

CONDIZIONI PARTICOLARI DI RDO - TRATTATIVA

OGGETTO: Lavori di riparazione dei cancelli collocati presso l'Ufficio delle Dogane di Brescia di Via Perotti n.9 e le sedi di Brescia dell'Ufficio dei Monopoli per la Lombardia di Via Gambara n. 91 e Via Solferino n. 36 e relativa manutenzione ordinaria quinquennale.

Ente appaltante

Agenzia Dogane Monopoli – DT I - Lombardia – Ufficio Affari generali– Sezione Acquisti, via Valtellina n. 1 – 20159 Milano.

Oggetto dell'affidamento

L'affidamento ha per oggetto i lavori di riparazione dei seguenti cancelli:

- 2 cancelli collocati presso la sede dell'Ufficio delle Dogane di Brescia, Via Perotti n. 9;
- 1 cancello collocato presso l'Ufficio dei Monopoli, sede di Brescia, Via Gambara n. 91;
- 1 cancello collocato presso l'Ufficio dei Monopoli, sede di Brescia, Via Solferino n. 36.

Il contratto è da intendersi valido per tutti gli automatismi di tutte le marche quali cancelli scorrevoli, a battente, porte basculanti porte sezionali, barriere automatiche e tutte le porte automatiche pedonali (scorrevoli e a battente)

L'affidamento prevede, altresì, il servizio di manutenzione ordinaria quinquennale sui suindicati cancelli ed una manutenzione extracanone per interventi che dovessero rendersi necessari.

Il contratto prevede due interventi manutentivi programmati all'anno (uno ogni semestre) con programmazione automatica mediante nostro software. Ogni intervento programmato prevede la somministrazione dei seguenti servizi:

1. Lubrificazione di tutte le parti in movimento
2. Controllo del corretto funzionamento delle fotocellule e di tutti i dispositivi di sicurezza
3. Verifica della compatibilità con le normative UNI EN12453-12445-12604-12605
4. Verifica dei dispositivi di segnalazione
5. Verifica dei dispositivi di comando, pulsanti e sistema radio
6. Controllo e taratura del circuito anti-schiacciamento
7. Verifica /rabbocco livello olio

DT I – LOMBARDIA
Ufficio Affari Generali
Sezione Acquisti

8. Pulizia dei vari apparati
9. Controllo franchi di sicurezza, cerniere perni rulli etc.
10. Verifica orologio (ove presente) *Il materiale di consumo utilizzato verrà fornito gratuitamente.

Nel caso in cui il Committente richieda interventi straordinari (oltre ai due programmati) questi verranno effettuati entro le 24 ore, senza pagare alcun diritto di chiamata, il costo della manodopera verrà fatturato a € 45,00/ora + iva ed i ricambi con sconto 10% dal listino ufficiale.

Condizioni di esecuzione del contratto

Si richiamano integralmente i preventivi presentati dalla società, così come meglio dettagliati:

- 1) 2 cancelli collocati presso la sede dell'Ufficio delle Dogane di Brescia, Via Perotti n. 9, importo complessivo pari a € 24.100,00 al netto dell'IVA, che comprende:

- la completa sostituzione delle ante scorrevoli dei due cancelli;
- la sistemazione meccanica attraverso lo smontaggio delle stesse e la completa sostituzione delle ruote di scorrimento,

- il rifacimento della carpenteria nelle parti fissate in malo modo (sistemazione dell'automazione con sostituzione del basamento di fissaggio della motorizzazione ed utilizzo di un idoneo motore);

Il preventivo comprende il servizio di manutenzione periodica semestrale per anni cinque (€ 900,00) e la manutenzione extra sulle guide di scorrimento con n. 4 passaggi annui (€ 800,00) e la fornitura dei seguenti materiali:

