



ADM

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI
DT I - LOMBARDIA
Ufficio Affari Generali
Sezione Acquisti

Prot.: 529/RI

Milano, 14 marzo 2024

DETERMINAZIONE

VISTO il D. Lgs. 30 luglio 1999 n.300 di riforma dell'organizzazione di Governo;

VISTO il D. Lgs. 30 marzo 2001 n.165 e successive modificazioni;

VISTO il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 “Codice dei Contratti Pubblici”;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli;

VISTO il Regolamento di amministrazione e di contabilità dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli;

VISTO il manuale delle procedure dell'attività negoziale dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli;

VISTA la Determinazione Direttoriale prot. 280018/RU del 02 agosto 2021 con la quale è stato attivato il nuovo Ufficio Affari Generali presso la Direzione Territoriale Lombardia con decorrenza 09 agosto 2021;

VISTA la Determinazione Direttoriale prot. 139004/RU del 13 marzo 2023 con quale è stato conferito l'incarico di dirigente dell'Ufficio Affari generali della DT I – Lombardia a Raimondo Pala con decorrenza 01 aprile 2023;

VISTO l'articolo 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488;

VISTO l'art. 1, comma 450 della L. n. 296/2006, così come modificato dall' art. 1, comma 130, legge n. 145 del 2018, che prevede l'obbligo di fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) per gli acquisti di beni e servizi inferiori alla soglia comunitaria aventi valore pari o superiore a € 5.000,00 (euro cinquemila/00);

VISTO l'art. 45 del D.lgs 36/2023;

RICHIAMATA la determina Prot.n. 528/RI del 14 marzo 2024 di individuazione dell'importo degli incentivi per funzioni tecniche e della struttura tecnico-amministrativa destinataria degli stessi;



ADM

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

DT I - LOMBARDIA

Ufficio Affari Generali

Sezione Acquisti

PREMESSO che la DT I Lombardia deve provvedere alla realizzazione di alcuni interventi di manutenzione straordinaria presso la struttura che ospita la sede della SOT di Piattamala – UD Tirano - di seguito sintetizzati:

- ripristino dell'impermeabilizzazione della copertura piana;
- riordino dell'impiantistica e delle canaline presenti a tetto;
- miglioramento della via di fuga che, uscendo dal torrino del vano scala, sbarca sulla pensilina piana e corre sino al ciglio del versante;
- trasformazione del locale archivio presente al piano seminterrato;
- interventi di natura elettrica;
- piccoli lavori di manutenzione funzionali al mantenimento del bene;

VISTA la stipula del contratto prot. 25672/RU del 04 agosto 2022 - CIG Z02375AAFF - con la quale è stato affidato a FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI Società di Ingegneria srl – PI 00846800142 l'incarico professionale di progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e esecuzione per i lavori di risanamento e impermeabilizzazione copertura - rifacimento pavimentazione archivio seminterrato presso la sede di Piattamala;

VISTI l'art. 16 del D.lgs. 31 marzo 2023 n.36 e la LIUA prot. 175450/RU del 10 giugno 2020 riguardanti l'obbligo - anche del RUP - di rendere la dichiarazione sull'assenza di conflitti di interesse, anche potenziali, rispetto alla specifica procedura di gara nonché il correlato obbligo di astensione;

RILEVATO che il progettista incaricato ha redatto il progetto esecutivo dei lavori, quantificando l'importo degli stessi in € 126.000,00 (iva esclusa), di cui € 6.000,00 per oneri della sicurezza e € 45.156,88 per costi della manodopera entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41 c. 14 D.lgs 36/2023;

VISTO il progetto presentato dalla società composto dai seguenti elaborati:

