



ADM

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

DIREZIONE AMMINISTRAZIONE E FINANZA

UFFICIO ACQUISTI E CONTRATTI

Prot.: 355475/RU

Roma, 26 giugno 2023

DETERMINAZIONE

VISTO il D.lgs.30 luglio 1999 n. 300 di riforma dell'organizzazione di Governo;

VISTO il D.lgs.30 marzo 2001 n.165 e successive modificazioni;

VISTO il D.L. 6 luglio 2012, n. 95 (Spending Review) convertito con modificazioni dalla L. 7 agosto 2012, n. 135 che prevede l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di approvvigionarsi mediante le Convenzioni di cui all'art 26, comma 1, della L. 23 dicembre 1999, n. 488 o gli altri strumenti messi a disposizione da Consip;

VISTO il D.lgs.18 aprile 2016 n.50 "Codice dei Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture", così come modificato dal D.lgs.19 aprile 2017 n.56, aggiornato e coordinato con la legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32;

VISTO il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.178 del 16 luglio 2020 (Supplemento Ordinario n.24), coordinato con la legge di conversione n. 120 dell'11 settembre 2020;

VISTO il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 "*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*", convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia;

VISTI il Regolamento di amministrazione ed il Regolamento di contabilità dell'Agenzia;

VISTO il Manuale delle procedure dell'attività negoziale;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 3 recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";

VISTA la linea guida ANAC n.4 recante "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

VISTI l'art. 42, D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, le Linee Guida ANAC n. 15 e la LIUA prot. 175450/RU del 10 giugno 2020 riguardanti l'obbligo - anche del RUP - di rendere la dichiarazione sull'assenza di conflitti di interesse, anche potenziali, rispetto alla specifica procedura di gara nonché il correlato obbligo di astensione;

VISTO D.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, recante “Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;

PREMESSO che con Determinazione prot. n. 220021/RU del 30 giugno 2021, si è dato seguito all'affidamento del servizio di Sorveglianza, Conduzione, Manutenzione programmata, Ordinaria e Straordinaria degli Impianti elevatori (Ascensori e Montacarichi) per la sede dell'Agenzia di via M. Carucci 71, per un periodo di 24 mesi;

RAVVISATO che il suddetto affidamento va a scadenza in data 30 giugno 2023 e occorre dare continuità al servizio in oggetto;

PRESO ATTO che l'Agenzia, per il compendio di Via Mario Carucci 71, ha attivato la procedura di adesione alla Convenzione Consip “Facility Management 4” per l'affidamento dei “servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca”, ai sensi dell'art. 26 della l. 488 del 23.12.1999 e dell'art. 58 l. 388/2000, individuando nel lotto 11, relativo al Comune di Roma (escluso I° Municipio), CIG: 5651336DFC, il proprio lotto di interesse;

TENUTO CONTO che, l'Ufficio Logistica, di concerto con l'Ufficio Acquisti e Contratti ha già avviato le attività prodromiche per l'adesione alla predetta Convenzione, inviando al fornitore apposito modulo con Richiesta Principale di Fornitura prot. 200100/RU del 14.04.2023. Ordine n. 7245557, per la contrattualizzazione di tutti i servizi manutentivi afferenti alla predetta sede, incluso il servizio di manutenzione degli impianti elevatori in parola;

PRESO ATTO che l'Ufficio Logistica con nota 11824/RI del 23.05.2023, nelle more dell'adesione alla convenzione di cui sopra, ha comunicato l'esigenza di garantire la continuità dei servizi con contratti attivi in scadenza relativi alla sede di Via Carucci dell'Agenza fino al 31 dicembre 2023;

RILEVATO che, nel rispetto del principio di rotazione, a seguito di indagine di mercato condotta, informalmente dall' Ufficio Acquisti e Contratti, sono stati individuati i seguenti n. 4 (quattro) operatori economici iscritti al MePA nella categoria “SERVIZI – Impianti elevatori”, aventi esperienza e capacità tecniche per eseguire il servizio richiesto:

- MARROCCO ELEVATORS S.R.L. – p.iva 03986821001;
- ELEVATORI AREG S.R.L. – p.iva 00971931001;
- ATHENA ASCENSORI S.R.L. – p.iva 14919711003;
- GV ASCENSORI SRL –p.iva 02281201208;

PRESO ATTO che entro il termine richiesto del 12 giugno p.v. hanno effettuato sopralluogo gli operatori: MARROCCO ELEVATORS S.R.L., ELEVATORI AREG S.R.L. e GV ASCENSORI SRL.

RILEVATO che il solo operatore MARROCCO ELEVATORS S.R.L. – p.iva 03986821001, ha trasmesso, a mezzo PEC, un proprio preventivo, in data 12.06.2023, in cui offre per i servizi, a canone

per 6 mesi (1 luglio – 31 dicembre 2023), l'importo di € 48.840,00 (quarantottottomilaottocentoquaranta/00) oltre IVA, con un importo mensile di € 8.140,00 (ottomilacentocinquanta/00) oltre IVA, comprensivi degli oneri di sicurezza aziendali;

TENUTO CONTO che il RUP ha valutato il preventivo trasmesso dalla società in parola in linea con le attuali necessità dell'Agenzia;

VALUTATO che l'ufficio Logistica chiede di accantonare l'importo di € 5.000,00 (cinquemila/00) per le eventuali attività manutentive straordinarie, per il quale l'affidatario presenterà regolare preventivo da sottoporre a valutazione e approvazione da parte del RUP;