- n. 2 Motoriduttori marca FAAC modello 844 MC (Via Perotti ingresso e uscita) della potenza di 220V per cancelli del peso max per anta pari a kg. 1.800, predisposto per applicazione a cremagliera senza pignone e con scheda elettronica, lamierini di fine corsa, chiave di sblocco; velocità max di scorrimento 9,5 – 12 mt /min;
- n. 10 ML di cremagliera;
- n. 02 Sensori Laser scanner tenda per esterno con funzione anti-inserzione mano /dita, posizionati all'interno e all'esterno di ogni cancello;
- n. 01 Radio ricevente CK Rolling code;
- n. 04 Trasmettitori 4 canali;
- n. 02 Lampeggianti a Led;
- n. 01 Smontaggio e smaltimento esistente;
- n. 01 Installazione nuovo impianto;
- n. 01 Cablaggio e prova regolare funzionamento;
- n. 01 Certificazione impianto e marcatura CE;
- Garanzia standard 24 mesi estendibile a 60 mesi con contratto di manutenzione;
- Verniciatura compresa carteggiatura, con posa di aggrappante e colore RAL a scelta dell'importo

DT I – LOMBARDIA
Ufficio Affari Generali
Sezione Acquisti

2) n. 1 cancello a battente sito presso la SOT dei Monopoli di Brescia, sede di Via Gambara, importo complessivo pari a € 4.600,00 al netto dell’IVA, dove è previsto il montaggio dei seguenti materiali:

- n. 2 attuatori FAAC modello 400;
- n. 1 apparecchiatura elettronica;
- n. 2 safecoder encoder anti-schiacciamento;
- n. 2 coppie di fotocellule di sicurezza;
- n. 1 lampeggiante a led;
- n. 2 selettori a chiave;
- n. 1 radio ricevente CK Rolling code;
- n. 2 trasmettitori a 4 canali;
- n. 2 cordino anticaduta in acciaio inox;
- n. 1 smontaggio esistente e smaltimento;
- n.1 installazione nuovo impianto;
- n. 1 cablaggio e prova di regolare funzionamento;
- n. 1 certificazione impianto e marcatura CE;

Il preventivo comprende il servizio di manutenzione periodica semestrale per anni cinque (€ 700,00 al netto dell’IVA);

3) n. 1 cancello scorrevole sito presso l’ufficio dei Monopoli di Brescia di via Solferino n. 36 dell’importo di € 4.500,00 al netto dell’IVA, dove è previsto il montaggio dei seguenti materiali:

- n. 1 Motoriduttore FAAC modello 746;
- n. 1 apparecchiatura elettronica;
- n. 5 ml di cremagliera in acciaio;
- n. 1 rifacimento attacco superiore del cancello;
- n. 3 coppie di fotocellule di sicurezza;
- n. 1 lampeggiante a led;
- n. 2 selettori a chiave;
- n. 1 radio ricevente CK Rolling code;
- n. 2 trasmettitori a 4 canali;
- n. 1 sensore laser scanner tenda per esterno con funzione anti-inserzione mano/dita, posizionato all’esterno del cancello;
- n. 1 smontaggio esistente e smaltimento;
- n.1 installazione nuovo impianto;
- n. 1 cablaggio e prova di regolare funzionamento;
- n. 1 certificazione impianto e marcatura CE.

Il preventivo prevede altresì servizio di manutenzione periodica semestrale per anni cinque (€ 700,00 al netto dell’IVA).

DT I – LOMBARDIA
Ufficio Affari Generali
Sezione Acquisti

Durata del Contratto

Il contratto ha durata quinquennale.

Luoghi e modalità di esecuzione del servizio

Gli interventi dovranno essere effettuati presso le seguenti sedi:

- Ufficio delle Dogane di Brescia, Via Perotti n. 9;
- Ufficio dei Monopoli, sede di Brescia, Via Gambara n. 91;
- Ufficio dei Monopoli, sede di Brescia, Via Solferino n. 36.

Entità dell'affidamento

La base economica della Trattativa per l'intero periodo è fissata in complessivi € 45.000,00 (iva esclusa) soggetti a ribasso, dei quali Euro 11.800,00 (iva esclusa), quale quota extra canone non soggetta a ribasso ed € 4.800,00 per la manutenzione periodica semestrale quinquennale.

Nessun ulteriore onere sarà riconosciuto (spese, oneri e contributi eventuali sono ricompresi nell'importo dell'affidamento).

Qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni, questa S.A. potrà richiedere un aumento o una diminuzione della fornitura entro i limiti del quinto del corrispettivo aggiudicato ai medesimi prezzi indicati nel dettaglio dell'offerta, e l'esecutore del contratto espressamente accetta di adeguare la fornitura oggetto delle presenti Condizioni, ai sensi di quanto previsto dall'art. 120, comma 9 D.lgs 36/2023.

