



AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

DT III – VENETO E FRIULI VENEZIA GIULIA

UFFICIO AFFARI GENERALI – SEZIONE ACQUISTI

Prot. *DA SEG NATURA*

Trieste, *DA SEG NATURA*

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Lavori di predisposizione di alcuni ambienti collocati al piano terra dello stabile sito in Trieste, Largo Panfili n. 1, a spazi del laboratorio chimico di Trieste, destinati ad ospitare un microscopio elettronico SEM e due laboratori di biologia molecolare.

CIG: Z953DAC1E4

CUP: G92I23000740005

VISTO il D.Lgs. 30 luglio 1999 n.300 di riforma dell'Organizzazione di Governo;

VISTO il D.Lgs. 30 marzo 2001 n.165 e ss.mm.ii.;

VISTA la Determinazione Direttoriale prot. n. 129186/RU del 27 novembre 2018, così come integrata dalla Determinazione Direttoriale prot. n. 46255/RU del 18 aprile 2019 recante l'organizzazione delle strutture di vertice interregionali, regionali e interprovinciali;

VISTA la Determinazione Direttoriale prot. n. 155370 del 25 maggio 2020 che ha ridefinito le articolazioni dirigenziali non generali a diretto riporto dei Direttori delle Direzioni Territoriali;

VISTA la Determinazione Direttoriale prot. n. 206049 del 26 giugno 2020 che ha reso efficaci, a decorrere dal 1° luglio 2020, le modifiche organizzative di cui alla predetta Determinazione Direttoriale prot. n. 155370 del 25 maggio 2020;

VISTA la Determinazione Direttoriale prot. n. 291800/RU del 6 agosto 2021 che ha istituito l'Ufficio Affari Generali presso questa Direzione Territoriale;

VISTA la Determinazione Direttoriale prot. n. 394933/RU del 21 ottobre 2021, che ha attivato, a decorrere dal 25 ottobre 2021, l'Ufficio Affari Generali presso questa Direzione Territoriale con contestuale soppressione dell'Ufficio di Supporto;

VISTO il D. lgs. 30 marzo 2023 n. 36 (c.d. "Nuovo codice appalti"), le disposizioni del quale sono efficaci a decorrere dal 1 luglio 2023;

VISTO l'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici" in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", che dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottino la decisione di contrarre

individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTI il “Regolamento di Amministrazione” e il “Regolamento di Contabilità” dell’Agenzia Dogane e Monopoli;

VISTO il “Manuale delle procedure dell’attività negoziale”, adottato dall’Agenzia Dogane e Monopoli;

VISTO il combinato disposto degli artt.1 del D.L. 95/2012, convertito nella L. 135/2012, e art. 1 comma 450 della L. 296/2006, così come modificato dall’articolo 1 comma 130 della L.145/2018 (legge di stabilità 2019), che impone il ricorso agli strumenti di acquisto (tra i quali in primis quello delle convenzioni) messi a disposizione da “Consip S.p.A.” (società concessionaria del Ministero dell’Economia e delle Finanze per i servizi informativi pubblici) per gli affidamenti relativi a beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000,00;

VISTO che, con note Prot. n. 2309 R.I. d.d. 20.06.2022 e n. 2805 R.I. d.d. 21.07.2023 l’Ufficio Laboratorio di Venezia ha comunicato l’esigenza di realizzare una serie di lavori edili necessari a collocare un microscopio elettronico SEM e due laboratori di biologia molecolare in una sala sita al piano terra dello stabile sito in Trieste, Largo Panfilì n. 1, sede di Trieste di questa Direzione;

VISTO che non risultano al momento attive delle Convenzioni per i lavori di cui si necessita;

RICHIAMATO l’art. 48, comma 3, del DLgs 36/2023 riguardo agli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa;

