



# ADM

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

**DT II - LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA**

**UFFICIO AFFARI GENERALI**

SEZIONE ACQUISTI E CONTRATTI

Prot. n. come da segnatura

**OGGETTO:** Procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori di adeguamento dei locali che ospitano gli uffici della Direzione Interregionale Liguria, Piemonte e Valle d'Aosta, ubicati a Genova, in via Rubattino 4 - RDO MePA n. 3975073. Aggiudicazione.

CUP: G33J23000200001

CIG: B0200AD472

CPV: 45454000 - 4 Lavori di ristrutturazione

Macroarea: 23LOGDAMMF

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**PREMESSO** che:

- con Determinazione dirigenziale Prot. n. 1776/RI del 21 dicembre 2023 è stata indetta una procedura negoziata mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul MePA ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023, con applicazione del criterio del minor prezzo, per l'esecuzione dei lavori di adeguamento dei locali che ospitano gli uffici della Direzione Interregionale Liguria, Piemonte e Valle d'Aosta, ubicati a Genova, in via Rubattino 4;
- con Determinazione dirigenziale Prot. n. 116/RI del 26 gennaio 2024 si è provveduto a integrare la suddetta Determinazione di indizione e i relativi allegati mediante indicazione del nuovo CIG n. B0200AD472;
- il progetto esecutivo è stato approvato con Determinazione Direttoriale Prot. n. 1710/RI dell'11 dicembre 2023, comportante una spesa complessiva di euro 766.119,98, di cui euro 10.838,64 per oneri della sicurezza ed euro 261.606,49 per costi della manodopera, entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, co. 14, del D.lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);
- alla procedura sono stati invitati gli operatori economici aventi sede legale in Liguria e iscritti al Bando Lavori - Categoria "OG 1 Edifici civili e industriali", Classifica di importo III, per un totale di 128 ditte, indicando come termine per la presentazione delle offerte, a pena di esclusione, le ore 12.00 del giorno 11 marzo 2024;
- entro il termine stabilito hanno inviato la propria offerta le seguenti Ditte:

	<b>Denominazione concorrente</b>	<b>Forme di partecipazione</b>	<b>Data presentazione offerta</b>
1	C.E M.E. di PRUZZO M. & C. S.N.C.	Singolo operatore economico	07/03/2024 16:44:59
2	C.E.M.A. COSTRUZIONI EDILI MARITTIME AUTOSTRADALI S.R.L.	Singolo operatore economico	11/03/2024 08:22:32

**ADM**

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

**DT II - LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA****UFFICIO AFFARI GENERALI**

SEZIONE ACQUISTI E CONTRATTI

3	CESAG S.R.L.	Singolo operatore economico	11/03/2024 10:13:31
4	CMCI S.C.AR.L. CONSORZIO STABILE	Consorzio stabile	11/03/2024 11:19:29
5	COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.	Singolo operatore economico	08/03/2024 18:07:20
6	CUP COSTRUZIONI S.R.L.	Singolo operatore economico	07/03/2024 16:15:05
7	EDIL FRANCO RANUCCI S.R.L.	Singolo operatore economico	11/03/2024 11:55:35
8	EDIL ART S.R.L.	Singolo operatore economico	10/03/2024 19:34:43
9	EDILIZIA MANGANO S.R.L.	Singolo operatore economico	08/03/2024 12:21:55
10	EDILPIEMME S.R.L.	Singolo operatore economico	10/03/2024 18:53:09
11	EDILQUADRIFOGLIO S.R.L.	Singolo operatore economico	01/03/2024 15:35:39
12	EDILSERVIZI S.R.L.	Singolo operatore economico	06/03/2024 12:18:29
13	GAM DI PAINI GIUSEPPE & C S.R.L.	Singolo operatore economico	11/03/2024 10:25:16
14	IMPRESA DE STEFANO S.R.L.	Singolo operatore economico	11/03/2024 11:48:58
15	IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA S.R.L.	Singolo operatore economico	11/03/2024 09:37:57
16	IMPRESA TRAVERSONE S.A.S. DI TRAVERSONE GIAN ROMEO	Singolo operatore economico	11/03/2024 09:18:07
17	IONTECH IMPIANTI S.R.L.	Singolo operatore economico	11/03/2024 10:42:28
18	MB GEOTEAMS S.R.L. UNIPERSONALE	Singolo operatore economico	08/03/2024 17:26:21
19	NEW ALB S.A.S. DI PERHATI KRENAR &C	Singolo operatore economico	10/03/2024 20:55:29
20	REGHITTO COSTRUZIONI S.R.L.	Singolo operatore economico	01/03/2024 16:24:57