Revisione dei prezzi

In relazione al disposto art. 60 del D.lgs 36/2023, qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determini una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo dei servizi superiore al cinque per cento, dell'importo complessivo, i prezzi potranno essere aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire. Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizzano gli indici dei prezzi al consumo per famiglie di operai e impiegati (FOI).

La variazione prezzi può essere riconosciuta solo in seguito al verificarsi di eventi imprevedibili e sopravvenuti non dipendenti dal soggetto contraente.

La richiesta di revisione del prezzo dovrà essere formulata a cura dall'operatore economico affidatario, pena decadenza, prima dell'effettuazione della prestazione ritenuta eccedente

DT I – LOMBARDIA
Ufficio Affari Generali
Sezione Acquisti

L'obbligazione contrattuale e sarà oggetto di riscontro entro il termine di giorni 30 decorrenti dalla ricezione della richiesta medesima, con apposito provvedimento che, a seguito della predetta istruttoria, potrà disporre il motivato rigetto dell'istanza o il suo accoglimento, con la conseguente determinazione dell'incremento di prezzo da corrispondere in conformità alle risultanze dell'istruttoria predetta.

Documenti

L'affidatario dovrà produrre i seguenti documenti, compilati ove necessario e firmati digitalmente:

- Condizioni particolari di trattativa
- Preventivo
- Patto di integrità
- DGUE
- Polizza Responsabilità Civile da inviare all'indirizzo di posta elettronica dir.lombardia.aagg.acquisti@adm.gov.it

La Società si impegna a rendere note le eventuali future variazioni relative ai recapiti, alle persone abilitate a riscuotere o altro alla seguente e-mail PEC: dir.lombardia@pec.adm.gov.it

Il termine ultimo per la presentazione dell'offerta da inoltrare avvalendosi del Sistema di e-Procurement della P.A. è quello generato automaticamente dal Sistema.

La S.A. a seguito dei controlli di rito stabiliti dalla normativa sulla regolarità contributiva nonché sull'inesistenza di procedure, atti o fatti che impediscano l'affidamento della fornitura in capo al soggetto, procederà con la stipula del relativo contratto.

Subappalto

Il subappalto è disciplinato dall'art. 119 del D.lgs 36/2023 a cui espressamente si rinvia e deve essere autorizzato dalla S.A. che si riserva di effettuare ogni controllo ritenuto necessario sulle dichiarazioni e sulla posizione del subappaltatore.

Patto di integrità

Ai sensi dell'art. 1 comma 17 della legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" nonché in applicazione di quanto previsto dal Piano Nazionale Anticorruzione dell'11 settembre 2013 al punto 3.1.13, l'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli ha predisposto e adottato un Patto di integrità per l'affidamento di commesse.

DT I – LOMBARDIA
Ufficio Affari Generali
Sezione Acquisti

L'Ente appaltante chiederà all'affidatario di sottoscrivere il Patto di integrità, la cui accettazione costituirà presupposto necessario per il perfezionamento del contratto.

Responsabilità civile

L'aggiudicatario dovrà presentare idonea polizza assicurativa che tenga indenne l'Amministrazione da qualsiasi danno che dovesse occorrere a persone o cose nel corso dello svolgimento della fornitura.

Ogni responsabilità sia civile che penale per danni occorsi nell'espletamento della fornitura a cose o persone, si intende senza riserve o eccezioni a totale carico dell'aggiudicatario.

Resta ferma la responsabilità dell'aggiudicatario anche per danni eventualmente non coperti dalla predetta copertura assicurativa ovvero eccedenti i massimali assicurati.

Resta inoltre inteso che:

- la polizza non potrà, nel periodo di esecuzione della fornitura, essere diminuita o stornata;
- l'esistenza, la validità e l'efficacia della polizza assicurativa è condizione essenziale per quest'Ufficio ai fini della validità e dell'efficacia del contratto con la conseguenza che, qualora l'affidatario non sia in grado di provare in qualsiasi momento la copertura assicurativa di cui trattasi, il contratto si risolverà di diritto con conseguente ritenzione della cauzione prestata, fatto salvo comunque l'obbligo al risarcimento dei maggiori danni subiti.