VISTO che la natura dei lavori ha reso opportuna l’individuazione di un progettista nominato con Determina dirigenziale Prot. n. 3117 d.d. 23.08.2023, che ha provveduto a trasmettere - con comunicazioni acquisite a Protocollo con n. 31787 RU d.d. 25.10.2023 e n. 34692 R.U. d.d. 21.11.2023 - la relazione di calcolo del carico d’incendio e del rischio correlato, nonché il progetto architettonico, il computo metrico e gli ulteriori documenti tecnici necessari per l’avvio della procedura di affidamento;

VISTO che i lavori in questione - riguardando un immobile sottoposto a vincolo – sono stati autorizzati dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del Friuli Venezia Giulia con provvedimento acquisito a Protocollo con n. 29262 R.U. d.d. 4.10.2023;

CONSIDERATO che l’art. 108 del codice degli appalti prevede che “le stazioni appaltanti procedono all’aggiudicazione dei contratti di cui al presente articolo sulla base del criterio del minor prezzo ovvero sulla base del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa” e che per l’affidamento in questione è stato individuato il criterio del minor prezzo;

VISTO che l'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento dei contratti di lavori di importo inferiore a 150.000,00, dispone che le stazioni appaltanti procedano con affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

CONSIDERATO che, per una miglior cura dell'interesse pubblico, questa stazione appaltante ha condotto un'indagine di mercato inviando la richiesta di preventivo per l'intervento in oggetto ai seguenti sette operatori economici registrati sul M.E.P.A. nella categoria "Lavori", Categoria "OG 2" - "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela":

- prot. n. 34836 R.U. d.d. 22.11.2023, CELLA COSTRUZIONI s.r.l., P. I.V.A. 01788240305;
- prot. n. 34837 R.U. del 22.11.2023, GIOVANNI CRAMER & FIGLI s.n.c., P. I.V.A. 00104180328;
- prot. n. 34839/RU del 22.11.2023, DEAL COSTRUZIONI DI S. FERHATOVIC, P. I.V.A. 01119250320;
- prot. n. 34843/RU del 22.11.2023, I.C.I. IMPIANTI CIVILI E INDUSTRIALI soc. coop. a r.l., P. I.V.A. 00162760318;
- prot. n. 34845 R.U. del 22.11.2023, BENUSSI E TOMASETTI s.r.l., P. I.V.A. 00130300320;
- prot. n. 34849 R.U. del 22.11.2023, IMPRESA COSTRUZIONI DEL BIANCO s.r.l., P. I.V.A. 01336940307;
- prot. n. 34853 R.U. d.d. 22.11.2023, OMNIA COSTRUZIONI s.r.l., P. I.V.A. 00876070327;

VISTO che sono stati presentati i seguenti preventivi:

- Preventivo della ditta OMNIA COSTRUZIONI s.r.l., acquisito a Protocollo con n. 34950 R.U. d.d. 23.11.2023, che applica un rialzo del 43% (quarantatrè per cento) sull'importo a corpo stimato nel capitolato speciale d'appalto pari ad € 12.131,07 + I.V.A.;
- Preventivo della ditta BENUSSI & TOMASETTI s.r.l., acquisito a protocollo con n. 36036 R.U. d.d. 4.12.2023, che applica un rialzo del 125% (centoventicinque per cento) sull'importo a corpo stimato nel capitolato speciale d'appalto pari ad € 12.131,07 + I.V.A.;
- Preventivo della ditta DEAL COSTRUZIONI DI S. FERHATOVIC, acquisito a protocollo con n. 36142 R.U. d.d. 5.12.2023, che, sull'importo a corpo stimato nel capitolato speciale d'appalto, applica un ribasso percentuale del 2,5% (due/500 per cento) – costi per la manodopera e per la sicurezza scorporati dall'importo soggetto a ribasso – offrendo l'esecuzione dei lavori per l'importo complessivo di € 11.932,15 + I.V.A.;

CONSIDERATO che, dalla comparazione dei preventivi acquisiti, è stata individuata come congrua l'offerta presentata dalla ditta DEAL COSTRUZIONI DI S. FERHATOVIC, la quale offre al prezzo più basso, rispetto alle altre ditte offerenti, i lavori di adeguamento della sala sita al piano terra dell'immobile di Largo Panfilì n. 1 (TS) alle attività del laboratorio chimico di Trieste;