**ADM**

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

**DT II - LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA****UFFICIO AFFARI GENERALI**

SEZIONE ACQUISTI E CONTRATTI

21	RESTAURI EDILI DI SANTO S.A.S.	Singolo operatore economico	07/03/2024 11:10:15
22	RIABITAT LIGURIA S.R.L.	Singolo operatore economico	11/03/2024 10:51:48
23	SARACINO S.R.L. IMPRESA DI COSTRUZIONI	Singolo operatore economico	11/03/2024 10:16:40
24	TLFA EDILIZIA S.R.L.	Singolo operatore economico	01/03/2024 10:12:05
25	TIGULLIO COSTRUZIONI S.R.L.	Singolo operatore economico	08/03/2024 11:31:40
26	VERZI' COSTRUZIONI S.R.L.	Singolo operatore economico	08/03/2024 14:47:03
27	VILLA COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	Singolo operatore economico	01/03/2024 17:31:45
28	VIMA S.R.L. DI ING. MASSIMO PINNA	Singolo operatore economico	11/03/2024 10:24:56

**VISTI:**

- il verbale della seduta di apertura delle buste amministrative, assunto al Prot. n. 478/RI del 13/03/2024;
- il verbale di esame della documentazione amministrativa, assunto al Prot. n. 833/RI del 19/04/2024;

**PRESO ATTO** che:

- alla luce delle risultanze derivanti dall'esame della documentazione amministrativa il RUP ha attivato il procedimento di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D.lgs. n. 36/2023 nei confronti degli operatori economici offerenti le cui dichiarazioni e i cui documenti sono risultati carenti formalmente;
- tutte le imprese interessate dalla richiesta di soccorso istruttorio hanno presentato regolare documentazione entro il termine stabilito;

**CONSIDERATO** che, a conclusione delle attività di esame della documentazione amministrativa integrativa, il RUP. ha dato atto che la documentazione presentata dagli offerenti è risultata conforme a quanto richiesto nella documentazione di gara e pertanto ha ammesso gli stessi alla successiva valutazione delle offerte economiche;

**RICHIAMATO** il provvedimento prot. n. 841/RI del 19/04/2024, con il quale gli offerenti sono stati ammessi alla fase di apertura delle buste economiche;

**VISTI:**

**ADM**

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

**DT II - LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA****UFFICIO AFFARI GENERALI**

SEZIONE ACQUISTI E CONTRATTI

- il verbale Prot. n. 855/RI del 22/04/2024, in cui si dà atto che il RUP ha provveduto ad aprire le buste contenenti le offerte economiche e ad acquisire la documentazione al protocollo dell'Amministrazione;
- il verbale Prot. n. 893/RI del 26/04/2024, in cui si dà atto che il RUP ha esaminato le offerte economiche dei concorrenti;

**ATTESO** che il RUP ha stabilito di richiedere chiarimenti, ex art. 101, comma 3, del D.lgs. 36/2023, sul contenuto delle offerte economiche presentate dai concorrenti le cui offerte sono risultate espresse in modo errato per cause agli stessi non imputabili; *“ciò unicamente al fine di consentirne l'esatta interpretazione e ricercare l'effettiva volontà dei concorrenti?”*, atteso che il contenuto delle offerte avrebbe potuto desumersi senza particolari sforzi ricostruttivi o interpretativi, ma, al contrario, compiendo semplici operazioni aritmetiche;