- All. 1 Relazione generale;
- All. 2.1 Relazione tecnica specialistica;
- All. 2.2 Relazione impianto elettrico;
- All. 3 Relazione paesaggistica;
- All. 4 Inquadramento territoriale;
- All. 5.1 Stato di fatto – Pianta piano seminterrato;
- All. 5.2 Stato di fatto – Pianta e particolari costruttivi copertura;
- All. 6.1 Stato di progetto – Pianta e particolari costruttivi piano seminterrato;
- All. 6.2 Stato di progetto – Pianta e particolari costruttivi copertura;
- All. 6.3 Stato di progetto - Planimetria impianto elettrico;
- All. 7 Elenco ed analisi prezzi;
- All. 8 Computo metrico estimativo;
- All. 9 Stima lavori e quadro economico riepilogativo;
- All. 10 Quadro di incidenza della manodopera;
- All. 11 Schema di contratto;



ADM

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

DT I - LOMBARDIA

Ufficio Affari Generali

Sezione Acquisti

- All. 12 Capitolato speciale d'appalto;
 - All. 13 Piano di manutenzione;
- Il piano di sicurezza e coordinamento (PSC) così articolato:
- All. S1 PSC - Relazione tecnica;
 - All. S2 PSC – Layout di cantiere;
 - All. S3 PSC – Fascicolo dell'opera;

VISTO in particolare il quadro economico:

a) Opere edili	€ 114.466,25
b) Opere elettriche	€ 5.533,75
TOTALE Lavori a) +b)	€ 120.000,00
d) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 6.000,00
TOTALE Lavori + Oneri	€ 126.000,00

INCIDENZA MANODOPERA

Categorie dei lavori	Incidenza %	Importo €
Opere edili (OG1 - Edifici civili e industriali)	35,839	45.156,88
Totale manodopera non soggetta a ribasso		45.156,88

VISTO il prot. 1142/RI del 15.06.2023 di verifica della conformità del progetto e sottoscrizione del verbale di validazione;

VISTA la Determinazione prot. 1143/RI del 15.06.2023 con la quale si approva il progetto esecutivo ed il quadro economico trasmesso dallo Studio FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI SOCIETA' DI INGEGNERIA SRL come di seguito riportato:

a) Importo lavori a base d'asta	€ 120.000,00
b) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ <u>6.000,00</u>
Totale Importo a base d'asta	€ 126.000,00
Somme a disposizione	
c) IVA su lavori	€ 27.720,00
d) Spese tecniche per Direzione Lavori e Coord. della sicurezza in fase di esecuzione contributo cassa e oneri fiscali compresi	€ 19.300,00
e) IVA ed altre imposte su spese tecniche e collaudi	€ 5.187,84
f) spese tecniche di cui agli articoli 24 c.4 e 113 c.2 D.Lgs. n°50/2016	€ 2.520,00
g) accantonamento per revisione prezzi ex art. 106 comma 1 lett. a) D.Lgs 50/2016	€ 4.484,16
h) Imprevisti	€ 4.788,00
Totale somme a disposizione	€ <u>64.000,00</u>



ADM

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI
DT I - LOMBARDIA
Ufficio Affari Generali
Sezione Acquisti

TOTALE COMPLESSIVO

€ 190.000,00

VISTA la nota class. 34.43.04/16394/2024 del 15.02.2024 con la quale la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Como, Lecco, Monza e Brianza, Pavia, Sondrio e Varese ha autorizzato l'esecuzione delle opere;

VISTO il piano dei lavori relativo al triennio 2022-2024, CUI L97210890584202100042;

CONSIDERATO che l'affidamento seguirà la procedura prevista per i contratti sottosoglia di cui all'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. n° 36/2023, il quale prevede che l'affidamento dei per lavori di importo inferiore a 150.000 euro possa avvenire tramite affidamento diretto;

APPURATO che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

RITENUTO che, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, il lavoro (già accessibile dato l'importo non rilevante) non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

PRECISATO che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in oggetto non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 ed in forza del comma 4 l'operatore è tenuto alla prestazione della garanzia definitiva;

CONSIDERATO che il Mercato elettronico della PA prevede tra le modalità di affidamento diretto disponibili il "Confronto di preventivi", procedura che permette di richiedere a più operatori economici iscritti preventivi per la realizzazione dei lavori da affidare ex art. 50 D. Lgs. n° 36/2023 comma 1 lett. a);