Imposta di bollo

Ai sensi dell'art. 18, comma 10 del D.lgs 36/2023 il fornitore affidatario si impegna a pagare l'imposta di bollo nella misura individuata nell'allegato I.4.

Condizioni di pagamento

Il pagamento degli interventi di riparazione sarà effettuato posticipatamente, mentre il pagamento della manutenzione periodica semestrale sarà effettuato posticipatamente ad ogni intervento previsto.

L'Ente appaltante, sulla base del rilascio dell'attestazione di regolare esecuzione, provvederà al pagamento della somma attestata in un'unica soluzione a 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura.

DT I – LOMBARDIA
Ufficio Affari Generali
Sezione Acquisti

La fattura dovrà essere intestata come segue: Agenzia delle Dogane e dei Monopoli – Piazza Mastai n. 12 – 00153 Roma – C.F. 97210890584 – P.I. 06409601009, e dovrà riportare i seguenti dati:

- Codice IPA (codice univoco ufficio): BQJHAB
- Codice Identificativo Gara (CIG)
- Riferimenti all’Ordine di acquisto (OA) e relative linee
- Riferimenti alla “ricezione” e relative linee.

I suddetti dati verranno comunicati dall’Ente appaltante al fornitore all’indirizzo di posta elettronica appositamente indicato.

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, inoltre, ai sensi dell’art. 3 legge 13 agosto 2010 n. 136, verrà richiesto al fornitore di comunicare le coordinate di un conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche per l’accredito del pagamento.

L’art. 1 del D.L. 24 aprile 2017, n. 50, convertito dalla legge 21 giugno 2017, n. 961, ha esteso il regime dello split payment alle Agenzie Fiscali, fra cui l’Agenzia delle Dogane e dei Monopoli è soggetta al meccanismo della “scissione dei pagamenti”.

Per qualsiasi informazione inerente la parte contabile o la fatturazione è possibile contattare il Reparto amministrazione e controllo di gestione:
dir.lombardia.aagg.amministrazione@adm.gov.it

Obblighi nei confronti del personale dipendente

L’aggiudicatario si impegna ad ottemperare nei confronti del proprio personale dipendente a tutti gli obblighi ed adempimenti in materia assistenziale, previdenziale e, più in generale, giuslavoristica, derivanti da disposizioni normative e/o regolamentari, inclusi i contratti collettivi, le circolari e gli atti amministrativi, manlevando l’Agenzia da ogni responsabilità in merito.

L’Operatore Economico si obbliga altresì ad applicare, nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle attività contrattuali, le condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi e integrativi di lavoro applicabili alla data di stipula del Contratto alla categoria e nelle località di svolgimento delle attività, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni anche tenuto conto di quanto previsto all’art. 108, comma 9 e all’art. 110 del dlgs 36/2023.

DT I – LOMBARDIA
Ufficio Affari Generali
Sezione Acquisti

Sicurezza sul luogo del lavoro

L'aggiudicatario si impegna all'integrale osservanza delle disposizioni di cui alla normativa vigente in materia di sicurezza e salute dei lavoratori sul luogo di lavoro ed in particolare del D.Lgs. n.81/2008 e s.m.i.

Penali e procedura di applicazione

Ai sensi dell'art. 126 del D.lgs 36/2023 sono dovute da parte dell'appaltatore le penali per il ritardo nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali commisurate ai giorni di ritardo e proporzionali rispetto all'importo del contratto o delle prestazioni contrattuali. Le penali dovute per il ritardato adempimento sono calcolate in misura giornaliera nella misura dell'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale.

Nell'ipotesi in cui il servizio non venga svolto in modo corretto, con perizia ovvero contravvenendo alle disposizioni contenute nei documenti di gara restituiti firmati digitalmente per accettazione da ciascun concorrente, l'Ente appaltante provvederà a formulare apposita contestazione degli addebiti all'appaltatore tramite lettera raccomandata A/R ovvero via e-mail PEC, assegnando un termine non inferiore a 10 (dieci) giorni per la rimozione della non conformità ovvero per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Queste ultime saranno opportunamente valutate dall'Ente appaltante che comunicherà l'accoglimento o il rigetto. Nel caso di mancata rimozione della non conformità ovvero di rigetto delle controdeduzioni, l'Ente appaltante provvederà all'applicazione delle penali, determinate tra lo 0,3 e l'1 per mille dell'ammontare del contratto: la percentuale verrà definita in relazione alla entità dell'inadempimento.