**VISTO** il verbale Prot. n. 969/RU del 07/05/2024, in cui si dà atto che, dopo aver verificato i chiarimenti pervenuti, il RUP ha ritenuto di ammettere tutte le offerte in gara, anche avuto riguardo al rispetto dei principi di risultato, buona fede e ragionevolezza dell'azione amministrativa, reputando che gli errori rilevati fossero oggettivamente riconoscibili e rimediabili senza particolari sforzi ricostruttivi o interpretativi;

**DATO ATTO** che l'apertura delle buste economiche ha prodotto il seguente risultato:

	<b>Denominazione concorrente</b>	<b>Importo offerto [€]</b>	<b>Ribasso offerto [%]</b>
1	VIMA S.R.L. DI ING. MASSIMO PINNA	295.848,430	23,999
2	EDILQUADRIFOGLIO S.R.L.	299.301,250	23,112
3	IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA S.R.L.	300.788,260	22,730
4	RIABITAT LIGURIA S.R.L.	302.030,030	22,411
5	TLFA EDILIZIA S.R.L.	304.038,650	21,895
6	NEW ALB S.A.S. DI PERHATI KRENAR & C	304.385,104	21,806
7	EDILSERVIZI S.R.L.	305.731,975	21,460
8	EDILPIEMME S.R.L.	305.817,610	21,438
9	IMPRESA DE STEFANO S.R.L.	306.086,210	21,369
10	CESAG S.R.L.	306.666,220	21,220
11	C.E.M.A. COSTRUZIONI EDILI MARITTIME AUTOSTRADALI	309.488,422	20,495
12	REGHITTO COSTRUZIONI S.R.L.	310.636,770	20,200
13	EDIL ART S.R.L.	311.000,000	20,107
14	VERZI COSTRUZIONI S.R.L.	311.886,320	19,879
15	RESTAURI EDILI S.R.L.	313.443,000	19,479
16	MB GEOTEAMS S.R.L. UNIPERSONALE	313.867,700	19,370
17	IONTECH IMPIANTI S.R.L.	313.906,626	19,360
18	C.E M.E. di PRUZZO M. & C. S.N.C.	314.529,457	19,200

**ADM**

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

**DT II - LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA****UFFICIO AFFARI GENERALI**

SEZIONE ACQUISTI E CONTRATTI

19	SARACINO S.R.L. IMPRESA DI COSTRUZIONI	314.548,920	19,195
20	EDIL MANGANO S.R.L.	316.397,949	18,720
21	COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.	319.200,293	18,000
22	EDIL FRANCO RANUCCI S.R.L.	319.336,931	17,965
23	CUP COSTRUZIONI S.R.L.	321.847,717	17,320
24	CMCI S.C.AR.L. CONSORZIO STABILE	326.051,820	16,240
25	TIGULLIO COSTRUZIONI S.R.L.	345.982,410	11,120
26	IMPRESA TRAVERSONE S.A.S. DI TRAVERSONE GIAN ROMEO	359.022,920	7,770
27	VILLA COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	367.664,690	5,550
28	GAM DI PAINI GIUSEPPE & C S.R.L.	385.376,440	1,000

**ACCERTATO** che il valore percentuale della soglia di anomalia dell'offerta economica, in applicazione del metodo A) di cui all'Allegato II.2 del D.lgs. n. 36/2023, precedentemente indicato negli atti di gara quale metodo per il calcolo della soglia di anomalia ai fini dell'esclusione automatica delle offerte anomale, è risultato essere pari al 20,859 %;

**CONSIDERATO** che, al termine delle operazioni di calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia, è risultata la seguente graduatoria:

