



ADM

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

DT II - LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA

UFFICIO AFFARI GENERALI

SEZIONE ACQUISTI E CONTRATTI

Prot.: [come da signature]

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE

Oggetto: Lavori di adeguamento dei locali che ospitano gli uffici della Direzione Interregionale Liguria, Piemonte e Valle d'Aosta, ubicati a Genova, in via Rubattino 4 – Autorizzazione alla spesa e approvazione del progetto esecutivo.

PREMESSO che nell'ambito di un progetto di adeguamento dei locali che ospitano gli uffici della Sede ADM di Genova, ubicata in via Rubattino 4, si rende necessario realizzare interventi di miglioramento della sicurezza dei locali mediante installazione di un sistema anti sfondellamento dei soffitti, il rifacimento dei controsoffitti e il rinforzo degli ancoraggi delle strutture sospese;

ATTESO che:

- con nota Prot. n. 333804/RU del 18.07.2022 la Direzione Amministrazione e Finanza, Ufficio Gestione Immobili, ha prescritto l'obbligo per le Direzioni Territoriali di richiedere il rilascio del nulla osta per lo svolgimento "di tutte le attività e le procedure [...] relative a qualsiasi intervento edilizio da svolgersi su ogni sede ADM", comunicando la disponibilità a fornire "il proprio supporto tecnico [...] per le attività relative agli appalti pubblici su immobili ADM";
- a fronte della richiesta formulata dalla scrivente Direzione, in data 7.03.2022 l'Ufficio Gestione Immobili ha rilasciato il proprio nulla osta allo svolgimento dell'intervento di cui in premessa, indicando i nominativi dell'Ing. Irene Bellagamba e dell'Ing. Giovanni Cavallari, entrambi in servizio presso l'Ufficio Logistica della DAMMF, già Ufficio Gestione Immobili, per l'espletamento, rispettivamente, delle funzioni di R.U.P. e di supporto al RUP;

RICHIAMATA la nota Prot. n. 324/RI del 15.03.2023, con cui questa Direzione ha conferito le funzioni di RUP e di supporto al RUP rispettivamente all'Ing. Irene Bellagamba e all'Ing. Giovanni Cavallari;

DATO ATTO che:

- con nota Prot. n. 13772/RU del 19.04.2023 si è provveduto a informare la Società SIF S.p.A., proprietaria dell'immobile in questione, dei necessari interventi di miglioramento;
- con nota assunta al Prot. n. 16769/RU del 15.05.2023 SIF S.p.A. ha comunicato la propria decisione di non esprimersi al riguardo, "trattandosi di interventi di prevenzione [...] decisi per [...] ragioni di responsabilità datoriale";

CONSIDERATO che, al fine di individuare un tecnico qualificato cui affidare la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e la direzione dei lavori indicati



ADM

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

DT II - LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA

UFFICIO AFFARI GENERALI

SEZIONE ACQUISTI E CONTRATTI

in oggetto, è stata effettuata un'indagine di mercato che ha interessato professionisti iscritti sul MePA, nell'iniziativa "Servizi professionali architettonici e affini;

RICHIAMATO il contratto numero Rep. 2023002737-39, stipulato in data 8.05.2023, con cui sono stati affidati alla Raggruppamento Temporaneo tra Professionisti "Paolo Andrea Raffetto Architetto" (mandataria) con "Studio Signorelli Evaso Moncalvo Ingegneri Associati" (mandante) le seguenti prestazioni:

1. presentazione della pratica alla Soprintendenza per comunicazione ed eventuale rilascio dell'autorizzazione all'intervento;
2. progettazione esecutiva, comprendente:
 - relazione generale, relazioni specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi;
 - computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi ed eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera;
 - schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma;
 - piano di manutenzione dell'opera;
 - progettazione integrale e coordinata - integrazione delle prestazioni specialistiche;
 - piano di sicurezza e coordinamento;
3. direzione dei lavori;
4. coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

DATO ATTO che gli elaborati progettuali predisposti in esecuzione dell'incarico summenzionato sono stati validati dal RUP in data 7.11.2023, ai sensi dell'art. 42, co. 4, del D.lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) e dell'art. 44 dell'allegato I.7 al D.lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);

VISTO il quadro economico dell'Opera, di seguito riportato:

A)	LAVORI	
A1	Lavori a base d'asta	€ 389.269,13
A2	Incidenza della manodopera	€ 261.606,49
A3	Oneri per la sicurezza	€ 10.838,64
	Totale somme A)	€ 661.714,26

B)	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	IVA 10% SU A)	€ 66.171,43
B2	Incentivi per funzioni tecniche	€ 13.234,29
B3	Imprevisti IVA compresa	€ 25.000,00
	Totale somme B)	€ 104.405,72
	Totale A) + B)	€ 766.119,98

RILEVATO che il RUP, con richiesta agli atti, ha dato indicazioni per l'avvio di una gara per l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria consistenti nell'adeguamento dei locali che