RITENUTO opportuno chiedere a ciascun operatore, oltre alle schede tecniche, la presentazione di una sintetica relazione che permetta la valutazione delle offerte sia sotto il profilo tecnico/qualitativo che economico;

ATTESO che il RUP ha esplicitato di seguito i criteri ritenuti particolarmente apprezzabili che dovranno trovare sviluppo all'interno della citata relazione:

a) per i lavori di natura edile:



ADM

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

DT I - LOMBARDIA

Ufficio Affari Generali

Sezione Acquisti

- Schede dei materiali proposti con indicazione, tra l'altro, delle caratteristiche di durabilità nel tempo, efficienza dal punto di vista energetico e riduzione dei costi gestionali, assenza di sostanze pericolose e/o dannose per la salute. Potranno essere quindi allegate, se possedute dal materiale, le dichiarazioni ambientali di prodotto (EPD) basate sulle norme DIN ISO 14025 e EN 15804;
- Adeguatezza dell'organizzazione aziendale in funzione del personale impiegato nell'esecuzione delle opere (stabilità e formazione).

b) classificazione e formazione del personale

- Elenco dei livelli e mansioni dei lavoratori che opereranno in cantiere.
- Indicazione dei corsi di formazione obbligatoria somministrati ai lavoratori insieme agli aggiornamenti effettuati ed eventuali corsi di specializzazione.

CONSIDERATO che verranno posti a disposizione degli operatori i documenti progettuali e che pertanto i preventivi potranno essere formulati a prescindere da un eventuale sopralluogo e che sarà comunque concesso agli operatori interessati di poter effettuare un sopralluogo presso la sede interessata dai lavori in questione entro il termine di presentazione delle offerte;

RITENUTO di invitare tre operatori economici individuati sul MePA dal RUP tra quelli iscritti nel Bando "Lavori" categoria "OG1 edifici civili e industriali";

CONSIDERATO che questa S.A., in relazione all'art. 60 del D.lgs 36/2023, ritiene di individuare quale criterio per il calcolo della variazione dei prezzi gli indici sintetici di costo di costruzione elaborati dall'ISTAT;

ATTESO che, ai sensi dell'art 52, d.lgs. 31 marzo 2023, n.36, gli operatori invitati, con dichiarazione da allegare alla procedura di affidamento, provvederanno ad attestare con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso delle documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) d.lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che l'importo posto a base della procedura pari a € 126.000,00 (iva esclusa), maggiorato del 2% quale compenso per gli incentivi delle funzioni tecniche pari a € 2.520,00 (Iva esclusa) trova imputazione al conto di budget FD_01100031 "Altre immobilizzazioni immateriali nette" in carico a questa Direzione Territoriale, cod. art. A03.0001.0044 "manutenzione straordinaria immobili demaniali";

DATO ATTO che il codice CPV interessato dalla presente procedura è il seguente: 45453000-7;



ADM

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

DT I - LOMBARDIA

Ufficio Affari Generali

Sezione Acquisti

DATO ATTO che il codice Macroarea interessato dalla presente procedura è il seguente:
24MNTDAMMF;

RITENUTO di approvare la documentazione di gara costituita dal disciplinare “Condizioni particolari di confronto tra preventivi” e suoi allegati nonché dalla documentazione tecnica già approvata con Determinazione prot. 1143/RI del 15 giugno 2023;

CONSIDERATO che il presente affidamento rientra nel campo di applicazione della Legge 13 agosto 2010 n. 136 sulla tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto il presente procedimento sarà registrato presso l'ANAC;

IL DIRIGENTE DETERMINA

Per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto

ARTICOLO 1

Di richiedere tre preventivi sul Mercato Elettronico della P.A. mediante lo strumento del “confronto tra preventivi” nei confronti degli operatori iscritti al bando “Lavori” categoria “OG1 edifici civili e industriali” per la realizzazione di lavori di manutenzione straordinaria presso la struttura che ospita la sede della SOT di Piattamala presso l’ufficio delle Dogane di Tirano così come previsto nei documenti progettuali approvati con determinazione prot. 1143/RI del 15 giugno 2023, richiesta non vincolante per la S.A.