	<b>Denominazione Ditta</b>	<b>Importo offerto [€]</b>	<b>Ribasso [%]</b>
1	C.E.M.A. COSTRUZIONI EDILI MARITTIME AUTOSTRADALI S.R.L.	309.488,422	20,495
2	REGHITTO COSTRUZIONI S.R.L.	310.636,770	20,200
3	EDIL ART S.R.L.	311.000,000	20,107
4	VERZI' COSTRUZIONI S.R.L.	311.886,320	19,879
5	RESTAURI EDILI S.R.L.	313.443,000	19,479
6	MB GEOTEAMS S.R.L. UNIPERSONALE	313.867,700	19,370
7	IONTECH IMPIANTI S.R.L.	313.906,626	19,360
8	C.E M.E. di PRUZZO M. & C. S.N.C.	314.529,457	19,200
9	SARACINO S.R.L. IMPRESA DI COSTRUZIONI	314.548,920	19,195
10	EDILIZIA MANGANO S.R.L.	316.397,949	18,720
11	COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.	319.200,293	18,000
12	EDIL FRANCO RANUCCI S.R.L.	319.336,931	17,965
13	CUP COSTRUZIONI S.R.L.	321.847,717	17,320
14	CMCI S.C.AR.L. CONSORZIO STABILE	326.051,820	16,240
15	TIGULLIO COSTRUZIONI S.R.L.	345.982,410	11,120
16	IMPRESA TRAVERSONE S.A.S. DI TRAVERSONE GIAN ROMEO	359.022,920	7,770

**ADM**

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

**DT II - LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA****UFFICIO AFFARI GENERALI**

SEZIONE ACQUISTI E CONTRATTI

17	VILLA COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	367.664,690	5,550
18	GAM DI PAINI GIUSEPPE & C S.R.L.	385.376,440	1,000

**RILEVATO** che, in considerazione dei ribassi offerti e del sistema di esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 54 del D.lgs. n. 36/2023, la Ditta che ha offerto il miglior ribasso percentuale tra quelle partecipanti alla procedura di gara è risultata essere la Società C.E.M.A. Costruzioni Edili Marittime Autostradali S.R.L., con sede a Chiavari (GE), in via Nino Bixio 18/1 (P.IVA 01018550994, C.F. 03242880106), in quanto si è dichiarata disposta ad eseguire i lavori di cui trattasi con un ribasso complessivo del 20,495 % e, quindi, per la somma complessiva di euro 309.488,422, IVA esclusa, oltre a euro 10.838,64, IVA esclusa, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 261.606,49, IVA esclusa, per costi della manodopera non soggetti a ribasso;

**PRESO ATTO** che, in occasione della seduta di gara del 07/05/2023 (verbale Prot. n. 969/RI), il RUP ha verificato e attestato l'attendibilità degli impegni assunti dall'appaltatore in relazione a quanto richiesto al punto 9) del Disciplinare di gara, proponendo l'aggiudicazione dell'appalto in favore della Ditta C.E.M.A. Costruzioni Edili Marittime Autostradali S.R.L.;

**VISTO** l'art. 17 del D.lgs. n. 36/2023, che disciplina le fasi delle procedure di affidamento, e in particolare il comma 5, ai sensi del quale *“L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace”*;

**CONSIDERATO** che, a tal fine, sono stati acquisiti i seguenti documenti:

- l'estratto delle informazioni societarie riportanti l'assenza di procedure concorsuali in corso o pregresse, acquisito in data 20 maggio 2024, Prot. n. 18091/RU;
- il certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato della Società, acquisito in data 20 maggio 2024, allegato 1 Prot. n. 18091/RU;
- il certificato del Casellario giudiziale dell'amministratore della Società Cella Riccardo, acquisito in data 20 maggio 2024, allegato 2 Prot. n. 18091/RU;
- la regolarità fiscale dell'Agenzia delle Entrate per la Società, acquisita in data 20 maggio 2024, allegato 3 Prot. n. 18091/RU;
- l'estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese di cui all'art 7 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 relativo all'impresa, acquisito in data 20 maggio 2024, allegato 4 Prot. n. 18091/RU;
- la certificazione di cui all'art. 17 della Legge n. 68/1999, acquisita in data 22 maggio 2024, Prot. n. 18445/RU;
- il certificato del Casellario giudiziale dell'amministratore della Società Cella Enzo, acquisito in data 2 luglio 2024, Prot. n. 23787/RU;
- il D.U.R.C (numero di protocollo: INPS\_41192030) del 03/06/2024;
- la certificazione antimafia (PR\_GEUTG\_Ingresso\_0033290\_20240508);

