



# ADM

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

**DT I - LOMBARDIA**

**Ufficio Affari Generali**

Sezione Acquisti

Prot.: 1959/RI  
CIG.: A0235870EF  
Conto di budget FD\_01100031  
Codice articolo A03.0001.0044  
Cod. macroarea 23LOGDAMMF

Milano, 30 ottobre 2023

## DETERMINAZIONE

**VISTO** il D. Lgs. 30 luglio 1999 n.300 di riforma dell'organizzazione di Governo;

**VISTO** il D. Lgs. 30 marzo 2001 n.165 e successive modificazioni;

**VISTO** il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 “Codice dei Contratti Pubblici”;

**VISTO** lo Statuto dell’Agenzia delle Dogane e dei Monopoli;

**VISTO** il Regolamento di amministrazione e di contabilità dell’Agenzia delle Dogane e dei Monopoli;

**VISTO** il manuale delle procedure dell’attività negoziale dell’Agenzia delle Dogane e dei Monopoli;

**VISTA** la Determinazione Direttoriale prot. 280018/RU del 02 agosto 2021 con la quale è stato attivato il nuovo Ufficio Affari Generali presso la Direzione Territoriale Lombardia con decorrenza 09 agosto 2021;

**VISTA** la Determinazione Direttoriale prot. 139004/RU del 13 marzo 2023 con quale è stato conferito l’incarico di dirigente dell’Ufficio Affari generali della DT I – Lombardia a Raimondo Pala con decorrenza 01 aprile 2023;

**VISTO** l’articolo 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488;

**VISTO** l’art. 1, comma 450 della L. n. 296/2006, così come modificato dall’ art. 1, comma 130, legge n. 145 del 2018, che prevede l’obbligo di fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) per gli acquisti di beni e servizi inferiori alla soglia comunitaria aventi valore pari o superiore a € 5.000,00 (euro cinquemila/00);

**VISTO** l’art. 45 del D.lgs 36/2023;

**PREMESSO** che la DTI - Lombardia deve provvedere alla riqualificazione e messa in sicurezza degli immobili di confine presidiati saltuariamente o in alcuni casi non utilizzati in uso All’Agenzia delle Dogane e dipendenti dall’Ufficio delle Dogane di Varese;

**DATO ATTO** che, all'interno del Piano dei Lavori per il triennio 2022 -2024 è presente la procedura per la "Messa in sicurezza e conservazione immobili delle sedi non presidiate o parzialmente presidiate dipendenti dall'Ufficio delle Dogane di Varese", CUI L97210890584202100022;

**CONSIDERATO** che con Trattativa n. 3250978, prot. n. 34579/RU del 02/11/2022, questa S.A. ha affidato allo Studio Fantoni Leoni e Associati l'incarico per la redazione di uno Studio di Fattibilità tecnico-economica nell'ambito dei lavori sopra menzionati;

**RICHIAMATA** la Determinazione prot. 1294/RI del 14/07/2023 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità ed il seguente quadro economico:

**A) LAVORI A BASE D'APPALTO**

1. Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 250.000,00
2. Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 70.000,00
<b>Totale Lavori a base d'Appalto</b>	<b>€ 320.000,00</b>

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

3. IVA sui lavori a base d'appalto 22%	€ 70.400,00
4. Spese tecniche per progettazione esecutiva, CSP, CSE, D.L., CRE, inarcassa, cassa geometri e IVA 22% compresi	€ 49.782,54
5. spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, supporto RUP	€ 6.374,78
6. Fondo accantonamento nella misura del 2%	€ 6.400,00
7. adeguamento e/o revisione prezzi	€ 12.500,00
8. imprevisti IVA compresa	€ 29.542,69
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 175.000,00</b>

**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA** € 495.000,00

**CONSIDERATO** che è necessario affidare l'incarico per le prestazioni professionali inerenti alla redazione di progetti esecutivi nonché l'assunzione della Direzione Lavori e Coordinatore della Sicurezza per gli immobili ubicati nelle seguenti sedi:

- GAGGIOLO, Clivio San Pietro, Via Monte Generoso: Immobile inutilizzato;
- GAGGIOLO, Via San Carpofoforo (alloggi di servizio): Immobile inutilizzato;
- GAGGIOLO, Clivio Bellavista, via Como: Immobile inutilizzato;
- LUINO, Dumenza, località Palone: Immobile inutilizzato
- PONTE TRESA; Cremenaga; Ponte Cremenaga; Presenza saltuaria funzionari ADM e GDF.
- PONTE TRESA; Porto Ceresio; Via Roma 71; Presenza saltuaria funzionari ADM e militari GDF.
- PONTE TRESA; Porto Ceresio; Via Roma 71; Immobile inutilizzato.



