ai sensi dell'art. 16, comma 6 del D.Lgs 36/2023 e gli artt. 2 e 3 dell'Allegato I.2 anche ai fini del riparto degli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023;

Per le motivazioni espresse in premessa, che si intendono integralmente richiamate,

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AFFARI GENERALI DETERMINA

ARTICOLO 1

È approvato il Quadro Tecnico Economico allegato alla presente e relativo ai lavori di manutenzione ordinaria consistente in pulitura e dipintura della recinzione in calcestruzzo e

DT III – VENETO E FRIULI VENEZIA GIULIA
UFFICIO AFFARI GENERALI – SEZIONE ACQUISTI

ferro, dei muri in calcestruzzo di contenimento delle uscite di sicurezza, della scala e dei poggiali lato sud del fabbricato sede di Venezia della Direzione Territoriale Veneto e Friuli Venezia Giulia, stipulato con la GARALIN SRL (P.IVA 03657890285) con sede legale in VIA RAFFAELE FULGOSIO, 9 35124 PADOVA (PD);

ARTICOLO 2

Di aggiornare l'importo massimo dei lavori di cui all'art. 1 a € 32.807 oltre IVA (di cui € 560 per oneri relativi alla sicurezza) che sarà imputata sul conto di budget 2023 della Direzione Territoriale Veneto e Friuli Venezia Giulia sul Fondo "FD_Benidem" codice articolo F01.0001.0001 "manutenzione beni demaniali"

ARTICOLO 3

Di nominare i seguenti Funzionari nella struttura tecnica dei Lavori a supporto del RUP

- Costantino Paciolla, in servizio presso la Sezione Acquisti della Direzione Territoriale Veneto e Friuli Venezia Giulia per lo svolgimento delle seguenti attività:

Collaboratore RUP

Programmazione

Predisposizione dei documenti di gara

- Marica Fusaro, in servizio presso la Sezione Servizi Tecnici della Direzione Territoriale Veneto e Friuli Venezia Giulia per lo svolgimento delle seguenti attività:

Redazione del progetto esecutivo

Direttore dei lavori

Il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto dirigente di questo Ufficio.

oooooooooooooooo

L'ufficio presso cui sono disponibili gli atti della presente procedura è la Sezione Acquisti dell'Ufficio Affari Generali della DT Veneto e Friuli Venezia Giulia;

Del provvedimento si darà pubblicazione sul sito dell'Agenzia a norma e ad ogni effetto di legge.

Rosario GRECO
firmato digitalmente

ALLEGATI: 1