**RITENUTO** di doversi procedere, avendo riscontrato la regolarità e la legittimità della procedura, delle operazioni e degli atti di gara, all'approvazione degli stessi e alla conseguente aggiudicazione definitiva dell'appalto all'Impresa C.E.M.A. Costruzioni Edili



**ADM**

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

**DT II - LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA****UFFICIO AFFARI GENERALI**

SEZIONE ACQUISTI E CONTRATTI

Marittime Autostradali S.R.L., con sede a Chiavari (GE), in via Nino Bixio 18/1 (P.IVA 01018550994, C.F. 03242880106);

**CONSIDERATO** che, a fronte dell'adozione del presente provvedimento di aggiudicazione, il quadro economico è rideterminato come segue:

<b>A)</b>	<b>LAVORI</b>	
A1	Lavori a corpo	€ 309.488,422
A2	Incidenza della manodopera	€ 261.606,49
A3	Oneri per la sicurezza	€ 10.838,64
	<b>Totale somme A)</b>	<b>€ 581.933,552</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1	IVA 10% SU A)	€ 58.193,36
B2	Incentivi per funzioni tecniche	€ 13.234,29
B3	Imprevisti IVA compresa	€ 25.000,00
	<b>Totale somme B)</b>	<b>€ 96.427,65</b>
	<b>Totale A) + B)</b>	<b>€ 678.361,20</b>

**RILEVATO** che costituisce obbligo per l'aggiudicatario di rispettare:

- quanto stabilito nel Capitolato tecnico e nel Disciplinare di gara;
- quanto stabilito nelle dichiarazioni rese in sede di offerta dal medesimo aggiudicatario;

**DATO ATTO** che:

- ai sensi dell'art. 90 del D.lgs. n. 36/2023, il presente provvedimento sarà trasmesso a tutti i concorrenti che hanno partecipato alla procedura di gara;
- ai sensi dell'art. 36, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, l'offerta dell'operatore economico risultato aggiudicatario, i verbali di gara e gli atti, i dati e le informazioni presupposti all'aggiudicazione saranno resi disponibili, attraverso la piattaforma del MePA, a tutti i candidati e offerenti non definitivamente esclusi contestualmente alla comunicazione digitale dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 90;
- ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D.lgs. n. 36/2023, agli operatori economici collocatisi nei primi cinque posti in graduatoria saranno resi reciprocamente disponibili, attraverso la stessa piattaforma, gli atti di cui al comma 1, nonché le offerte dagli stessi presentate;

**DATO ATTO**, altresì, che il termine dilatorio non verrà applicato ai sensi dell'art.18, comma 3, lett. d) del D.lgs. 36/2023;

**VISTI:**

- il D.lgs. 300/99, "Riforma dell'organizzazione di Governo, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59";
- il D.lgs. 165/2001 e s.m.i., "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- il D.lgs. 36/2023, "Codice dei contratti pubblici" e, in particolare, l'art. 50;
- il D.lgs. 81/2008, "Testo Unico sulla salute e sicurezza su lavoro";

**ADM**

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

**DT II - LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA****UFFICIO AFFARI GENERALI**

SEZIONE ACQUISTI E CONTRATTI

- il D.L. 95/2012 (Spending Review), convertito con modificazioni dalla L. n.135/2012, che prevede l'obbligo per le Amministrazioni pubbliche di approvvigionarsi mediante le Convenzioni di cui all'art 26, comma 1, della Legge 488/1999, o gli altri strumenti messi a disposizione da Consip e dalle centrali di Committenza regionali;
- il D.lgs. 33/2013 e l'art. 20 del D.lgs. 36/2023 in materia di Amministrazione trasparente;
- l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), che ha imposto alle amministrazioni l'obbligo di utilizzo del Mercato elettronico per acquisti di importo pari o superiori a 5.000 euro, sino alla sottosoglia;
- l'art. 45, comma 2, del Codice dei contratti pubblici, ai sensi del quale "Le stazioni appaltanti [...] destinano risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti specificate nell'allegato I.10 e per le finalità indicate al comma 5, a valere sugli stanziamenti di cui al comma 1, in misura non superiore al 2 per cento dell'importo dei lavori, dei servizi e delle forniture, posto a base delle procedure di affidamento