# ADM

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

**DT I - LOMBARDIA**

**Ufficio Affari Generali**

Sezione Acquisti

- LUINO; Fornasette; Strada Provinciale Fornasette; Presenza saltuaria funzionari ADM e militari GDF

**VISTA** l'Offerta W22018-LTR03-20230908 presentata dallo Studio Fantoni Leoni e Associati per la progettazione esecutiva, l'incarico di Direzione lavori e il Coordinamento della Sicurezza così suddivisa:

Lotto1 relativo agli immobili di Gaggiolo e Luino Dumenza pari a € 23.000,00 (escluso IVA e oneri contributivi):

- Progetto Esecutivo e Coordinamento della Sicurezza per la Progettazione	€ 12.000,00
- Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza per l'Esecuzione pari a	€ 11.000,00
- Contributo integrativo INARCASSA (4% su € 17.250,00)	€ 690,00
- Contributo integrativo Cassa Geometri (5% su € 5.750,00)	€ 287,50
- IVA 22%	€ 5.275,05

Lotto2 relativo agli immobili di Ponte Tresa e Luino Fornasette pari a € 28.000,00 (escluso IVA e oneri contributivi):

- Progetto Esecutivo e Coordinamento della Sicurezza per la Progettazione	€ 15.000,00
- Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza per l'Esecuzione pari a	€ 13.000,00
- Contributo integrativo INARCASSA (4% su € 21.000,00)	€ 840,00
- Contributo integrativo Cassa Geometri (5% su € 7.000,00)	€ 350,00
- IVA 22%	€ 6.421,8

**CONSIDERATO** che l'affidamento del servizio seguirà la procedura prevista per i contratti sottosoglia di cui all'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n° 36/2023, il quale prevede che l'affidamento dei servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00 possa avvenire tramite affidamento diretto;

**CONSIDERATO** che questa S.A. potrà prevedere, nel corso dell'esecuzione contrattuale, il ricorso all'art. 120 del D.lgs 36/2023 "Modifica dei contratti in corso di esecuzione";

**CONSIDERATO** che questa S.A., in relazione all'art. 60 del D.lgs 36/2023, ritiene di individuare quale criterio per il calcolo della variazione dei prezzi l'indice ISTAT relativo alle retribuzioni contrattuali orarie per settore economico (Ateco);

**PRESO ATTO** della comprovata esperienza dell'operatore economico idoneo all'esecuzione delle prestazioni contrattuali in quanto iscritto regolarmente nell'elenco dei fornitori su MEPA;

**CONSIDERATO** che il costo del servizio a conclusione della procedura verrà imputato al conto di budget FD\_01100031 "Altre immobilizzazioni immateriali nette", cod. art. A03.0001.0044, gestito dalla Direzione Regionale;

**ACCERTATA** la regolarità contributiva e retributiva dello Studio Fantoni Leoni e Associati

**CONSIDERATO** che il presente affidamento rientra nel campo di applicazione della Legge 13 agosto 2010 n. 136 sulla tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto il presente procedimento sarà registrato presso l'ANAC;

## **IL DIRIGENTE DETERMINA**

### **ARTICOLO 1**

Di indire una trattativa diretta sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione nei confronti dell'operatore economico Studio Fantoni Leoni e Associati per l'incarico delle seguenti prestazioni professionali inerenti i lavori di "Messa in sicurezza e conservazione immobili sedi ADM valichi di confine dipendenti dall'Ufficio delle Dogane di Varese": Progettazione Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza per la Progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza per l'Esecuzione.

### **ARTICOLO 2**

Di prevedere come importo massimo di trattativa la somma di € 51.000,00 (Inarcassa, cassa geometri e IVA esclusi), spesa che verrà imputata al conto di budget FD\_01100031 "Altre immobilizzazioni immateriali nette", cod. art. A03.0001.0044, gestito dalla Direzione Regionale.

### **ARTICOLO 3**

Di individuare come Responsabile Unico del Progetto il dirigente dell'Ufficio Affari generali Raimondo Pala, avvalendosi della collaborazione di Giovanna Rita Sini responsabile della Sezione Acquisti. La procedura è stata istruita da Alessia Lepore. L'addetto alla verifica di conformità o alla redazione del Certificato di regolare esecuzione è il dirigente dell'ufficio richiedente.

### **ARTICOLO 4**

Di demandare all'Ufficio Affari Generali – Sezione Acquisti l'espletamento di ogni atto necessario per addivenire al perfezionamento della relativa procedura.



AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

**DT I - LOMBARDIA**

**Ufficio Affari Generali**

Sezione Acquisti

oooooooooooooooo

Del provvedimento si darà pubblicazione sul sito dell'Agenzia a norma e ad ogni effetto di legge.

Raimondo Pala<sup>1</sup>

---

<sup>1</sup> Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93