Ove l'importo complessivo delle penali applicate raggiunga un valore pari al 10% dell'importo del contratto, questa S.A. potrà risolvere il contratto per grave inadempimento.

E' fatto salvo, in ogni caso, il diritto dell'Ente appaltante al risarcimento degli eventuali danni subiti.

Così come disposto dall'art. 122 del D.lgs 36/2023, si procederà, inoltre, alla risoluzione del contratto qualora:

- a) sia intervenuta la decadenza dell'attestazione di qualificazione per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci;
- b) sia intervenuto un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione, di cui al

DT I – LOMBARDIA
Ufficio Affari Generali
Sezione Acquisti

decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per i reati di cui al Capo II del Titolo IV della Parte V del presente Libro.

Il contratto di appalto può inoltre essere risolto per grave inadempimento delle obbligazioni contrattuali da parte dell'appaltatore, tale da compromettere la buona riuscita delle prestazioni.

Cessione del contratto

E' fatto divieto alla Società di cedere a terzi, in qualsiasi forma, il contratto.

In caso di inadempimento dell'obbligo di cui sopra, fermo restando il diritto da parte dell'Agenzia al risarcimento di ogni danno e spesa, il contratto si risolverà di diritto.

Cessione del credito

Ai sensi dell'art.120 comma 13 del D.lgs 36/2023, si applicano per le cessioni di crediti le disposizioni di cui alla legge 21 febbraio 1991, n. 52, secondo le modalità e nei limiti previsti dall'allegato II.14 del D.lgs 36/2023.

Privacy

Ai sensi degli artt.13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 si informa che i dati forniti dalle imprese sono trattati da questa Agenzia per le sole finalità connesse alla presente procedura e per l'eventuale successiva stipulazione e gestione dei contratti. Il trattamento dei dati sarà improntato a liceità e correttezza nel rispetto della normativa e dei relativi obblighi di riservatezza.

L'affidatario dichiara di aver preso visione della informativa di cui agli art. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (GDPR) pubblicata sul sito internet dell'Agenzia al seguente percorso: Home /Amministrazione trasparente/Altri contenuti – Dati ulteriori/ Privacy policy/ Informativa/ Informative privacy ADM.

Ulteriori disposizioni

In caso di fallimento o di risoluzione del contratto stipulato a seguito dell'affidamento, questa Stazione Appaltante si riserva la facoltà di interpellare il secondo classificato, al fine di stipulare eventuale nuovo contratto per il completamento dei servizi alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta.

L'affidamento del servizio è immediatamente vincolante per la Struttura affidataria, mentre per l'Amministrazione è subordinata alla verifica dei presupposti di cui ai documenti di gara ovvero alla verifica della veridicità di quanto dichiarato e/o riportato nei documenti prodotti o che

DT I – LOMBARDIA
Ufficio Affari Generali
Sezione Acquisti

L'Amministrazione riterrà opportuno acquisire. L'offerente comunque resta vincolato alla propria offerta sino ad un periodo massimo di 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte. Trascorso tale termine senza che l'Amministrazione comunichi l'esito della gara, gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta.

La partecipazione al suddetto affidamento comporta piena e incondizionata accettazione di tutte le norme e condizioni sopra esposte e richiamate. La sottoscrizione del contratto sarà in ogni caso subordinata al preventivo accertamento della regolarità della documentazione esibita.

Per quanto non espressamente disciplinato nel presente documento, si fa riferimento alle condizioni generali di contratto relative al bando "Servizi -Servizi professionali" e nelle disposizioni legislative e regolamentari richiamate.

Controversie

Tutte le controversie derivanti dal contratto, comprese quelle relative alla sua validità, interpretazione ed esecuzione, saranno vagliate dal foro di Milano.

Informazioni

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente attraverso la funzione dedicata del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione

Responsabile Unico del Progetto

Responsabile Unico del Progetto: Raimondo Pala.

Raimondo Pala
Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93