## IL DIRIGENTE DETERMINA

### ARTICOLO 1

Di approvare la seguente graduatoria di gara:

	<b>Denominazione Ditta</b>	<b>Importo offerto [€]</b>	<b>Ribasso [%]</b>
1	C.E.M.A. COSTRUZIONI EDILI MARITTIME AUTOSTRADALI S.R.L.	309.488,422	20,495
2	REGHITTO COSTRUZIONI S.R.L.	310.636,770	20,200
3	EDIL ART S.R.L.	311.000,000	20,107
4	VERZI' COSTRUZIONI S.R.L.	311.886,320	19,879
5	RESTAURI EDILI S.R.L.	313.443,000	19,479
6	MB GEOTEAMS S.R.L. UNIPERSONALE	313.867,700	19,370
7	IONTECH IMPIANTI S.R.L.	313.906,626	19,360
8	C.E M.E. di PRUZZO M. & C. S.N.C.	314.529,457	19,200
9	SARACINO S.R.L. IMPRESA DI COSTRUZIONI	314.548,920	19,195
10	EDILIZIA MANGANO S.R.L.	316.397,949	18,720
11	COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.	319.200,293	18,000
12	EDIL FRANCO RANUCCI S.R.L.	319.336,931	17,965
13	CUP COSTRUZIONI S.R.L.	321.847,717	17,320
14	CMCI S.C.AR.L. CONSORZIO STABILE	326.051,820	16,240
15	TIGULLIO COSTRUZIONI S.R.L.	345.982,410	11,120



**ADM**

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

**DT II - LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA****UFFICIO AFFARI GENERALI**

SEZIONE ACQUISTI E CONTRATTI

16	IMPRESA TRAVERSONE S.A.S. DI TRAVERSONE GIAN ROMEO	359.022,920	7,770
17	VILLA COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	367.664,690	5,550
18	GAM DI PAINI GIUSEPPE & C S.R.L.	385.376,440	1,000

### ARTICOLO 2

Di approvare le risultanze dei verbali di gara Prot. n. 478/RI del 13/3/2024, 833/RI del 19/04/2024, 855/RI del 22/04/2024, 893/RI del 26/04/2024, 969/RI del 07/05/2024, i quali costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

### ARTICOLO 3

Di attestare la regolarità e la legittimità delle operazioni e degli atti di gara.

### ARTICOLO 4

Di aggiudicare l'appalto a corpo dei lavori di adeguamento dei locali che ospitano gli uffici della Direzione Interregionale Liguria, Piemonte e Valle d'Aosta, ubicati a Genova, in via Rubattino 4, a seguito di procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023, con applicazione del criterio del minor prezzo, alla Ditta C.E.M.A. Costruzioni Edili Marittime Autostradali S.R.L., con sede a Chiavari (GE), in via Nino Bixio 18/1 (P.IVA 01018550994, C.F. 03242880106), per un importo di aggiudicazione pari a euro 309.488,422, IVA esclusa, oltre a euro 10.838,64, IVA esclusa, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 261.606,49, IVA esclusa, per costi della manodopera non soggetti a ribasso.

### ARTICOLO 5

Di rideterminare ed approvare il nuovo quadro economico dell'intervento come meglio sotto riportato:

<b>A)</b>	<b>LAVORI</b>	
A1	Lavori a corpo	€ 309.488,422
A2	Incidenza della manodopera	€ 261.606,49
A3	Oneri per la sicurezza	€ 10.838,64
	<b>Totale somme A)</b>	<b>€ 581.933,552</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1	IVA 10% SU A)	€ 58.193,36
B2	Incentivi per funzioni tecniche	€ 13.234,29
B3	Imprevisti IVA compresa	€ 25.000,00
	<b>Totale somme B)</b>	<b>€ 96.427,65</b>
	<b>Totale A) + B)</b>	<b>€ 678.361,20</b>

### ARTICOLO 6

Di precisare che costituisce obbligo per l'aggiudicatario di rispettare quanto stabilito:

- nel Disciplinare di gara, Allegato A), Prot. n. 1526/RI del 26/01/2024;
- nelle dichiarazioni rese in sede di offerta dal medesimo aggiudicatario.