TENUTO CONTO che, per la natura delle prestazioni dell'appalto è necessario redigere il Documento Unico di Valutazione di Rischi da Interferenza (DUVRI) e determinare i costi relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi del d.lgs. 9 aprile 2008 n. 81, quantificati in € 1.615,20 (milleseicentoquindici/20);

TENUTO CONTO che l'art. 1, c. 450, Legge 296/2006, così come modificata dalla Legge 145/2018 art. 1 co.130, dispone che *"le amministrazioni statali centrali e periferiche... per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione"*, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

PRESO ATTO che l'art. 36, comma 2, D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., così come modificato dal D.L. 16 luglio 2020, n. 76 *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"*, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120 e a sua volta modificato dall'art. 51, D.L. 31 maggio 2021, n. 77 *"Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure"*, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, prevede che *"Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: lett. a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro....."*;

DATO ATTO che sono stati avviati i controlli previsti dalle Linee Guida ANAC n. 4, volti ad accertare che l'operatore economico sia in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80, D.lgs. 18 aprile 2016, n.50 e gli altri di legge alla cui mancanza consegue la risoluzione del contratto, con pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

CONSIDERATO che tale spesa è prevista nel Piano Acquisti di Beni e Servizi 2023-2024 al CUI S97210890584202300002 e sarà imputata sul conto di budget FDBENIDEM (FONDO MANUTENZIONE ORDINARIE SU BENI IMMOBILI IN USO) del quale l'Ufficio Logistica ha confermato la capienza;



ADM

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

DIREZIONE AMMINISTRAZIONE E FINANZA

UFFICIO ACQUISTI E CONTRATTI

IL DIRIGENTE

DETERMINA

ARTICOLO 1

ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., come modificato in deroga dal D.L. 16 luglio 2020, n. 76 *“Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”*, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120 e a sua volta modificato dall'art. 51, D.L. 31 maggio 2021, n. 77 *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, l'affidamento diretto – sino al 31/12/2023 e fatto salvo quanto previsto al successivo art. 4 della presente - del servizio di Sorveglianza, Conduzione, Manutenzione programmata, Ordinaria degli Impianti elevatori (Ascensori e Montacarichi), per la sede dell'Agenzia di via M. Carucci 71, tramite trattativa diretta sul MEPA, alla Società MARROCCO ELEVATORS S.R.L. con sede legale in via Tiburtina 652°, 00159 ROMA - P.IVA 03986821001 - per una spesa complessiva € 55.455,20 (cinquantacinquemilaquattrocentocinquantacinque/20) oltre IVA, di cui € 5.000,00 (cinquemila/00) oltre IVA per le attività manutentive straordinarie ed € 1.615,20 (milleseicentoquindici/20) oltre IVA per i costi della sicurezza non soggetti a ribasso. Viene previsto un canone mensile di € 8.140,00 (ottomilacentoquaranta/00) oltre IVA;

ARTICOLO 2

il rapporto contrattuale prevede il pagamento mensile del servizio pari € 8.140,00 (ottomilacentoquaranta/00) oltre IVA. Il pagamento delle prestazioni sarà effettuato mediante emissione di fatturazione nei modi di legge a fronte della relativa regolare esecuzione del RUP;

ARTICOLO 3

l'importo dell'extra canone, pari ad € 5.000,00 (cinquemila/00) oltre IVA, verrà utilizzato solo per le attività di manutenzione straordinaria per il quale l'affidatario presenterà regolare preventivo da sottoporre a valutazione e approvazione da parte del RUP, il quale verificherà l'effettiva necessità di far fronte alle riparazioni segnalate.

ARTICOLO 4

la Stazione appaltante, al di fuori degli altri casi previsti per legge, si riserva il diritto di recedere anticipatamente dal presente rapporto, rispetto alla scadenza del 31/12/2023, a seguito di

perfezionamento della procedura di adesione alla Convenzione Consip “Facility Management 4” Convenzione *Facility Management 4*, alla quale il presente affidamento è funzionale.

L'esercizio del diritto di recesso e' preceduto da una formale comunicazione all'affidatario da darsi con un preavviso a mezzo PEC non inferiore a 30 giorni (trenta giorni). A seguito dell'esercizio del suddetto recesso il fornitore dovrà interrompere l'esecuzione delle forniture ed avrà diritto al solo pagamento del corrispettivo relativo alle prestazioni regolarmente eseguite, senza null'altro a pretendere a qualsiasi titolo;

ARTICOLO 5

il contratto è soggetto a risoluzione di diritto qualora successivamente ai controlli avviati dovesse essere accertata in capo all'aggiudicatario il mancato possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80, D.lgs. 18 aprile 2016, n.50 e degli altri di legge con pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta

ARTICOLO 6

la nomina del Responsabile Unico del Procedimento nell'ing. Marco LOREFICE che, ai sensi dell'art.42, D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, le Linee Guida ANAC n. 15 e la LIUA prot.175450/RU del 10 giugno 2020, avrà cura di rendere la dichiarazione sull'assenza di conflitti di interesse nell'apposita sezione presente nel Portale Self-Service della Intranet, accessibile al seguente indirizzo: <https://selfservicepa.adm.gov.it/SSDogane/login.jsp> ;

oooooooooooooooo

Del provvedimento si darà pubblicazione sul sito dell'Agenzia a norma e ad ogni effetto di legge.

Visto:

Il RUP

Ing. Marco Lorefice

Firmato digitalmente

Cosimo Beatrice

Firma autografa sostituita a mezzo stampa¹

¹ Ai sensi dell'articolo 3, comma 2, del D.lgs 39/93 e ss.mm.ii.