ARTICOLO 2

Di prevedere quali allegati della presente procedura i seguenti documenti:

- Condizioni particolari di RDO
- Progetto esecutivo con i seguenti allegati:
 - All. 1 Relazione generale;
 - All. 2.1 Relazione tecnica specialistica;
 - All. 2.2 Relazione impianto elettrico;
 - All. 3 Relazione paesaggistica;
 - All. 4 Inquadramento territoriale;
 - All. 5.1 Stato di fatto – Pianta piano seminterrato;
 - All. 5.2 Stato di fatto – Pianta e particolari costruttivi copertura;
 - All. 6.1 Stato di progetto – Pianta e particolari costruttivi piano seminterrato;
 - All. 6.2 Stato di progetto – Pianta e particolari costruttivi copertura;
 - All. 6.3 Stato di progetto - Planimetria impianto elettrico;
 - All. 7 Elenco ed analisi prezzi;
 - All. 8 Computo metrico estimativo;



ADM

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

DT I - LOMBARDIA

Ufficio Affari Generali

Sezione Acquisti

- All. 9 Stima lavori e quadro economico riepilogativo;
- All. 10 Quadro di incidenza della manodopera;
- All. 11 Schema di contratto;
- All. 12 Capitolato speciale d'appalto;
- All. 13 Piano di manutenzione;

Il piano di sicurezza e coordinamento (PSC) così articolato:

- All. S1 PSC - Relazione tecnica;
- All. S2 PSC – Layout di cantiere;
- All. S3 PSC – Fascicolo dell'opera;

ARTICOLO 3

Di ridefinire il quadro economico nel modo seguente:

a) Importo lavori a base d'asta	€ 74.843,12
b) Costi manodopera	€ 45.156,88
c) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ <u>6.000,00</u>
Totale Importo a base d'asta	€ 126.000,00
Somme a disposizione	
d) IVA su lavori	€ 27.720,00
e) Spese tecniche per Direzione Lavori e Coord. della sicurezza in fase di esecuzione contributo cassa e oneri fiscali compresi	€ 19.300,00
f) IVA ed altre imposte su spese tecniche e collaudi	€ 5.187,84
g) spese tecniche di cui all'art. 45 dlgs 36/2023	€ 2.520,00
h) Imprevisti	€ 9.272,16
Totale somme a disposizione	€ <u>64.000,00</u>
TOTALE COMPLESSIVO	€ 190.000,00

ARTICOLO 4

Di prevedere come importo massimo dell'affidamento a corpo € 126.000,00 (Iva esclusa) di cui € 6.000,00 per oneri della sicurezza e € 45.156,88 per costo della manodopera non soggetti a ribasso e di imputare la somma definita a conclusione della procedura, aumentata dell'importo di € 2.520,00 (iva esclusa), per incentivazione ex art. 45 dlgs 36/2023 al conto di budget FD_01100031 "Altre immobilizzazioni immateriali nette" in carico a questa Direzione Territoriale, cod. art. A03.0001.0044 "manutenzione straordinaria immobili demaniali".



ADM

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

DT I - LOMBARDIA

Ufficio Affari Generali

Sezione Acquisti

ARTICOLO 5

Il Responsabile Unico del Progetto di cui all'art. 15, d.lgs. 31 marzo 2023, n.36 è il geom. Claudio Di Noia, il quale, conformemente alla direttiva - Prevenzione dei conflitti d'interesse prot. n. 730924 /RU del 7 dicembre 2023 riguardanti l'obbligo, avrà cura di rendere la dichiarazione sull'assenza di conflitti di interesse nell'apposita sezione presente nel Portale Self-Service della Intranet, accessibile al seguente indirizzo: <https://selfservicepa.adm.gov.it/SSDogane/login.jsp>.

ARTICOLO 6

Di demandare all'Ufficio Affari Generali – Sezione Acquisti l'espletamento di ogni atto necessario per addivenire al perfezionamento della relativa procedura.

oooooooooooooooo

Del provvedimento si darà pubblicazione sul sito dell'Agenzia a norma e ad ogni effetto di legge.

Raimondo Pala

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai
sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93