AGENZIA

**ADM**

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

**DT II - LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA****UFFICIO AFFARI GENERALI**

SEZIONE ACQUISTI E CONTRATTI

### **ARTICOLO 7**

Di stabilire che, ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D.lgs. n. 36/2023, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante potrà imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste.

### **ARTICOLO 8**

Di stabilire che in caso di gravi inosservanze delle clausole contenute nel Patto di Integrità il contratto sarà risolto.

### **ARTICOLO 9**

Di dare atto che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 55, del D.lgs. n. 36/2023, il termine dilatorio non viene applicato.

### **ARTICOLO 10**

Di dare atto che, ai fini dell'accertamento dell'efficacia del presente atto, ai sensi dell'art. 17 del D.lgs. n. 36/2023, sono stati già acquisiti i seguenti documenti:

- l'estratto delle informazioni societarie riportanti l'assenza di procedure concorsuali in corso o pregresse acquisita in data 20 maggio 2024, Prot. n. 18091/RU;
- il certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato della Società acquisita in data 20 maggio 2024, allegato 1 Prot. n. 18091/RU;
- il certificato del Casellario giudiziale dell'amministratore della Società Cella Riccardo acquisito in data 20 maggio 2024, allegato 2 Prot. n. 18091/RU;
- la regolarità fiscale dell'Agenzia delle Entrate per la Società acquisita in data 20 maggio 2024, allegato 3 Prot. n. 18091/RU;
- l'estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese di cui all'art 7 del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 relativo all' impresa, acquisita in data 20 maggio 2024, allegato 4 Prot. n. 18091/RU;
- la certificazione di cui all'art. 17 della Legge n. 68/1999 acquisita in data 22 maggio 2024, Prot. n. 18445/RU;
- il certificato del Casellario giudiziale dell'amministratore della Società Cella Enzo acquisito in data 2 luglio 2024, Prot. n. 23787/RU;
- il D.U.R.C (numero di protocollo: INPS\_ 41192030) del 03/06/2024;
- la certificazione antimafia (PR\_GEUTG\_Ingresso\_0033290\_20240508);

### **ARTICOLO 11**

Di dare atto che le funzioni di RUP e di supporto al RUP sono state conferite, con provvedimento Prot. n. 324/RI del 15/03/2023, rispettivamente all'Ing. Irene Bellagamba e all'Ing. Giovanni Cavallari, funzionari assegnati alla DAMMF, Ufficio Logistica.

### **ARTICOLO 12**

Di disporre che la presente determinazione venga pubblicata nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web istituzionale e comunicata tramite il portale "Acquisti in rete" a tutti gli operatori economici offerenti.

A  
G  
E  
N  
Z  
I  
A**ADM**

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

**DT II - LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA****UFFICIO AFFARI GENERALI**

SEZIONE ACQUISTI E CONTRATTI

### **ARTICOLO 13**

Di disporre che:

1. il presente provvedimento venga trasmesso a tutti i concorrenti che hanno partecipato alla procedura di gara, ai sensi dell'art. 90 del D.lgs. n. 36/2023;
2. l'offerta dell'operatore economico risultato aggiudicatario, i verbali di gara e gli atti, i dati e le informazioni presupposti all'aggiudicazione vengano resi disponibili, attraverso la piattaforma MePA, a tutti i candidati e offerenti non definitivamente esclusi, contestualmente alla comunicazione digitale dell'aggiudicazione di cui all'articolo 90, come previsto dall'art. 36, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023;
3. agli operatori economici collocatisi nei primi cinque posti in graduatoria siano resi reciprocamente disponibili, attraverso la stessa piattaforma, gli atti di cui all'art. 36, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, nonché le offerte dagli stessi presentate, come previsto al comma 2 del medesimo articolo.

Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria entro 30 giorni, ai sensi dell'art. 120, comma 5, D.lgs. n. 104/2010.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO

**Davide Aimar**

Documento firmato digitalmente

Visto  
Il Capo Sezione  
Fabio Buscemi

Funzionario istruttore: Mario D. Gallo