ADM

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

DT II - LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA

UFFICIO AFFARI GENERALI

SEZIONE ACQUISTI E CONTRATTI

ospitano gli uffici della Sede ADM di Genova, ubicata in via Rubattino 4, al fine di conservarne la massima sicurezza ed efficienza, da effettuarsi con procedura negoziata, con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo, sulla base del progetto definitivo, come previsto dall'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. 36/2023;

DATA l'esigenza di garantire la sicurezza e l'efficienza dei locali dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli ubicati all'interno dell'edificio S. Limbania mediante la realizzazione degli interventi di manutenzione straordinaria descritti all'interno del Capitolato speciale d'appalto e, più in dettaglio, del Computo metrico estimativo, di cui si compone il progetto esecutivo;

DATO ATTO che:

- con nota Prot. n. 39320/RU del 30.11.2023 si è provveduto a informare SIF S.p.A. dell'intenzione di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto entro l'anno corrente tramite procedura ad evidenza pubblica;
- SIF S.p.A. non ha fatto pervenire alcuna osservazione in merito;

VISTI:

- il D.lgs. 300/99, "Riforma dell'organizzazione di Governo, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59";
- il D.lgs. 165/2001 e s.m.i., "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- il D.lgs. 36/2023, "Codice dei contratti pubblici" e, in particolare, l'art. 50;
- il D.lgs. 81/2008, "Testo Unico sulla salute e sicurezza su lavoro";
- il D.L. 95/2012 (Spending Review), convertito con modificazioni dalla L. n.135/2012, che prevede l'obbligo per le Amministrazioni pubbliche di approvvigionarsi mediante le Convenzioni di cui all'art 26, comma 1, della Legge 488/1999, o gli altri strumenti messi a disposizione da Consip e dalle centrali di Committenza regionali;
- l'Allegato II.1 del codice dei Contratti pubblici, avente ad oggetto "Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea";
- l'art. 3 della legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.lgs. 33/2013 e l'art. 20 del D.lgs. 36/2023 in materia di Amministrazione trasparente;
- l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), che ha imposto alle amministrazioni l'obbligo di utilizzo del Mercato elettronico per acquisti di importo pari o superiori a 5.000 euro, sino al sottosoglia;

RICHIAMATI lo Statuto, il Regolamento di Amministrazione e il Regolamento di Contabilità dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli;

VISTO il paragrafo 3) del Manuale delle procedure dell'attività negoziale dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli, approvato con delibera del Comitato di Gestione n. 325 del 15/12/2016, a norma del quale per gli acquisti di lavori concernenti le strutture interregionali di importo



ADM

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

DT II - LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA

UFFICIO AFFARI GENERALI

SEZIONE ACQUISTI E CONTRATTI

compreso tra € 500.000,00, IVA esclusa, e € 2.580.000,00, IVA esclusa, il Direttore Interregionale autorizza la spesa e il Dirigente preposto alla “funzione acquisti” firma il contratto;

RILEVATO che l'importo totale dell'appalto ammonta a € 766.119,98;

DATO ATTO che la procedura è stata prevista nel Piano triennale dei lavori 2023/2025 con il CUI L97210890584202200012;

Per i motivi indicati in premessa, che si intendono integralmente richiamati

IL DIRETTORE INTERREGIONALE DETERMINA

ARTICOLO 1

Di approvare il progetto esecutivo delle opere in oggetto redatto e sottoscritto dai progettisti del RTP costituito dai professionisti degli studi di architettura “Paolo Andrea Raffetto Architetto” (mandatario) e “Signorelli Evaso Moncalvo Ingegneri Associati” (mandante).

ARTICOLO 2

Di dare atto che con Verbale Prot. n. 36355/RU del 7.11.2023, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, il RUP ha validato gli elaborati progettuali ai sensi dell'art. 42, comma 4 del D.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 44 dell'allegato I.7 al medesimo Decreto.

ARTICOLO 3

Di autorizzare la spesa complessiva di euro 766.119,98 derivante dal quadro economico indicato in narrativa, dando mandato al Dirigente preposto alla funzione acquisti di attivare i connessi adempimenti finalizzati all'avvio della procedura ad evidenza pubblica e alla stipula del contratto.

ARTICOLO 4

Di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento ha natura di investimento e graverà sul conto di budget 2023 della Direzione “FD Investimenti 01100031 - Altre immobilizzazioni immateriali nette”, Codice articolo A03.0001.0045 - “Manutenzione straordinaria immobili FIP”, codice macroarea progetto “23LOGDAMMF.

oooooooooooooooo

Del provvedimento si darà pubblicazione sul sito dell'Agenzia a norma e ad ogni effetto di legge.



ADM

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

DT II - LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA

UFFICIO AFFARI GENERALI

SEZIONE ACQUISTI E CONTRATTI

Il Direttore Interregionale
Andrea M. Zucchini
Documento firmato digitalmente

Visto:

Il Dirigente Ufficio Affari Generali
Davide Aimar

Il Responsabile della Sezione Acquisti
Fabio Buscemi

Funzionario di riferimento: Mario D. Gallo