CONSIDERATO che la spesa complessiva, stimata in € 13.125,36 (di cui € 11.932,15 per le lavorazioni e forniture oggetto dell'appalto comprensive degli oneri di sicurezza ed € 1.193,21 a titolo di somma a disposizione della stazione appaltante per eventuali imprevisti che dovessero accadere in corso d'esecuzione d'opera) + IVA verrà imputata sulla voce di conto FD 01.10.0031 "Altre immobilizzazioni immateriali nette" codice articolo A03.0001.0035 "Interventi straordinari di migliorie su immobili demaniali", in dotazione all'Ufficio Laboratorio di Venezia;

VERIFICATA la copertura contabile sul relativo conto di budget;

PRESO ATTO che il codice Macro Area per questo investimento è il **23QLTDANT** - Potenziamento dei laboratori chimici;

VISTO che l'ing. Cristiano de Stabile, funzionario dell'Ufficio delle Dogane di Trieste nonché *building manager* degli uffici siti nella provincia di Trieste, con note Prot. n. 14920 R.U. del 14.05.2023 e n. 3231 R.I. d.d. 31.08.2023 è stato designato Direttore dei lavori;

TENUTO CONTO che i dati personali relativi all'impresa affidataria verranno trattati ai sensi del Regolamento generale sulla protezione dei dati 2016/679/UE (GDPR) ed utilizzati dalla stazione appaltante solamente per le finalità connesse al presente affidamento;

CONSIDERATO che la ditta individuale DEAL COSTRUZIONI di S. FERHATOVIC, con sede legale in Trieste, Via Norma Cossetto n. 4, risulta regolare relativamente agli adempimenti INAIL INPS, come da DURC n. INAIL_41132246 con scadenza validità 05.03.2024;

PRESO ATTO:

. Che il Codice Identificativo Gara attribuito dall'ANAC per i lavori in oggetto è: **Z953DAC1E4**;

. Che il Codice Unico di Progetto attribuito dal Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica è: **G92I23000740005**;

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AFFARI GENERALI DETERMINA

Articolo 1

Di avviare un affidamento mediante "Trattativa diretta" presso il "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione" con la ditta individuale DEAL COSTRUZIONI di S.

FERHATOVIC, P. I.V.A. 01119250320, con sede legale a Trieste, Via Norma Cossetto n. 4, C.A.P. 34145, per la realizzazione dei lavori edili necessari a predisporre una sala sita al piano terra dell'immobile di Largo Panfili n. 1 – Trieste – per la collocazione di un microscopio elettronico SEM e due laboratori di biologia molecolare;

Articolo 2

Di imputare la spesa stimata in € 13.125,36 (di cui € 11.932,15 per le lavorazioni e forniture oggetto dell'appalto comprensive degli oneri di sicurezza ed € 1.193,21 a titolo di somma a disposizione della stazione appaltante per eventuali imprevisti che dovessero accadere in corso d'esecuzione d'opera) + IVA sulla voce di conto FD 01.10.0031 "Altre immobilizzazioni immateriali nette" codice articolo A03.0001.0035 "Interventi straordinari di migliorie su immobili demaniali", in dotazione all'Ufficio Laboratorio di Venezia;

Articolo 3

Di approvare il capitolato speciale d'appalto, il computo metrico, il cronoprogramma, i progetti architettonici, la relazione tecnico illustrativa ed il documento relativo alla verifica statica, che sono parte integrante della presente determina;

Articolo 4

Di disporre affinché il pagamento sia effettuato – accertata la regolare esecuzione dei lavori - a seguito di ricevimento di fattura, debitamente controllata e vistata in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale.

Articolo 5

Il Responsabile Unico del Progetto è il sottoscritto dirigente di questo Ufficio.

oooooooooooooooo

Del provvedimento si darà pubblicazione sul sito dell'Agenzia a norma e ad ogni effetto di legge.

Il Dirigente
Rosario Greco